

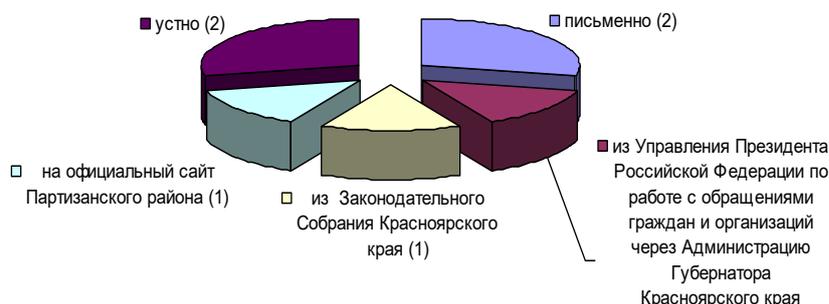
Периодическое печатное средство массовой информации для опубликования муниципальных правовых актов органов и должностных лиц местного самоуправления муниципального образования «Партизанский район» «Вестник Партизанского района»

25.04.2024
№ 14 (154)

Информационно-статистический обзор обращений граждан, поступивших главе Партизанского района, в администрацию Партизанского района в I квартале 2024 года

В I квартале 2024 года главе Партизанского района, в администрацию Партизанского района поступило 7 обращений от граждан, из них: 5 – письменных, 2 – устных.

Информация по количеству обращений, поступивших из различных источников в I квартале 2024 года, представлена в диаграмме.



■ письменно (2)

■ из Управления Президента Российской Федерации по работе с обращениями граждан и организаций через Администрацию Губернатора Красноярского края посредством системы электронного документооборота (1)

□ из Законодательного Собрания Красноярского края (1)

□ на официальный сайт Партизанского района (1)

■ устно (2)

Количество обращений по тематическому разделу «Государство, общество, политика (права и свободы человека и гражданина): 2.

Количество обращений по тематическому разделу «Социальная сфера» (материально-техническое, финансовое и информационное обеспечение культуры): 1.

Количество обращений по тематическому разделу «Экономика» (предоставление сведений из Единого государственного реестра недвижимости): 1.

Количество обращений по тематическому разделу «Оборона, безопасность, законность» (розыск граждан, находящийся в компетенции органов внутренних дел): 1.

Количество обращений по тематическому разделу «Жилищно-коммунальная сфера» (улучшение жилищных условий, предоставление жилого помещения по договору социального найма гражданам, состоящим на учете в органах местного самоуправления в качестве нуждающихся в жилых помещениях): 2.

По результатам рассмотрения обращений граждан:

по 2 обращениям было принято решение «поддержано», меры по ним приняты;

по 3 обращениям даны ответы заявителям с разъяснением действующего законодательства;

2 обращения в соответствии с частью 3 статьи 8 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» были направлены для рассмотрения в пределах компетенции и дачи ответов заявителям соответствующим органам, в чью компетенцию входит решение поставленных в обращениях вопросов, с направлением заявителям уведомлений о перенаправлении обращений.

Информация о количестве и результатах рассмотрения обращений граждан, поступивших главе Партизанского района, в администрацию Партизанского района в I квартале 2023 года, в I квартале 2024 года

№ п/п	Тематика, вид обращений	I квартал 2023 года	I квартал 2024 года
1	Количество обращений всего	10*	7
1.1	коллективных	3	0
1.2	повторных	0	0
1.3	устных	0	1
2	Поступило из:		
2.1	Управления Президента по работе с обращениями граждан и организаций	1	1

2.2	Администрации Губернатора Красноярского края	1	1
3.	Государство, общество, политика	2	2
3.1	права и свободы человека и гражданина	1	2
3.2	деятельность исполнительно-распорядительных органов местного самоуправления и его руководителей	1	0
4	Жилищно-коммунальная сфера	3	2
4.1	улучшение жилищных условий, предоставление жилого помещения по договору социального найма гражданам, состоящим на учете в органах местного самоуправления в качестве нуждающихся в жилых помещениях	0	2
4.2	эксплуатация и ремонт государственного, муниципального и ведомственного жилищного фондов	1	0
4.3	обследование жилого фонда на предмет пригодности для проживания (ветхое и аварийное жильё)	1	0
4.4	перебои в электроснабжении	1	0
5	Экономика	5	1
5.1	предоставление сведений из Единого государственного реестра недвижимости	0	1
5.2	оказание услуг почтовой связи	1	0
5.3	эксплуатация и сохранность автомобильных дорог	1	0
5.4	охрана и защиты лесов	1	0
5.5	деятельность субъектов торговли, торговые точки, организация торговли	1	0
5.6	транспортное обслуживание населения, пассажирские перевозки	1	0
6	Социальная сфера	1	1
6.1	материально-техническое, финансовое и информационное обеспечение культуры	0	1
6.2	просьбы об оказании финансовой помощи	1	0
7	Оборона, безопасность, законность	0	1
7.1	розыск граждан, находящийся в компетенции органов внутренних дел	0	1
8	Характер принятых по результатам рассмотрения обращений решений		
8.1	«разъяснено»	7	3
8.2	«не поддержано»	0	0
8.3	«поддержано», в том числе анализируется ответ на предмет «меры приняты», «решено положительно»	0	2
8.4	в соответствии с частью 3 статьи 8 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» направлены для рассмотрения в пределах компетенции и дачи ответа заявителям соответствующим органам, в чью компетенцию входит решение поставленных в обращениях вопросов	3	2
8	Сроки рассмотрения		
8.1	в установленные сроки	10	7
8.2	с нарушением сроков	0	0
8.3	срок рассмотрения продлён	0	0
9	Формы рассмотрения обращений		
9.1	рассмотрено с выездом на место	2	0
9.2	рассмотрено с участием заявителя	0	1
9.3	рассмотрено коллегиально	2	0
10	Должность лица, подписавшего ответ		
10.1	руководитель органа местного самоуправления/руководитель органа исполнительной власти	10	6
10.2	уполномоченное лицо	0	0
11	Принятие мер к должностным лицам за действия (бездействие), повлекшие нарушение прав, свобод и законных интересов граждан		
11.1	привлечены к ответственности:		
	административной	0	0
	дисциплинарной	0	0

* Общее количество обращений не совпадает с количеством обращений в разрезе по тематике, в связи с тем, что в некоторых обращениях затронуто несколько вопросов.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ПАРТИЗАНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

25.04.2024

с. Партизанское

№ 200-п

О внесении изменений в постановление главы района от 29.12.2021 № 571-п «Об утверждении перечня видов обязательных работ и объектов, на которых они отбываются, а также мест для отбывания наказания в виде исправительных работ»

В соответствии с пунктом 3 статьи 7 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях создания на территории муниципального образования «Партизанский район» условий для исполнения наказания, предусмотренного статьей 50 Уголовного кодекса Российской Федерации, статьей 39 Уголовно-исполнительного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства Уярского МФ ФКУ УИИ ГУФСИН России по Красноярскому краю от 11.04.2024 № 24/ТО/78/40/2-245, руководствуясь статьями 16, 19 Устава Партизанского района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление главы района от 29.12.2021 № 571-п «Об утверждении перечня видов обязательных работ и объектов, на которых они отбываются, а также мест для отбывания наказания в виде исправительных работ» следующие изменения:

1.1. В приложении № 2 к постановлению в таблице:

строку 2 исключить;

строки 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 считать соответственно строками 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9.

2. Право контроля над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу после официального опубликования в периодическом печатном средстве массовой информации для опубликования муниципальных правовых актов органов и должностных лиц местного самоуправления муниципального образования «Партизанский район» «Вестник Партизанского района», подлежит размещению на официальном сайте Партизанского района <https://partizan24.gosuslugi.ru>.

Глава района

А.М. Слостенов



*Заказчик: Администрация Партизанского района Красноярского края
Муниципальный контракт №13/2022 от «04» октября 2022 г.*

Проект

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ВЕРШИНО-РЫБИНСКОГО
СЕЛЬСОВЕТА ПАРТИЗАНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**Положение о территориальном планировании
(Пояснительная записка, графические материалы)**

Том 1

120/22-ГП.1

г. Ижевск, 2022



Проект

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ВЕРШИНО-РЫБИНСКОГО
СЕЛЬСОВЕТА ПАРТИЗАНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**Положение о территориальном планировании
(Пояснительная записка, графические материалы)**

Том 1

120/22-ГП.1

Генеральный директор

Н.В. Галкина

ГИП

Н.М. Климовцев

ГАП

Е.С. Симакова

Оглавление

I. Положение о территориальном планировании.....	1
1. Общие положения.....	1
2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики и местоположение.....	2
2.1. Объекты пожарной безопасности.....	2
3. Функциональное зонирование территории.....	3
II. Графические материалы.....	6

I. Положение о территориальном планировании

1. Общие положения

В соответствии с градостроительным законодательством Генеральный план Вершино-Рыбинского сельсовета Партизанского района Красноярского края (далее – Генеральный план, Вершино-Рыбинский сельсовет), является документом территориального планирования.

Этапы реализации Генерального плана:

первая очередь – до 2033 года;

расчетный срок – до 2043 года.

Этапы реализации Генерального плана, их сроки устанавливаются исходя из складывающейся социально-экономической обстановки, финансовых возможностей местного бюджета, сроков и этапов реализации, соответствующих федеральных, республиканских и муниципальных программ, приоритетных национальных проектов, или инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики и местоположение

2.1. Объекты пожарной безопасности

Перечень объектов пожарной безопасности местного значения приведен в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Перечень планируемых объектов	Местоположение планируемого объекта	Основные характеристики планируемых объектов	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
1	Строительство пожарного депо (первая очередь)	с. Вершино-Рыбное ул. Ленина, дом 55-а.	V типа на 1 автомобиль для охраны сельских населенных пунктов	не устанавливается
2	Оснащение существующих и проектируемых водопроводов пожарными гидрантами (первая очередь и расчетный срок)	с. Вершино-Рыбное: ул. Октябрьская 2 гидранта, ул. Новостройка 2 гидранта, ул. Советская 1 гидрант, ул. Чапаева 3 гидранта, ул. Ленина 1 гидрант, ул. Береговая 2 гидранта, ул. Партизанская 1 гидрант	пожарный гидрант в соответствии с ГОСТ Р 53961-2010: внутренний диаметр корпуса DN 100 мм включительно, рабочее давление, МПа (кгс/см ²) не более 1 (10)	не устанавливается

3	Строительство пирса на естественном водоеме для установки пожарных автомобилей в любое время года (первая очередь)	с. Вершино-Рыбное: пирса на пруду в районе ул. Таежная; д. Аргаза: пирса на пруду; д. Солонечно-Талое: пирса на пруду; д. Новопокровка: 2 пирсов на 2 прудах.	пирс с подъездом с площадкой размерами не менее 12х12 м с твердым покрытием	не устанавливается
4	Установка объектов информирования и оповещения (первая очередь)	с. Вершино-Рыбное -3 ед, пос. Им. Кравченко – 1 ед, д. Новопокровка -1 ед, д. Аргаза – 1 ед, д. Солонечно-Талое – 1 ед	с радиусом покрытия до 1 км	не устанавливается

3. Функциональное зонирование территории

В целях обеспечения комплексного развития территории Генеральным планом Ивановского сельсовета устанавливаются границы функциональных зон и параметры их развития.

При размещении объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека, должно соблюдаться санитарно-эпидемиологическое законодательство Российской Федерации.

При образовании и распоряжении земельными участками, расположенными вблизи водных объектов, необходимо соблюдать требования статьи 6 Водного кодекса Российской Федерации, регламентирующей свободный доступ граждан к водным объектам общего пользования, и статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации, устанавливающей ограничения режима осуществления хозяйственной и иной деятельности на прибрежной защитной полосе и в водоохранной зоне водного объекта.

Сведения и параметры функциональных зон представлены в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
		наименование параметра	количественный показатель	
1	2	3	4	5

1	Зона застройки индивидуальным и жилыми домами	площадь зоны, га	445,4	планируемые объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения отсутствуют
		максимальная этажность	3	
		рекомендуемая плотность населения	15-45 чел/га	
2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	площадь зоны, га	0,7	планируемые объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения отсутствуют
		максимальная этажность	3	
3	Многофункциональная общественно-деловая зона	площадь зоны, га	4,1	планируемые объекты федерального значения, объекты регионального значения отсутствуют, объекты местного значения муниципального района: планируется строительство учреждения клубного типа в д. Солнечно-Талое на 100 мест, учреждения клубного типа в с. Вершино-Рыбное на 160 мест, объекты местного значения поселения отсутствуют
		максимальная этажность объектов образования, здравоохранения	4	
		максимальная этажность прочих объектов	3	
4	Зона специализированной общественной застройки	площадь зоны, га	7,3	планируемые объекты федерального значения, объекты регионального значения отсутствуют, объекты местного значения муниципального района: детский сад на 30 мест в д. Солнечно-Талое, детский сад на 50 мест в с. Вершино-Рыбное, школа на 130 мест в с. Вершино-Рыбное, объекты местного значения поселения отсутствуют
		максимальная этажность	4	
5	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	площадь зоны, га	0,1	планируемые объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения отсутствуют
		максимальная этажность	1	
6	Производственная зона	площадь зоны, га	96,7	планируемые объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения муниципального района отсутствуют

7	Зона инженерной инфраструктуры	площадь зоны, га	1,6	планируемые объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения муниципального района отсутствуют, объекты местного значения поселения: планируется строительство пожарного депо V типа на 1 автомобиль для охраны сельских населенных пунктов в с. Вершино-Рыбное
8	Зона транспортной инфраструктуры	площадь зоны, га	412,6	планируемые объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения отсутствуют
9	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	площадь зоны, га	13,3	планируемые объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения отсутствуют
		максимальная этажность	3	
10	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	площадь зоны, га	2,9	планируемые объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения отсутствуют
11	Зоны рекреационного назначения	площадь зоны, га	18,1	планируемые объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения отсутствуют
12	Иные зоны	площадь зоны, га	269,91	планируемые объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного муниципального района значения отсутствуют, объекты местного значения поселения: строительство пирсов на естественных водоемах с. Вершино-Рыбное на пруду в районе ул. Таежная, д. Аргаза пирс на пруду, д. Солонечно-Талое пирс на пруду, д. Новопокровка 2 пирса на 2 прудах

13	Зона кладбищ	площадь зоны, га	5,9	планируемые объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения отсутствуют
14	Зона сельскохозяйственных угодий	площадь зоны, га	14767,76	планируемые объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения отсутствуют
15	Зона лесов	площадь зоны, га	16227,21	планируемые объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения отсутствуют

II. Графические материалы

Приложение 1. Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов).

Приложение 2. Карта планируемого размещения объектов местного значения.

Приложение 3. Карта функциональных зон.

Приложение 4. Фрагмент карты границ населенных пунктов, в том числе образуемых населенных пунктов. Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения поселения. Фрагмент карты функциональных зон поселения (с. Вершино-Рыбное, д. Аргаза).

Приложение 5. Фрагмент карты границ населенных пунктов, в том числе образуемых населенных пунктов. Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения поселения. Фрагмент карты функциональных зон поселения (д. Новопокровка, пос. им. Кравченко, д. Солнечно-Талое).



*Заказчик: Администрация Партизанского района Красноярского края
Муниципальный контракт №12/2022 от «04» октября 2022г.*

Проект

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ВЕРШИНО-РЫБИНСКОГО
СЕЛЬСОВЕТА ПАРТИЗАНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**Материалы по обоснованию
(Пояснительная записка, графические материалы)**

Том 2

120/22-ГП.2

г. Ижевск, 2022



Проект

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ВЕРШИНО-РЫБИНСКОГО
СЕЛЬСОВЕТА ПАРТИЗАНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**Материалы по обоснованию
(Пояснительная записка, графические материалы)**

Том 2

120/22-ГП.2

Генеральный директор

Н.В. Галкина

ГИП

Н.М. Климовцев

ГАП

Е.С. Симакова

Оглавление

Общие положения.....	5
1. Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения.....	8
2. Обоснование вариантов решения задач территориального планирования, перечень мероприятий и обоснование предложений по территориальному планированию, этапы их реализации.....	10
2.1. Комплексная оценка территории и описание основных проблем развития территории Вершино-Рыбинского сельсовета.....	10
2.1.1. Общие сведения о сельском поселении.....	10
2.1.2. Общая оценка природных условий и ресурсов территории.....	10
2.2. Характеристики развития и положение Вершино-Рыбинского сельсовета в структуре Партизанского района.....	16
2.3. Сложившаяся структура землепользования.....	17
2.4. Демографическая характеристика.....	38
2.5. Направления развития муниципального образования.....	40
2.5.1. Жилой фонд.....	40
3. Планируемые градостроительные решения.....	41
3.1. Планировочная организация территории Вершино-Рыбинского сельсовета и населенных пунктов, входящих в его состав.....	41
3.2. Предложения по развитию агропромышленного комплекса.....	42
3.3. Предложения по развитию производственной деятельности.....	43
3.4. Мероприятия по переводу земель из одной категории в другую.....	43
3.4.1. Изменение границ земель населённых пунктов.....	43
3.4.2. Изменение границ земель лесного фонда.....	51
3.4.3. Изменение категорий земель для размещения кладбищ.....	53
3.4.4. Изменение границ земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения.....	53
3.5. Развитие учреждений и предприятий обслуживания населения.....	61
3.6. Развитие объектов транспортной инфраструктуры.....	66
3.7. Охрана культурного наследия.....	68
3.8. Развитие озелененных территорий.....	70
3.9. Кладбища.....	70
3.10. Санитарная очистка территории.....	71
4. Инженерное обеспечение.....	72
4.1. Водоснабжение и водоотведение.....	72
4.2. Водоснабжение.....	72
4.3. Водоотведение.....	75
4.4. Организация поверхностного стока.....	77
4.5. Газоснабжение.....	78
4.7. Электроснабжение.....	78
4.8. Связь, телефонизация.....	79
5. Зоны с особыми условиями использования.....	80
5.1. Санитарно-защитные зоны.....	80
5.1.1. Мероприятия по оптимизации размещения объектов и организации санитарно-защитных зон.....	82
5.2. Придорожные полосы автомобильных дорог.....	83

5.3. Охранные зоны линий электропередач.....	84
5.4. Водоохранные зоны.....	87
5.4.1. Мероприятия по оптимизации размещения объектов в границах водоохраных и прибрежных защитных зон.....	90
5.5. Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.....	91
5.6. Предотвращение негативного воздействия вод.....	93
6. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения Вершино-Рыбинского сельсовета на комплексное развитие территорий.....	93
7. Охрана окружающей среды.....	95
8. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	101
8.1 Исходные данные и требования для разработки раздела «ИТМ ГОЧС».....	101
8.2. Современное использование территории.....	101
8.3. Анализ возможных последствий воздействия современных средств поражения и ЧС техногенного и природного характера на функционирование поселения.....	103
8.3.1. Анализ возможных последствий воздействия современных средств поражения.....	103
8.3.2 Анализ возможных последствий воздействия ЧС техногенного характера.....	104
8.3.2.1. Возможные чрезвычайные ситуации на сетях энерго-, водо-, теплоснабжения на территории Вершино-Рыбинского сельсовета.....	104
8.3.2.2. Возможные чрезвычайные ситуации на транспортных коммуникациях расположенных на территории Вершино-Рыбинского сельсовета.....	106
8.3.3. Анализ риска воздействия ЧС при авариях на транспортных коммуникациях.....	114
8.3.4. Анализ возможных последствий воздействия ЧС природного характера.....	116
8.3.5. Анализ возможных последствий воздействия ЧС на гидротехнических сооружениях.....	121
8.3.6. Анализ возможных последствий воздействия ЧС биолого-социального характера.....	122
8.4. Основные показатели по существующим ИТМ ГОЧС, отражающие состояние защиты населения и территории поселения в военное и мирное время.....	123
8.4.1. Сведения об отнесении объекта к категории по ГО.....	123
8.4.2. Сведения о границах зон возможной опасности.....	123
8.4.3 Сведения об удалении объекта от городов, отнесенных к группам по ГО и объектов особой важности по ГО.....	123
8.4.4. Объекты гражданской обороны.....	124
8.4.5. Мероприятия по маскировке.....	124
8.4.6. Технические средства оповещения о ЧС.....	125
8.5. Обоснование предложений по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в военное время и в ЧС техногенного и природного характера.....	126
8.5.1. Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в особый период.....	126
8.5.2. Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в ЧС техногенного характера.....	128
8.5.3 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в ЧС природного характера.....	129
8.5.4. Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения в ЧС на гидротехнических сооружениях.....	129
8.5.5. Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения в ЧС биолого-социального характера.....	130
8.6. Обоснование территориального развития поселения и предложений по повышению устойчивости его функционирования, защите населения и территории.....	132
8.6.1. Территориальное развитие.....	132
8.6.2. Пожарная безопасность.....	132

8.6.3. Эвакуация населения	136
8.7. Мероприятия по противодействию террористическим актам.....	136
8.8. Перечень федеральных законов и нормативных документов,	138
для выполнения раздела ИТМ ГОЧС.....	138
9. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации и Красноярского края сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального и регионального значения	140
10 Утвержденные документами территориального планирования Партизанского района сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории Вершино-Рыбинского сельсовета объектов местного значения муниципального района.....	141
11. Показатели генерального плана	142
12. Графические приложения	143

Общие положения

Проект генерального плана Вершино-Рыбинского сельсовета Партизанского района Красноярского края (далее – Вершино-Рыбинский сельсовет, проект генерального плана) выполнен на основании постановления главы Партизанского района от 13 апреля 2020 года № 177-п, в соответствии с муниципальным контрактом №12/2022 от 4 октября 2022 года.

Проект генерального плана подготовлен применительно ко всей территории Вершино-Рыбинского сельсовета в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации с учётом положений ранее разработанной градостроительной документации.

Целью разработки проекта генерального плана Вершино-Рыбинского сельсовета является, определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Красноярского края, Партизанского муниципального района, муниципальных образований имеющих общую границу с Вершино-Рыбинским сельсоветом.

Генеральный план Вершино-Рыбинского сельсовета подготовлен на следующие проектные периоды:

- первая очередь – до 2033 года;
- расчетный срок – до 2043 года.

Графические материалы подготовлены в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».

Исходные данные, используемые в проекте:

Данные о современном состоянии и использовании территории Вершино-Рыбинского сельсовета, предоставленные администрациями муниципального образования Вершино-Рыбинского сельсовета и Партизанского района Красноярского края, сведения, размещенные на сайте Администрации Партизанского района Красноярского края <http://partizansky.krskstate.ru>, материалы, размещенные на сайтах <https://fgisp.economy.gov.ru>, <http://www.gks.ru>.

При разработке проекта Генерального плана учтены и использованы следующие нормативные документы:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации №190 – ФЗ;
2. Земельный Кодекс Российской Федерации №136 – ФЗ;
3. Лесной кодекс Российской Федерации № 200 – ФЗ;
4. Водный кодекс Российской Федерации № 74 – ФЗ;
5. Методические рекомендации по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов», утвержденные приказом Минрегиона РФ от 26 мая 2011 года № 244;
6. Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10 января 2002 года № 7 – ФЗ
7. Федеральный закон «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» от 21 декабря 2004 года № 172 – ФЗ;

8. Федеральный закон от 06.10.03 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
9. Закон РФ от 21.02.92 № 2395 – I «О недрах»;
10. Федеральный закон «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 08.11.2007 года № 257-ФЗ;
11. Федеральный закон РФ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 года № 123-ФЗ;
12. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 года № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»;
13. Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
14. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 – 03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (Новая редакция);
15. СанПиН 2.1.4.1110 – 02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
16. СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
17. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
18. СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*;
19. СНиП 2.01.51 – 90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны»;
20. СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.02-84*;
21. СП 32.13330.2012 Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03 – 85;
22. СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41 – 02 – 2003;
23. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;
24. РД 34.20.185 – 94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей»;
25. РД 45.120 – 2000 «Нормы технологического проектирования. Городские и сельские телефонные сети»;
26. СП 11 – 112 – 2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований»;
27. СП 11.13130.2009. Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения;

28. Закон Красноярского края от 08.04.2008 №37-3 «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Красноярского края»;
29. СНиП 11 – 04 – 2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
30. РДС 35 – 201 – 99 «Порядок реализации требований доступности для инвалидов к объектам социальной инфраструктуры»;
31. СП 35 – 105 – 2002 «Реконструкция городской застройки с учетом доступности для инвалидов и маломобильных групп населения»;
32. СП 116.13330.2012 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22–02–2003;
33. Схем территориального планирования Российской Федерации;
34. Схема территориального планирования Красноярского края, утверждённой постановлением Правительства Красноярского края от 27.12.2016 № 696-п «Об утверждении схемы территориального планирования Красноярского края» (в редакции постановления Правительства Красноярского края от 08.17.2020 № 485-п);
35. Схемы территориального планирования Партизанского района Красноярского края, утвержденной решением Партизанского районного Совета депутатов от 20.12.2012 № 33-179-р «Об утверждении схемы территориального планирования Партизанского района».

1. Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения

Развитие Вершино-Рыбинского сельсовета осуществляется в соответствии со следующими документами стратегического планирования:

- Стратегией пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2019 года № 207-р «Об утверждении Стратегии пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года (с изменениями);

- Стратегией социально-экономического развития Красноярского края до 2030 года, утвержденной постановлением Правительства Красноярского края от 30 октября 2018 года № 647-п «Об утверждении стратегии социально-экономического развития Красноярского края до 2030 года»;

- Стратегией социально-экономического развития Партизанского района до 2030 года, утвержденной решением Партизанского районного Совета депутатов от 18 июля 2019 года № 43-187-р «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Партизанского района до 2030 года».

В соответствии с планом мероприятий по реализации Стратегии социально - экономического развития Партизанского района до 2030 года, утвержденным постановлением Главы Партизанского района Красноярского края от 21 декабря 2020 года № 571-п «Об утверждении плана мероприятий по реализации Стратегии социально - экономического развития Партизанского района до 2030 года на территории Вершино-Рыбинского сельсовета предусмотрены к реализации следующие мероприятия:

- изготовление проектно-сметной документации на капитальный ремонт филиала № 5 Вершино-Рыбинский СДК МБУК «Партизанская ЦКС»;

- модернизация участка тепловой сети в с. Вершино-Рыбное;

- капитальный ремонт котельной в с. Вершино-Рыбное с заменой котла;

- реконструкция участка канализационной сети от КК-1 до КК2 по ул. Ленина в с. Вершино-Рыбное;

- капитальный ремонт водозаборного сооружения в с. Вершино-Рыбное;

- капитальный ремонт магистрального водопровода по ул. Береговая в с. Вершино-Рыбное протяженностью 2000 м;

- капитальный ремонт магистрального водопровода по ул. Чапаева в с. Вершино-Рыбное протяженностью 2000 м;

- капитальный ремонт участка водопровода по ул. Ленина в с. Вершино-Рыбное протяженностью 900 м;

- устройство водопровода по ул. Чапаева в д. Солонечно-Талое протяженностью 1400 м;

- устройство водопровода по ул. Кравченко в д. Солонечно-Талое протяженностью 500 м;

- устройство водопровода по ул. Партизанская в д. Солонечно-Талое протяженностью 1200 м;

- строительство водозаборных скважин в населенных пунктах – д. Солнечно-Талое и с. Вершино-Рыбное.

2. Обоснование вариантов решения задач территориального планирования, перечень мероприятий и обоснование предложений по территориальному планированию, этапы их реализации

2.1. Комплексная оценка территории и описание основных проблем развития территории Вершино-Рыбинского сельсовета

Комплексная оценка территории (анализ состояния, использования и потенциала), определение направлений территориального развития сельского поселения с учетом экономических, социальных, экологических и природно-климатических факторов, стратегических приоритетов развития Красноярского края и Партизанского муниципального района.

2.1.1. Общие сведения о сельском поселении

Граница Вершино-Рыбинского сельсовета установлена Законом Красноярского края от 18 февраля 2005 года № 13-3046 «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Партизанский район и находящихся в его границах иных муниципальных образований».

Территория Вершино-Рыбинского сельсовета имеет общую границу с сельскими поселениями, расположенными в границах Партизанского муниципального района (Имбежский сельсовет, Партизанский сельсовет, Ивановский сельсовет, Минский сельсовет, Иннокентьевский сельсовет) и Саянским муниципальным районом Красноярского края.

В состав Вершино-Рыбинского сельсовета входят сельские населенные пункты: село Вершино-Рыбное (административный центр), деревня Аргаза, поселок имени Кравченко, деревня Новопокровка, деревня Солонечно-Талое.

2.1.2. Общая оценка природных условий и ресурсов территории

Климат

Климат на территории Вершино-Рыбинского сельсовета резко континентальный, с продолжительной холодной зимой и коротким жарким летом, относится к IV климатическому подрайону и ко II дорожно-климатической зоне по СП 131.13330.2020 Строительная климатология.

Климат формируется под воздействием воздушных масс, приходящих с запада, севера и юга. При поступлении воздушных масс с запада и юга в зимнее время морозы ослабевают, часто сопровождаются выпадением снега, наблюдаются метели. В летнее время устанавливается пасмурная погода с обложными дождями.

Весной и осенью характер погоды неустойчив. В эти периоды преобладает вторжение циклонов и с ними фронтов с запада и юга, которые приносят обложные осадки и пасмурную погоду.

Средняя продолжительность солнечного сияния района составляет 1833 часа в год. Наибольшая – 2127 часов в год, наименьшая – 1570 часов в год.

В зимнее время на территории Вершино-Рыбинского сельсовета преобладает антициклональный режим, что определяет морозную погоду со слабыми ветрами и штилями. Начало периода устойчивых морозов приходится на первую половину ноября (II.XI), переход среднесуточных температур через -5°C происходит 6.XI. Обратный переход через -5°C к более высоким температурам наблюдается 20 марта, 17 марта - дата прекращения устойчивых морозов.

Летний сезон, когда среднесуточные температуры превышают 10°C , начинается во второй декаде мая (18.V) и продолжается до 13.IX. Проникновение арктических масс воздуха вглубь материка часто вызывает заморозки и в июне. Наиболее тёплый период со среднесуточными температурами выше 15°C длится 75 дней.

Осенний период в рассматриваемом районе довольно короткий и уже 20 октября происходит переход среднесуточных температур через 0°C , к отрицательным значениям.

Температурный режим характеризуется резкими перепадами как в течение суток, так и в течение года. Среднесуточные амплитуды температуры в июле составляют $11,1^{\circ}\text{C}$, в январе – $8,4^{\circ}\text{C}$.

Средняя температура наиболее холодного месяца – $19,4^{\circ}\text{C}$. Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 – -42°C . Абсолютный минимум температур – 55°C средняя температура наиболее жаркого месяца $+19,4^{\circ}\text{C}$.

Продолжительность периода с положительными температурами воздуха - 193 дня.

Продолжительность периода с температурами воздуха $<8^{\circ}\text{C}$ – 234 дня.

Амплитуда колебания температуры $61,8^{\circ}\text{C}$. Продолжительность отопительного периода 735суток. Средняя температура отопительного периода $-7,2^{\circ}\text{C}$.

Климатические показатели и распределение их в течение года представлены в таблице 1.

Таблица 1

№	Климатические показатели	единица измерения	показатели
1	Средняя годовая температура воздуха	градус С	$0,5^{\circ}\text{C}$
2	Средняя температура января	градус С	$-18,3^{\circ}\text{C}$
3	Средняя температура июля	градус С	$+19,4^{\circ}\text{C}$
4	Абсолютный минимум температур	градус С	-55°C
5	Абсолютный максимум температур	градус С	$+40^{\circ}\text{C}$
6	Средняя дата наступления первого заморозка		18. IX
7	Средняя дата наступления последнего заморозка		22. V
8	Продолжительность безморозного периода	дней	193
9	Суточный максимум осадков	мм	94
10	Количество осадков за тёплый период (апрель- октябрь)	мм	369
11	Количество осадков за холодный период (ноябрь- март)	мм	85
12	Среднегодовая скорость ветра	м/сек	3,0
13	Максимальная высота снежного покрова	см	56

Среднегодовая величина абсолютной влажности воздуха составляет 6,1 гПа. Максимальная абсолютная влажность воздуха наблюдается в летний период и меняется в пределах 12 – 18гПа, а минимальная наблюдается в зимний период и меняется в пределах 0,5 - 1,5 гПа.

Среднегодовая величина относительной влажности равна 69%. Наибольшие величины относительной влажности наблюдаются зимой и меняются в пределах 79 – 84%. В летний период относительная влажность воздуха меняется в пределах 44 – 60%.

Среднегодовая температура почвы на поверхности земли равна +2,0°C. Абсолютный максимум температуры поверхности почвы достигал +61°C, абсолютный минимум –55°C.

Средняя из наибольших глубин промерзания почвы составляет 175 см, наибольшая в малоснежные зимы составляет 253 см, наименьшая – 128см.

Средняя многолетняя сумма атмосферных осадков равна 479 мм/год. В различные годы по водности годовые величины осадков могут меняться в пределах 270 – 760 мм/год.

Суточный максимум осадков по району составляет 94 мм/сут. Средняя интенсивность осадков по месяцам изменяется в пределах 0,002 – 0,028мм/мин.

Средняя высота снежного покрова на открытом участке равна 21см, на защищённом – 40см. Максимальная высота снежного покрова на открытом участке составляет 36см, на защищённом равна 69см.

Начало появления снежного покрова приходится на 12 ноября. Разрушение снежного покрова начинается с 28 марта, заканчивается 10 апреля.

Район по весу снежного покрова относится к IV району, нормативное значение веса снежного покрова на горизонтальную поверхность 1,5 кПа или 150 кгс/м².

Расчётная снеговая нагрузка на горизонтальную поверхность составляет 190 – 210 кгс/м².

Распределение осадков по месяцам представлено в таблице 2.

Таблица 2

Период	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Тепл. пер.	Годовая
Осадки	10	6	7	16	35	47	70	76	41	32	18	11	317	369

Среднегодовая величина атмосферного давления равна 996 – 1051 гПа. Наибольшая величина давления наблюдается зимой, наименьшая – летом. В годовом разрезе по району преобладают ветры З и ЮЗ направлений, которые составляют 75 – 80%. Повторяемость остальных направлений ветра составляет 20 – 25%. Наименьшую повторяемость имеют ветры С и ЮВ направлений и составляют 1 – 5%. Количество штилей в году равно 29%.

При антициклональном характере погоды над рассматриваемой территорией наблюдается большая повторяемость штилей и слабых ветров. В переходные сезоны – весна, осень – наблюдается увеличение скорости ветра, снижается вероятность слабых скоростей ветра.

Скорость ветра достигает 8,9м/сек. Максимальная скорость ветра 25м/сек.

Повторяемость ветра в % и средняя скорость в м/сек, характеризующие ветровой режим представлена в таблице 3.

Таблица 3

	С		СВ		В		ЮВ		Ю		ЮЗ		З		СЗ	
	%	м/сек	%	м/сек	%	м/сек	%	м/сек	%	м/сек	%	м/сек	%	м/сек	%	м/сек
Скор.	3	2,7	10	2,8	7	2,9	3	2,2	4	2,6	34,4	4,6	29	4,8	9	4,4
Напр. ветров	4		12		7		4		4		30		29		12	

Роза ветров Вершино-Рыбинского сельсовета представлена на рисунке 1.

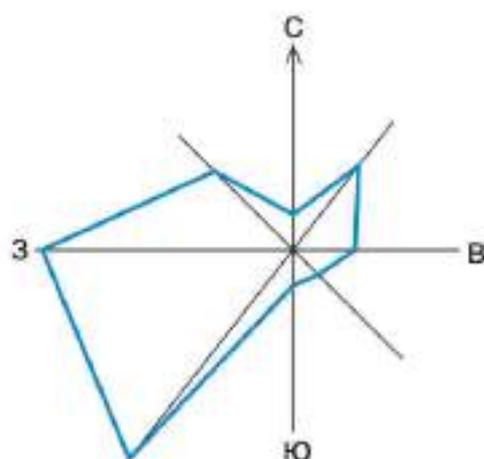


Рис. 1 Роза ветров на территории Вершино-Рыбинского сельсовета

Водные ресурсы

Реки на территории Вершино-Рыбинского сельсовета принадлежат бассейну р. Енисей, его правому притоку – реке Кан.

Питание рек дождевое и снеговое. Ледовый режим начинается с появлением первых ледяных образований (заберегов, сала) в конце октября – начале ноября, а с ранним похолоданием и в середине октября. Ледостав наступает ранний – в начале ноября, средний – в середине ноября и поздний - в начале декабря. Средняя максимальная толщина льда на реках колеблется от 50 до 100 см. Реки вскрываются в середине апреля.

Речная сеть на территории Вершино-Рыбинского сельсовета представлена следующими водными объектами: р. Илей, р. Рыбная, р. Худой, р. Винцессов, р. Малый Карлык, р. Большой Карлык, р. Гнилой, р. Большая Аргаза, р. Малая Аргаза, р. Талая, руч. Таежный, руч. Болотный, руч. Семейный, р. Будырь.

Из искусственных водоёмов на территории Вершино-Рыбинского сельсовета расположены:

- пруд «Нижний» на р. Рыбная в 2,1 км на С-З от с. Вершино-Рыбное;
- пруд «Верхний» на р. Рыбная в 0,7 км на Ю-З от с. Вершино-Рыбное;
- пруд на р. Илей в д. Новопокровка;
- пруд на р. Илей на Ю-З от д. Новопокровка;
- пруд «Талинский» на р. Талая у южной границы д. Солонечно -Талое.

Рельеф и инженерно-геологические условия

В Геоморфологическом отношении территория Партизанского района входит в Канскую лесостепь предгорий Саяна. Канская лесостепь занимает часть Канско-Рыбинско-Усольской впадины и располагается на юго-западной окраине Среднесибирского плоскогорья.

Древними подстилающими породами являются девонские, и, в основном, юрские отложения. Эти породы залегают довольно глубоко, под четвертичными отложениями. Толщи юрских отложений представлены песчаниками, глинами, алевролитами, гравелитами и прослойками бурого угля. Среди песчаников и алевролитов много прослоек горных глинистых

сланцев и уплотненных глин. Грунты, в основном, средневлажные. Грунтовые воды залегают на разных глубинах от 7 до 15 метров. Глубина сезонного промерзания грунтов от 1,5 до 2,5 метров. Описываемая территория по рельефу представляет высоко приподнятую холмисто-увалистую равнину, пересеченную долинами рек, логами, впадинами и межрядовыми понижениями. На всей территории преобладают округлые формы рельефа со слаженной поверхностью. Отдельные возвышенности и гряды, обычно вытянутые с юга-запада на северо-восток, имеют ассиметричное строение: длинные пологие северные и более короткие – пахотные склоны южных экспозиций. По мере движения к северу, рельеф приобретает все более спокойный характер и у южной оконечности каннской полукотловины имеет вид слабо - волнистой равнины. Микрорельеф получает заметное выражение лишь по ровным местам и понижениям. Наличие здесь мелких бугорков и западинок обуславливает неравномерное увлажнение почв и растительности.

В геологическом строении территории участвуют аллювиальные и элювиальные четвертичные отложения и коренные породы юрского возраста.

Под почвенно-растительным слоем мощностью 0,20-1,10 м повсеместно залегают аллювиальные четвертичные суглинки бурые, желтовато-серые твердые и полутвердые реже туго и мягкопластичные, макропористые, ожелезненные, мощность суглинков аллювиальных изменяется в пределах от 0,80 до 9,60 м. Большинство пройденных выработок аллювиальные суглинки на всю мощность не вскрытые. Максимальная вскрытая мощность суглинков 9,60 м. Единичными выработками ниже суглинков вскрыты пески мелкие вскрытой мощностью 0,70-3,40 м и галечниковые грунты вскрытой мощностью 0,40-0,50 м.

Аллювиальные грунты подстилаются элювиальными суглинками и щебенистыми грунтами.

Элювиальные суглинки красные и красновато-бурые твердые вскрытой мощностью 0,8-10,0м. Щебенистый грунт с суглинистым и супесчаным заполнителем до 20%. Щебень осадочных пород. Обломки слабо и сильно выветренные.

Гидрогеологические условия площадки характеризуются наличием подземных вод в единичных выработках, пройденных на пониженных участках площадки.

Подземные воды залегают на глубинах 6,30-10,30 м. Установился уровень подземных вод на тех же глубинах, что соответствует абсолютным отметкам 354,20-360,70 м.

Подземные воды гидрокарбонатно-кальциевого типа. Агрессивными свойствами по отношению к бетону нормальной плотности они не обладают. Питание подземных вод осуществляется за счет атмосферных осадков и вод рек.

На участках с повышенной естественной влажностью грунтов в дождливое время года возможно появление верховодки в интервале 2,50-4,50 м.

Из физико-геологических процессов и явлений на площадке возможна просадка грунтов при замачивании в местах распространения просадочных грунтов, происходит размыв склонов атмосферными водами, заболачиваемость низких участков пойм.

Сейсмичность на территории Партизанского района 6 баллов по шкале MSK-64.

Минерально-сырьевые ресурсы

На территории Вершино-Рыбинского сельсовета расположены месторождения и проявления следующих видов полезных ископаемых:

1) уран:

- перспективная площадь Вершино-Рыбная, расположенная вблизи юго-западного окончания с. Вершино-Рыбное, в левом борту верховья р. Рыбной, выше устья ее притока р. Малая Аргаза.

2) щебень, дресва:

- месторождение Вершино-Рыбновское, расположено в 0,8 км северо-западнее устья руч. Малая Аргаза у с. Вершино-Рыбное. Лицензия на право пользования недрами ПРТ № 0486 ТЭ выдана ООО «Разрез «Саяно-Партизанский» для геологического изучения, разведки и добычи песчаников на проявлении «Вершино-Рыбновское», расположенном западнее с. Вершино-Рыбное Партизанского района Красноярского края, со сроком действия до 30.11.2022 года.

3) известняк строительный:

- перспективная площадь Солонечно-Талинская, расположенная в бассейне р. Рыбной и ее притоков – Большой и Малой Аргазы. Железнодорожная станция Аргаза находится в непосредственной близости от проявления. Районный центр с. Партизанское находится в 30 км на северо-восток от проявления. Также ближайшими населенными пунктами являются д. Солонечно-Талое и с. Вершино-Рыбное, расположенные в 4-5 км от проявления (соответственно на северо-запад и северо-восток).

4) уголь каменный:

- месторождение Саяно-Партизанское, участки Вершино-Рыбновские 1-3, расположенное в 1,2 км северо-восточнее с. Вершино-Рыбное.

- месторождение Саяно-Партизанское, участок Камасинский, расположенное в 7 км северо-западнее с. Вершино-Рыбное.

5) глины и суглинки кирпичные, черепичные:

- месторождение Вершино-Рыбновское, расположенное в 1 км севернее с. Вершино-Рыбное на левом берегу р. Рыбной.

6) песчано-гравийные материалы:

- месторождение Вершино-Рыбное, расположенное в 2 км северо-западнее с. Вершино-Рыбное на левом берегу р. Рыбной.

- месторождение Вершино-Рыбное, участок 2, расположенное в 1,5 км северо-западнее с. Вершино-Рыбное.

7) торф:

- месторождение Вершино, расположенное в 22 км к ЮЗ от с. Партизанское, в 0,5 км к востоку от ж.д. ст. Кравченко, п/ш с. Вершино-Рыбное.

- проявление Камасинка, расположенное в пойме р. Рыбной на северо-западном окончании участка Камасинского Саяно-Партизанского каменноугольного месторождения, в 3-4 км на юго-восток от с. Асафьевка. Районный центр с. Партизанское находится в 19 км на северо-восток от проявления.

Особо охраняемые природные территории

На основании письма Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 30.04.2020 года № 15-47/10213 «О предоставлении информации для инженерно-экологических изысканий» установлено, что в границах Вершино-Рыбинского сельсовета отсутствуют действующие особо охраняемые природные территории федерального значения и

планируемые к созданию особо охраняемые природные территории федерального значения, создаваемые в рамках национального проекта «Экология».

По информации Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края действующие особо охраняемые природные территории краевого значения, а также объекты, планируемые для организации особо охраняемые природные территории краевого значения, в границах Вершино-Рыбинского сельсовета Партизанского муниципального района Красноярского края отсутствуют.

На территории Вершино-Рыбинского сельсовета в соответствии информацией от администрации Вершино-Рыбинского сельсовета особо охраняемые природные территории местного значения отсутствуют.

2.2. Характеристики развития и положение Вершино-Рыбинского сельсовета в структуре Партизанского района

Вершино-Рыбинский сельсовет расположен в центральной части Партизанского муниципального района Красноярского края и имеет общую границу с сельскими поселениями, расположенными в границах Партизанского муниципального района (Имбежский сельсовет, Партизанский сельсовет, Ивановский сельсовет, Минский сельсовет, Иннокентьевский сельсовет) и Саянским муниципальным районом.

Современная средняя плотность населения по сельскому поселению составляет – 3,4 чел/км².

В состав Вершино-Рыбинского сельсовета входят 5 сельских населённых пункта: село Вершино-Рыбное (административный центр), деревня Аргаза, поселок имени Кравченко, деревня Новопокровка, деревня Солнечно-Талое.

По западной части территории Вершино-Рыбинского сельсовета проходит участок электрифицированной железной дороги общего пользования «Междуреченск – Тайшет» Красноярской железной дороги.

Связь населенных пунктов на территории Вершино-Рыбинского сельсовета, а также с другими сельскими поселениями Партизанского муниципального района обеспечивается автомобильными дорогами регионального или межмуниципального значения:

- автомобильная дорога Вершино-Рыбное-Новомихайловка (24:30:0000000:325), IV технической категории, переходный тип покрытия;
- автомобильная дорога Новопокровка-Асафьевка (24:30:0000000:317), V технической категории, переходный тип покрытия;
- автомобильная дорога Партизанское-Мина (24:30:0000000:475), IV технической категории, переходный тип покрытия;
- автомобильная дорога Асафьевка-Кожелак (24:30:0000000:757), V технической категории, переходный тип покрытия;
- автомобильная дорога Солнечно-Талое-пос. им. Кравченко (24:30:0000000:741), V технической категории, переходный тип покрытия;
- подъезд к Солнечно-Талому IV (24:30:1701012:441) IV технической категории, переходный тип покрытия.

Расстояние от административного центра сельского поселения села Вершино-Рыбное до административного центра Партизанского муниципального района с. Партизанское составляет 30 км, а до административного центра Красноярского края, города Красноярск составляет 184 км.

Основная экономическая специализация на территории Вершино-Рыбинского сельсовета сельскохозяйственное производство (растениеводство, животноводство).

На территории Вершино-Рыбинского сельсовета слабо развито сельскохозяйственное производство, имеется всего одно сельскохозяйственное предприятия ООО «Искра» с. Вершино-Рыбное (животноводство), основная масса производства сельскохозяйственной продукции осуществляется фермерскими хозяйствами или личными подсобными хозяйствами.

Значительное влияние на экономическое развитие территории Вершино-Рыбинского сельсовета оказывает разработка Саяно-Партизанского месторождения каменного угля.

2.3. Сложившаяся структура землепользования

Площадь территории Вершино-Рыбинского сельсовета составляет – 32368,06 га (323,68 км²).

Общая площадь земель сельскохозяйственного назначения – 14790,16 га. В структуре земель сельскохозяйственного назначения имеются пастбища, сенокосы, пашня, что дает возможность ведения на территории Вершино-Рыбинского сельсовета активного сельскохозяйственного производства, как растениеводства, так и животноводства.

Сведения о существующем балансе территории Вершино-Рыбинского сельсовета представлены в таблице 4.

Таблица 4

№ п/п	Категория земель	Существующее положение, га*
1	Территория сельского поселения Вершино-Рыбинский сельсовет Партизанского муниципального района Красноярского края	32368,06
2	земли сельскохозяйственного назначения	14784,5042
3	земли населенных пунктов	871,4558
4	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	423,4600
5	земли особо охраняемых территорий и объектов	0
6	земли лесного фонда	16194,1200
7	земли водного фонда	94,52
8	земли запаса	0

* Примечание: баланс посчитан на основании свежего КИТ 2022 г. и существующих сведений о землепользовании.

На территории Вершино-Рыбинского сельсовета имеются земельные участки, находящиеся в собственности Российской Федерации, перечень которых представлен в таблице 5.

Таблица 5

№ п/п	Кадастровый номер	Вид разрешённого использования	Общая площадь, кв. м.	Адрес (местоположение)	Правообладатель
1	24:30:0000000:142	для размещения и эксплуатации объектов железнодорожного транспорта	9112715	Россия, Красноярский край, Партизанский район, полоса отвода железная дорога Абакан-Тайшет 708-783 км, расположенного в границах участка	Федеральное имущество
2	24:30:0000000:174	для размещения и обслуживания опор Д 33 (в том числе пяти земельных участков для общих опор Д-33 и Д-34) ВЛ 220 кВ	17809	Россия, край. Красноярский, р-н. Партизанский, ориентир Д-33 ВЛ 220 кВ	Федеральное имущество

На территории Вершино-Рыбинского сельсовета имеются земельные участки, находящиеся в собственности Красноярского края, перечень которых представлен в таблице 6.

Таблица 6

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Общая площадь, кв.м.	Адрес (местоположение)	Правообладатель
1	24:30:3500006:189	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	45500	Россия, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новопокровка. Участок находится примерно в 4,7 км от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 10	КАЗНА КРАЯ
2	24:30:3500006:183	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	282600	Россия, Местоположение установлено относительно	КАЗНА КРАЯ

		назначен ия			ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новопокровка. Участок находится примерно в 1,8 км от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 15	
3	24:30:3500007 :724	Земли сельского хозяйствен ного назначен ия	для сельскохозяйст венного производства	1177600	Россия, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новопокровка. Участок находится примерно в 9,3 км от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 23	КАЗНА КРАЯ
4	24:30:3500006 :192	Земли сельского хозяйствен ного назначен ия	для сельскохозяйст венного производства	125800	Россия, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новопокровка. Участок находится примерно в 4,7 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 16	КАЗНА КРАЯ
5	24:30:3500006 :177	Земли сельского хозяйствен ного назначен	для сельскохозяйст венного производства	1142200	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за	КАЗНА КРАЯ

		ия			пределами участка. Ориентир д. Новопокровка. Участок находится примерно в 4,7 км от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 8	
6	24:30:3500006:190	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	15200	Россия, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новопокровка. Участок находится примерно в 2,8 км от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 13	КАЗНА КРАЯ
7	24:30:3500007:727	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	744100	Россия, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новопокровка. Участок находится примерно в 5 км от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 28	КАЗНА КРАЯ
8	24:30:3500007:735	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	885800	Россия, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д.	КАЗНА КРАЯ

					Новопокровка. Участок находится примерно в 8 км от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 22	
9	24:30:3500012:840	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	1026693	Россия, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новопокровка. Участок находится примерно в 4,4 км от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 51	КАЗНА КРАЯ
10	24:30:1502001:30	Земли населённых пунктов	для эксплуатации и обслуживания автомобильной дороги	1010	Российская Федерация, Красноярский край, Партизанский район, п. Новопокровка, автомобильная дорога "Партизанское-Мина"	КГКУ "КрУДор"
11	24:30:3500005:270	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства, для сельскохозяйственного производства	4516	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новопокровка. Участок находится примерно в 8,8 км, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 39	КАЗНА КРАЯ
12	24:30:3500007:958	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	9279	местоположение установлено относительно ориентира,	КАЗНА КРАЯ

		назначен ия			расположенного за пределами участка, ориентир д. Новопокровка, участок находится примерно в 5,4 км по направлению на северо-восток от ориентира, почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 17	
13	24:30:3500006:185	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	9700	Россия, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новопокровка. Участок находится примерно в 5,2 км от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 9	КАЗНА КРАЯ
14	24:30:3500007:722	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	261901	Россия, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новопокровка. Участок находится примерно в 6,5 км от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 18	КАЗНА КРАЯ
15	24:30:3500006:151	земли промышленности, энергетики, транспорт	для эксплуатации и обслуживания автомобильной дороги	650	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.	КГКУ "КрУДор"

		а, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности			Ориентир автомобильная дорога "Новопокровка - Асафьевка", участок № 1 (с 0 км + 154 м до 0 км + 197 м). Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, р-н Партизанский	
16	24:30:3500006:181	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	10200	Россия, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новопокровка. Участок находится примерно в 5,8 км от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 7	КАЗНА КРАЯ
17	24:30:3500007:723	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	292000	Россия, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новопокровка. Участок находится примерно в 6,7 км от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 19	КАЗНА КРАЯ

18	24:30:3500007:732	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	85100	Россия, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новопокровка. Участок находится примерно в 3,7 км от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 30	КАЗНА КРАЯ
19	24:30:3500007:719	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	368400	Россия, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новопокровка. Участок находится примерно в 4,8 км от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 56	КАЗНА КРАЯ
20	24:30:3500007:736	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	141521	Россия, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новопокровка. Участок находится примерно в 5,4 км от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район,	КАЗНА КРАЯ

					участок № 17	
21	24:30:1502001:31	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания автомобильной дороги	4166	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Партизанский район, п. Новопокровка, автомобильная дорога "Новопокровка-Асафьевка", участок № 3 9с 1 км + 851 м до 2км +359м)	КГКУ "КрУДор"
22	24:30:0000000:132	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности	для эксплуатации и обслуживания автомобильной дороги	148201	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир автомобильная дорога "Новопокровка - Асафьевка", участок № 4 (с 1 км + 885 м до 11 км + 31 м). Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, р-н Партизанский	КГКУ "КрУДор"
23	24:30:3500012:1069	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	20407	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новопокровка. Участок находится примерно в 4,4 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Россия,	КАЗНА КРАЯ

					Красноярский край, Партизанский район, участок № 51	
24	24:30:1502001 :32	Земли населённых пунктов	для эксплуатации и обслуживания автомобильной дороги	6080	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Партизанский район, п. Новопокровка, автомобильная дорога "Новопокровка-Асафьевка", участок № 2 (с 0 км +97 м до 0 км +671 м)	КГКУ "КрУДор"
25	24:42:0000000 :146	Земли населённых пунктов	для размещения, обслуживания и эксплуатации автомобильных дорог	16869	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Шушенский район, пос. Новопокровка, Краевая автомобильная дорога общего пользования "Шушенская-Сизая"	КГКУ "КрУДор"
26	24:30:3500005 :271	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	17900	Россия, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новопокровка. Участок находится примерно в 9,4 км от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 38	КАЗНА КРАЯ
27	24:30:3500006 :191	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	188000	Российская Федерация, Местоположение	КАЗНА КРАЯ

		ого назначения	производства		установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новопокровка. Участок находится примерно в 2 км от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 14	
28	24:30:1502001:100	Земли населённых пунктов	эксплуатация и обслуживания автомобильной дороги	28864	Красноярский край, Партизанский район, д. Новопокровка, автомобильная дорога "Новопокровка-Асафьевка"	КГКУ "КрУДор"
29	24:30:3500007:737	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	54100	Россия, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новопокровка. Участок находится примерно в 5 км от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 26	КАЗНА КРАЯ
30	24:30:3500007:957	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	7299	Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 18, ориентир д. Новопокровка, участок находится примерно в 6,5 км по направлению на северо-восток от ориентира	КАЗНА КРАЯ
31	24:30:3500007:726	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	123900	Россия, Местоположение установлено	КАЗНА КРАЯ

		ого назначен ия	производства		относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новопокровка. Участок находится примерно в 6,7 км от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 20	
32	24:30:3500006 :179	Земли сельского хозяйственн ого назначен ия	для сельскохозяйст венного производства	35500	Россия, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новопокровка. Участок находится примерно в 3 км от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 12	КАЗНА КРАЯ
33	24:30:3500007 :728	Земли сельского хозяйственн ого назначен ия	для сельскохозяйст венного производства	610800	Россия, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новопокровка. Участок находится примерно в 4,5 км от ориентира по направлению на юго- восток. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 31	КАЗНА КРАЯ
34	24:30:3500006 :187	Земли сельского	для сельскохозяйст	84300	Россия, Местоположение	КАЗНА КРАЯ

		зяйственн ого назначен ия	венного производства		установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новопокровка. Участок находится примерно в 2,8 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 11	
35	24:30:3500007 :718	Земли сельского зяйственн ого назначен ия	для сельскохозяйст венного производства	256200	Россия, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новопокровка. Участок находится примерно в 4,2 км от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 29	КАЗНА КРАЯ
36	24:30:3500007 :720	Земли сельского зяйственн ого назначен ия	для сельскохозяйст венного производства	3273997	Россия, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новопокровка. Участок находится примерно в 5,2 км от ориентира по направлению на юго- восток. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 57	КАЗНА КРАЯ
37	24:30:3500007	Земли	для	202700	Россия,	КАЗНА

	:734	сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственного производства		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новопокровка. Участок находится примерно в 4,5 км от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 55	КРАЯ
38	24:30:3500007:717	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	127100	Россия, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новопокровка. Участок находится примерно в 5,9 км от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 25	КАЗНА КРАЯ
39	24:30:3500012:825	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	56003	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Аргаза. Участок находится примерно в 1,5 км от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 87	КАЗНА КРАЯ
40	24:30:3500012:830	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	13500	Россия, Местоположение установлено	КАЗНА КРАЯ

		ого назначен ия	производства		относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Аргаза. Участок находится примерно в 1,3 км от ориентира по направлению на юго- запад. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 91	
41	24:30:3500012 :823	Земли сельского хозяйствен ного назначен ия	для сельскохозяйст венного производства	87600	Россия, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Аргаза. Участок находится примерно в 2,8 км от ориентира по направлению на юго- восток. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 85	КАЗНА КРАЯ
42	24:30:3500012 :831	Земли сельского хозяйствен ного назначен ия	для сельскохозяйст венного производства	20900	Россия, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Аргаза. Участок находится примерно в 1,6 км от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 92	КАЗНА КРАЯ
43	24:30:3500012 :821	Земли сельского хозяйствен ного назначен	для сельскохозяйст венного производства	16000	Российская Федерация, Местоположение установлено относительно	КАЗНА КРАЯ

		ня			ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Аргаза. Участок находится примерно в 3,3 км от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 83	
44	24:30:3500012:826	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	43400	Россия, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Аргаза. Участок находится примерно в 1,2 км от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 88	КАЗНА КРАЯ
45	24:30:3500012:828	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	35500	Россия, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Аргаза. Участок находится примерно в 1,3 км от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 90	КАЗНА КРАЯ
46	24:30:3500012:824	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	160900	Россия, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за	КАЗНА КРАЯ

					пределами участка. Ориентир д. Аргаза. Участок находится примерно в 1,9 км от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 86	
47	24:30:3500012:827	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	32800	Россия, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Аргаза. Участок находится примерно в 1,1 км от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 89	КАЗНА КРАЯ
48	24:30:3500012:1055	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	2597	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Аргаза. Участок находится примерно в 1,5 км, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 87	КАЗНА КРАЯ
49	24:30:0000000:185	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации и обслуживания автомобильной дороги общего пользования "Партизанское - Мина"	19446	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Партизанский район,	КГКУ "КрУДор"

					деревня Аргаза	
50	24:30:3500012:822	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	18400	Российская Федерация. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Аргаза. Участок находится примерно в 2,9 км от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 84	КАЗНАКРАЯ
51	24:30:3500012:838	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	15500	Россия, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Вершино-Рыбное. Участок находится примерно в 5,6 км от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 62	КАЗНАКРАЯ
52	24:30:3500012:839	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	275200	Россия, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Вершино-Рыбное. Участок находится примерно в 6,2 км от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край,	КАЗНАКРАЯ

					Партизанский район, участок № 63	
53	24:30:3500012: 836	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	1239400	Россия, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Вершино-Рыбное. Участок находится примерно в 4,6 км от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 60	КАЗНА КРАЯ
54	24:30:1501001: 530	Земли населённых пунктов	для размещения и эксплуатации здания амбулатории	1138	Красноярский край, Партизанский район, с.Вершино-Рыбное, ул. Гагарина, 23	КГБУЗ "Партизанская районная больница"
55	24:30:1501001: 396	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания автомобильной дороги	3337	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, р-н Партизанский, с. Вершино-Рыбное, автомобильная дорога "Партизанское-Мина"	КГКУ "КрУДор"
56	24:30:1501001: 525	Земли населённых пунктов	для иных целей	2806	Российская Федерация, Красноярский край, Партизанский район, п. Вершино-Рыбное, ул. Кирова, д. 39	КГБУ "Верхнеманское лесничество"
57	24:30:3500012: 837	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	486800	Россия, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Вершино-Рыбное. Участок находится примерно в 5 км от	КАЗНА КРАЯ

					ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 61	
58	24:30:3500012:833	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	2193200	Россия, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Вершино-Рыбное. Участок находится примерно в 4,8 км от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 77	КАЗНА КРАЯ
59	24:30:0000000:311	Земли населённых пунктов	эксплуатация и обслуживания автомобильной дороги	40246	Красноярский край, Партизанский район, муниципальное образование Вершино-Рыбинский сельсовет, с. Вершино-Рыбное, автомобильная дорога "Вершино-Рыбное-Новомихайловка"	КГКУ "КрУДор"
60	24:30:1501001:203	Земли населённых пунктов	для размещения зданий и сооружений	26057	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Партизанский район, с. Вершино-Рыбное, ул. Щетинкина, 28	КГБУ "Верхнеманское лесничество"
61	24:30:3500012:832	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	114100	Россия, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с.	КАЗНА КРАЯ

					Вершино-Рыбное. Участок находится примерно в 3,7 км от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 69	
62	24:30:3500012:835	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	396700	Россия, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Вершино-Рыбное. Участок находится примерно в 6 км от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 59	КАЗНА КРАЯ
63	24:30:3500007:729	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	216700	Россия, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Вершино-Рыбное. Участок находится примерно в 5,3 км от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Партизанский район, участок № 75	КАЗНА КРАЯ
64	24:30:3500011:443	Земли промышленности	Для эксплуатации и обслуживания автомобильной дороги	11815	Красноярский край, р-н Партизанский	КГКУ «КрУДор»
65	24:30:0000000:124	Земли промышленности	Эксплуатация и обслуживание	673559	Красноярский край, р-н Партизанский, автомобильная дорога	КГКУ «КрУДор»

			автомобильной дороги		"Партизанское-Мина	
66	24:30:1501001:812	Земли населённых пунктов	для эксплуатации и обслуживания автомобильной дороги общего пользования "Партизанское - Мина"	27323	Красноярский край, Партизанский район, село Вершино-Рыбное	КГКУ «КрУДор»
67	24:30:3500012:574	Земли промышленности	для эксплуатации и обслуживания автомобильной дороги	104 941	Красноярский край, Партизанский район, краевая автомобильная дорога "Вершино - Рыбное - Новомихайловка"	КГКУ «КрУДор»

Границы земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации и Красноярского края, указанные в таблицах 5 - 6 отображены на Карте размещения границ земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации и Красноярского края.

2.4. Демографическая характеристика

На территории Вершино-Рыбинского сельсовета расположены 5 населенных пунктов. Общая численность населения на начало 2022 года по информации предоставленной Администрацией Вершино-Рыбинского сельсовета составляет 1104 человека.

Основные показатели численности населения Вершино-Рыбинского сельсовета с разбивкой по населённым пунктам представлены в таблице 7.

Таблица 7

№	Наименование населенных пунктов	Количество населения, чел.			
		2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
1	с. Вершино-Рыбное	694	689	674	642
2	д. Новопокровка	133	131	127	125
3	д. Солонечно-Талое	298	295	283	266
4	д. Аргаза	36	35	35	32
5	пос. им. Кравченко	53	51	45	39
6	Итого	1214	1201	1164	1104

Динамика изменения численности населения Вершино-Рыбинского сельсовета представлена в таблице 8.

Таблица 8

№	Показатель	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.
1	Общая численность населения, чел.	1214	1201	1164	1104
2	Число родившихся, чел.	17	13	6	8
3	Число умерших, чел.	25	23	21	30

Динамика изменения численности населения с разбивкой по возрастным группам Вершино-Рыбинского сельсовета представлена в таблице 9.

№	Показатель	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
1	Дети дошкольного возраста	85	84	70	55
2	Дети от 7 до 13 лет, чел.	97	96	82	88
3	Дети от 14 до 17 лет, чел.	48	48	58	55
4	От 17 до 30 лет, чел.	206	204	198	188
5	От 31 до 65 лет, чел.	680	685	698	685
6	Старше 65 лет, чел.	98	84	58	33

Анализ демографического состояния показывает, что в последнее время на территории Вершино-Рыбинского сельсовета, наметилась выраженная тенденция по сокращению населения, что связано как с естественной убылью населения, так и с высоким уровнем миграции существующего населения в крупные административные центры на территории Красноярского края и за его пределы.

На показатели рождаемости влияют следующие моменты:
материальное благополучие;
государственные выплаты за рождение второго ребенка;
наличие собственного жилья;
уверенность в будущем подрастающего поколения.

С развалом экономики в период перестройки, произошел развал социальной инфраструктуры на селе, обанкротилась сельскохозяйственные предприятия, появилась безработица, резко снизились доходы населения. Деструктивные изменения в системе медицинского обслуживания также оказывают влияние на рост смертности от сердечно-сосудистых заболеваний, онкологии.

Численность трудоспособного населения составляет 873 человека. Отмечается отток рабочей силы (в основном молодежи) в результате отсутствия конкурентоспособных рабочих мест на территории Вершино-Рыбинского сельсовета.

На расчетный срок реализации генерального плана Вершино-Рыбинского сельсовета с учетом сохранения существующей негативной динамики по миграционной и естественной убыли населения, прогнозируемая численность население на 2043 год может сократится до 983 человека.

Принимая во внимание, что в соответствии со Схемой территориального планирования Красноярского края при расчёте прогнозной численности населения выбран инновационный прогноз, согласно которому к 2043 году численность населения края увеличится на 1,6%, а также с учетом реализации на территории Вершино-Рыбинского сельсовета социальных федеральных, региональных программ, перспективным развитием мест приложения труда, с учетом проведения комплекса мероприятий направленных на выравнивание отрицательной демографической динамики, создания условий для закрепления существующего населения и привлечения нового населения, на расчетный срок генерального плана Вершино-Рыбинского сельсовета предусматривается сохранение численности населения на уровне 1254 человек.

Прогнозируемая численность населения приведена в таблице 10.

№ п/п	Населенный пункт	Численность населения, чел		
		существующее	первая очередь	расчётный срок
1	с. Вершино-Рыбное	642	675	720
2	д. Новопокровка	125	127	135
3	д. Солонечно-Талое	266	280	310
4	д. Аргаза	32	33	36
5	пос. им. Кравченко	39	44	53
6	Итого	1104	1159	1254

2.5. Направления развития муниципального образования

В соответствии со стратегией социально-экономического развития Красноярского края до 2030 года, утвержденной постановлением Правительством Красноярского края от 30 октября 2018 года № 647-п «Об утверждении стратегии социально-экономического развития Красноярского края до 2030 года» Партизанский район входит в состав Восточного макрорегиона Красноярского края.

Основное экономическое развитие на территории Партизанского района в том числе и на территории Вершино-Рыбинского сельсовета связано с модернизацией и расширением объемов выпуска продукции на существующих промышленных предприятиях (разработка Саяно-Партизанского месторождения каменного угля) увеличением добычи угля с перспективой организации углепереработки, развитием лесозаготовки и деревообработки, в том числе глубокой переработки древесины, на базе существующих и планируемых предприятий.

Кроме того, на территории Вершино-Рыбинского сельсовета имеются необходимые земельные ресурсы для развития сельскохозяйственной деятельности растениеводство и животноводство (сельскохозяйственные предприятия, фермеры и личные подсобные хозяйства), а также развивать производства по переработке сельскохозяйственной продукции.

Так же на территории с. Вершино-Рыбное возможно размещение объектов коммерческого назначения, размещение временного жилья и объектов обслуживания для персонала, работающего на разработке Саяно-Партизанского месторождения каменного угля.

2.5.1. Жилой фонд

Обеспечение населения качественным жильем является одной из важнейших социальных задач, стоящих перед муниципалитетом. Капитальное исполнение, полное инженерное обеспечение, создание предпосылок для эффективного развития жилищного строительства с использованием собственных ресурсов – это приоритетные цели в жилищной сфере.

По состоянию на 2022 год жилищный фонд Вершино-Рыбинского сельсовета составляет 33400 м².

Информация по обеспеченности населения жилым фондом представлена в таблице 11.

Таблица 11

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Количество
1.	Существующая численность населения	тыс. чел.	1104

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Количество
2.	Средняя жилищная обеспеченность	кв.м общ.пл. на 1 чел.	30,25
3.	Существующий жилищный фонд	тыс. кв.м общ. пл.	33,4
4.	Убыль жилищного фонда (аварийный и ветхий жилищный фонд)	тыс.кв.м	1,4
5.	Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс.кв.м	32

По своим техническим данным существующий жилищный фонд находится в удовлетворительном состоянии.

Проблемы по жилищному фонду:

Населенные пункты поселения имеют низкий % обеспечения благоустройством, в том числе водопровода. Централизованное отопление и канализация, газоснабжение отсутствует.

Проектные предложения:

В первую очередь необходимо осуществлять новое строительства на территориях, обеспеченных транспортной и инженерной инфраструктурой в существующих границах населенных пунктов, за счет пустующих территорий, заброшенных домовладений, более эффективного использования существующих жилых территорий.

Основными задачами развития в отношении застроенных и подлежащих застройке территорий на расчётный период с учетом текущего удельного показателя ветхого и аварийного, нуждающегося в ремонте жилья являются:

1. развитие инженерной инфраструктуры и повышение уровня обеспеченности существующих территорий инженерными коммуникациями;
2. повышение комфортных условий проживания граждан;
3. проведение текущих, капитальных ремонтов фонда;
4. реконструкция существующих индивидуальных жилых домов или новое строительство взамен сносимых индивидуальных жилых домов;
5. максимальное использование территории существующих жилых зон индивидуальной жилой застройки для размещения новых жилых домов (уточнение границ земельных участков, раздел существующих земельных участков).

3. Планируемые градостроительные решения

3.1. Планировочная организация территории Вершино-Рыбинского сельсовета и населенных пунктов, входящих в его состав

Генеральным планом Вершино-Рыбинского сельсовета предусматривается сохранение всех 5 существующих населенных пунктов.

При развитии населенных пунктов будет сохранена существующая архитектурно-пространственная организация застройки населенных пунктов (одноквартальная планировочная застройка с индивидуальной застройкой сельского типа).

В основу проектных решения генерального плана положены следующие принципы:

1. Проведение функционального зонирования;
2. Соблюдение экологического равновесия и эффективного развития производства;
3. Создание единой системы озеленения с максимальным сохранением сложившихся ландшафтов и акваторий;
4. Упорядочение планировки промышленных и инженерных зон;
5. Эффективное использование существующей территории населенных пунктов.

3.2. Предложения по развитию агропромышленного комплекса

Агропромышленный комплекс представляет собой совокупность отраслей экономики, занятых производством продуктов питания и снабжением ими населения, производством средств производства для сельского хозяйства и обслуживанием сельского хозяйства.

Главными отраслями животноводства являются молочное и мясное скотоводство.

Генеральным планом Вершино-Рыбинского сельсовета предлагается развитие существующих направлений сельскохозяйственного производства: растениеводство, молочное и мясное скотоводство.

Планируется внедрение современных систем земледелия, проведение мероприятий по сохранению и дальнейшему повышению плодородия почв, пахотных земель посредством внесения научно-обоснованных норм органических и минеральных удобрений, проводить мероприятия по борьбе с эрозией и расчистки закустаренных территорий.

На существующих производственных территориях сельскохозяйственных предприятий планируется осуществить:

- перепрофилирование части существующих сельскохозяйственных объектов для размещения сельскохозяйственных производств V - IV класса опасности в рамках проведения мероприятий по соблюдению санитарно-эпидемиологического законодательства Российской Федерации;
- проведение рекультивации части территорий в рамках проведения мероприятий по соблюдению водного и природоохранного законодательства Российской Федерации;
- строительство новых сельскохозяйственных производств.

При размещении объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека, должно соблюдаться санитарно-эпидемиологическое законодательство Российской Федерации.

При образовании и распоряжении земельными участками, расположенными вблизи водных объектов необходимо соблюдать требования статьи 6 Водного кодекса Российской Федерации, регламентирующей свободный доступ граждан к водным объектам общего пользования, и статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации, устанавливающей ограничения режима осуществления хозяйственной и иной деятельности на прибрежной защитной полосе и в водоохранной зоне водного объекта.

3.3. Предложения по развитию производственной деятельности

Развитие производственной деятельности на территории Вершино-Рыбинского сельсовета главным образом будет осуществляться в сферах добычи общераспространённых полезных ископаемых и разработки Саяно-Партизанского месторождения каменного угля, развития лесозаготовки и деревообработки.

Генеральным планом на первую очередь предусматривается разработка:

- месторождений общераспространённых полезных ископаемых, строительство инженерных сетей и объектов, автомобильных дорог, необходимых для организации добычи полезных ископаемых;

- Саяно-Партизанского месторождения каменного угля, строительство инженерных сетей и объектов, автомобильных дорог, перегрузочного пункта, строительства и (или) реконструкцию линейных объектов (технологическая углевозная автомобильная дорога от основной промплощадки разреза до ж/д станции Угольная).

Использование лесных участков земель лесного фонда, попадающих в границы производственной зоны, предназначенной для разработки Саяно-Партизанского месторождения каменного угля, строительства необходимых инженерных сетей и объектов (перегрузочного пункта, технологическая углевозная автомобильная дорога от основной промплощадки разреза до ж/д станции Угольная и др.), месторождений общераспространённых полезных ископаемых, будет осуществляться в соответствии с проектом освоения лесов, перевод земель лесного фонда в категорию земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения не требуется.

3.4. Мероприятия по переводу земель из одной категории в другую

Проектом генерального плана Вершино-Рыбинского сельсовета предлагается перевод земель из одной категории в другую.

Такой перевод земель из одной категории в другую, осуществляется в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2004 №172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».

3.4.1. Изменение границ земель населённых пунктов

Информации об утверждении границ населенных пунктов с. Вершино-Рыбное, д. Новопокровка, д. Солонечно-Талое, д. Аргаза, пос. им. Кравченко Вершино-Рыбинского сельсовета не имеется.

Сведения о местоположении границ населенных пунктов с. Вершино-Рыбное, д. Новопокровка, д. Солонечно-Талое, д. Аргаза, пос. им. Кравченко в Единый государственный реестр недвижимости не внесены.

При подготовке проекта Генерального плана Вершино-Рыбинского сельсовета были использованы графические материалы Правил землепользования и застройки Вершино-Рыбинского сельсовета, утвержденные решением Вершино-Рыбинского сельского Совета

депутатов от 27.03.2013 года № 37-147-р (в графических материалах отображены существующие границы населённых пунктов в соответствии с пунктом 5 статьи 30 Градостроительного кодекса РФ).

При совмещении существующих границ населенных пунктов с материалами лесоустройства было выявлено, что в границы населенных пунктов необоснованно были включены земли лесного фонда.

Проектом Генерального плана Вершино-Рыбинского сельсовета предлагается изменить границы населенных пунктов путем исключения территорий, занимаемой лесным фондом.

При подготовке проекта генерального плана Вершино-Рыбинского сельсовета было выявлено, что в границах существующих населенных пунктов расположены земли лесного фонда, имеются участки с категорией земли населённых пунктов имеющие, в соответствии со сведениями лесного реестра, пересечения с землями лесного фонда права на которые возникли до 01.01.2016 года, имеются пересечения существующей границы населенных пунктов с земельными участками сведения о которых внесены в ЕГРН:

- земельный участок с кадастровым номером 24:30:1501001:651;
- земельный участок с кадастровым номером 24:30:1501001:660;
- земельный участок с кадастровым номером 24:30:1501001:662;
- земельный участок с кадастровым номером 24:30:1501001:663;
- земельный участок с кадастровым номером 24:30:1501001:756;
- земельный участок с кадастровым номером 24:30:1501001:759;
- земельный участок с кадастровым номером 24:30:1501001:1082;
- земельный участок с кадастровым номером 24:30:1501001:2172;
- земельный участок с кадастровым номером 24:30:1501001:658;
- земельный участок с кадастровым номером 24:30:1501001:1243;
- земельный участок с кадастровым номером 24:30:1501001:821;
- земельный участок с кадастровым номером 24:30:1501001:655;
- земельный участок с кадастровым номером 24:30:1501001:760;
- земельный участок с кадастровым номером 24:30:1501001:759;
- земельный участок с кадастровым номером 24:30:1501001:2150.

Кроме того, при подготовке проекта генерального плана Вершино-Рыбинского сельсовета было выявлено наличие земельных участков объектов инженерной инфраструктуры, имеющих пересечения с границами лесного фонда,

- 24:30:1501001:25 (Красноярский край, р-н Партизанский, с. Вершино-Рыбное, ул. Ленина, д. 556);
- 24:30:1503001:409 (Красноярский край, р-н Партизанский, д. Солнечно-Талое, ул. Зеленый Клин, д.5);
- 24:30:1501001:426 (Красноярский край, р-н Партизанский, с. Вершино-Рыбное, ВЛ 10 кВ ф.9-01 ПС 35/10 кВ «Вершино-Рыбинская»- до ТП 10/0,4 кВ с. Вершино-Рыбное, д. Алдарак, с. Ивановка, д. Конок, д. Ивашиха);
- 24:30:1501001:431 (Красноярский край, р-н Партизанский, с. Вершино-Рыбное ВЛ 10 кВ ф. 9-03 ПС 35/10 кВ «Вершино-Рыбинская» - до ТП 10/0,4 кВ с. Солнечно-Талое, д. Аргаза, п. Кожелак, д. Асафьевка, д. Васильевка);

- 24:30:1502001:29 (Красноярский край, р-н Партизанский, д. Новопокровка, ВЛ 10 кВ ф.9-09 ПС 35/10 кВ «Вершино-Рыбинская» - до ТП 10/0,4 кВ д. Новопокровка);

- 24:30:1501001:393 (Красноярский край, р-н Партизанский, ВЛ 10 кВ ф.9-09 ПС 35/10 кВ «Вершино-Рыбинская» - до ТП 10/0,4 кВ д. Новопокровка);

- 24:30:1501001:425 (Красноярский край, р-н Партизанский, с.Вершино-Рыбное, ВЛ-10 кВ ф.9-07 ПС 35/10 кВ «Вершино-Рыбинская» - до ТП 10/0,4 кВ с. Вершино-Рыбное.).

В соответствии с частью 3 статьи 14 Федерального закона от 21.12.2004 года № 172 «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» в случае, если в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном лесном реестре, лесном плане субъекта Российской Федерации, земельный участок относится к категории земель лесного фонда, а в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости, правоустанавливающими или право удостоверяющими документами на земельные участки этот земельный участок отнесен к иной категории земель, принадлежность земельного участка к определенной категории земель определяется в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, либо в соответствии со сведениями, указанными в правоустанавливающих или право удостоверяющих документах на земельные участки, при отсутствии таких сведений в Едином государственном реестре недвижимости, за исключением случаев, предусмотренных частями 6 и 9 статьи 14 Федерального закона от 21.12.2004 года № 172 (письмом от 01.02.2024 года № 106 Администрацией Партизанского района Красноярского края в Министерство природных ресурсов и лесного комплекса Красноярского края направлены выписки из ЕГРН об объектах недвижимости и правоустанавливающие документы).

Перечень земельных участков (частей земельных участков) и территорий, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования представлен в таблице 12.

Таблица 12

Кадастровый номер земельного участка (номер кадастрового квартала)	Категория земель	Площадь всего земельного участка по кадастру, кв.м	Площадь включаемого или исключаемого земельного участка (части земельного участка) территории, кв.м	Планируемая категория	Планируемое использование
ВКЛЮЧАЕМЫЕ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ), ТЕРРИТОРИИ					
д. Аргаза					
Территория, расположенная в границах кадастрового квартала 24:30:1504001	Земли сельскохозяйственного назначения	-	53266	Земли населённых пунктов	Для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Территория, расположенная в границах кадастрового квартала 24:30:1504001	Земли сельскохозяйственного назначения	-	36745	Земли населённых пунктов	Улично-дорожная сеть
Часть ЗУ 24:30:1504001:152	Земли населённых пунктов	3503	1365	Земли населённых пунктов	Для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
с. Вершино-Рыбное					
Часть ЗУ 24:30:1501001:205	Земли сельскохозяйственного назначения	23356	9	Земли населённых пунктов	Школа
Часть ЗУ 24:30:1501001:230	Земли сельскохозяйственного назначения	33.98	26	Земли населённых пунктов	Столб ЛЭП
Часть ЗУ 24:30:1501001:1201	Земли сельскохозяйственного назначения	22603	1689	Земли населённых пунктов	Кладбище
ЗУ 24:30:1501001:806 24:30:1501001:807 24:30:1501001:808 24:30:3500012:802	Земли сельскохозяйственного назначения	-	16	Земли населённых пунктов	Столб ЛЭП
Территория, расположенная в границах кадастрового квартала 24:30:1501001	Земли сельскохозяйственного назначения	-	903	Земли населённых пунктов	Улично-дорожная сеть
Часть ЗУ 24:30:1501001:204	Земли сельскохозяйственного назначения	20239	355	Земли населённых пунктов	панорама
Территория, расположенная в границах кадастрового квартала 24:30:3500012	Земли сельскохозяйственного назначения	-	688	Земли населённых пунктов	Улично-дорожная сеть
Часть ЗУ 24:30:3500012:1045	Земли сельскохозяйственного назначения	95123	10472	Земли населённых пунктов	рекреация
Часть ЗУ 24:30:1501001:1627	Земли сельскохозяйственного назначения	85294	1800	Земли населённых пунктов	рекреация

Часть ЗУ 24:30:0000000:311	Земли сельскохозяйст ственного назначения	40246	44	Земли населённых пунктов	Улично-дорожная сеть
пос. им. Кравченко					
Часть ЗУ 24:30:1505001:275	Земли сельскохозяйст ственного назначения	4246	277	Земли населённых пунктов	Улично-дорожная сеть
Часть ЗУ 24:30:1505001:264	Земли сельскохозяйст ственного назначения	9354	477	Земли населённых пунктов	Улично-дорожная сеть
Часть ЗУ 24:30:1505001:274	Земли сельскохозяйст ственного назначения	8072	530	Земли населённых пунктов	Улично-дорожная сеть
Территория, расположенная в границах кадастрового квартала 24:30:1505001	Земли сельскохозяйст ственного назначения	-	594	Земли населённых пунктов	Улично-дорожная сеть
Часть ЗУ 24:30:1505001:54	Земли сельскохозяйст ственного назначения	5132	11	Земли населённых пунктов	производство
Часть ЗУ 24:30:1505001:87	Земли промышленн ости	114871	5391	Земли населённых пунктов	Железная дорога
Часть ЗУ 24:30:1505001:274	Земли сельскохозяйст ственного назначения	8072	419	Земли населённых пунктов	Улично-дорожная сеть
Часть ЗУ 24:30:1505001:264	Земли сельскохозяйст ственного назначения	9354	41	Земли населённых пунктов	Улично-дорожная сеть
Территория, расположенная в границах кадастрового квартала 24:30:1505001	Земли сельскохозяйст ственного назначения	-	37	Земли населённых пунктов	Улично-дорожная сеть
д. Новопокровка					
Территория, расположенная в границах кадастрового квартала 24:30:1505001	Земли сельскохозяйст ственного назначения	-	1465	Земли населённых пунктов	Блокированная жилая застройка
Часть ЗУ 24:30:1502001:33	Земли промышленн ости	88624	5659	Земли населённых пунктов	Железная дорога
Территория, расположенная в границах кадастрового	Земли сельскохозяйст ственного назначения	-	6053	Земли населённых пунктов	Улично-дорожная сеть

квартала 24:30:1502001					
Часть ЗУ 24:30:1502001:31	Земли сельскохозяйст ственного назначения	4166	1737	Земли населённых пунктов	Улично-дорожная сеть
Территория, расположенная в границах кадастрового квартала 24:30:1502001	Земли сельскохозяйст ственного назначения	-	52	Земли населённых пунктов	Для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
ЗУ 24:30:0000000:698 24:30:0000000:698	Земли сельскохозяйст ственного назначения	-	4	Земли населённых пунктов	Столбы ЛЭП
д. Солнечно-Талое					
Территория, расположенная в границах кадастрового квартала 24:30:1503001	Земли сельскохозяйст ственного назначения	-	794	Земли населённых пунктов	Блокированная жилая застройка
Территория, расположенная в границах кадастрового квартала 24:30:1503001	Земли сельскохозяйст ственного назначения	-	53	Земли населённых пунктов	Улично-дорожная сеть
ИСКЛЮЧАЕМЫЕ ИЗ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ), ТЕРРИТОРИИ					
д. Аргаза					
Территория, расположенная в границах кадастрового квартала 24:30:3500011, 24:30:1504001	Земли лесного фонда	-	39378	Земли лесного фонда	Использование лесов
с. Вершино-Рыбное					
Территория, расположенная в границах кадастрового квартала 24:30:1501001 24:30:3500012	Земли лесного фонда	-	528072	Земли лесного фонда	Использование лесов
Территория, расположенная в границах кадастрового квартала 24:30:1501001	Земли населённых пунктов	-	42240	Земли промышленнос ти	Пилорама
Территория, расположенная в границах кадастрового	Земли населённых пунктов	-	108648	Земли сельскохозяйст ственного назначения	Растениеводство, сенокосение, выпас сельскохозяйственн

квартала 24:30:1501001 24:30:3500012					ых животных
ЕЗП 24:30:1501001:393 (в том числе :380 :381 :382 :383 :384 :385 :386 :387 :388 :389 :391 :392)	Земли населённых пунктов	202	202	Земли промышленнос ти	Столбы ЛЭП
Часть ЗУ 24:30:3500012:572	Земли населённых пунктов	76429	256	Земли промышленнос ти	Автомобильная дорога
Часть ЗУ 24:30:3500012:573	Земли населённых пунктов	53516	192	Земли промышленнос ти	Автомобильная дорога
Территория, расположенная в границах кадастрового квартала 24:30:1501001	Земли населённых пунктов	-	3437	Земли промышленнос ти	Дорога к карьере
ЗУ 24:30:1501001:811 ЕЗП 24:30:3500012:571	Земли населённых пунктов	4	4	Земли промышленнос ти	Столб ЛЭП
Территория, расположенная в границах кадастрового квартала 24:30:1501001 24:30:3500012	Земли населённых пунктов	-	25712	Земли сельскохозяйст венного назначения	Растениеводство, сенокосение, выпас сельскохозяйственн ых животных
пос. им. Крайченко					
Территория, расположенная в границах кадастрового квартала 24:30:1505001, 24:30:3500012, 24:30:3500011	Земли лесного фонда	-	8996	Земли лесного фонда	Использование лесов
Территория, расположенная в границах кадастрового квартала 24:30:1505001, 24:30:3500012, 24:30:3500011	Земли населённых пунктов	-	31531	Земли сельскохозяйст венного назначения	Растениеводство, сенокосение, выпас сельскохозяйственн ых животных
Часть ЗУ 24:30:3500011:111	Земли населённых пунктов	100	80	Земли промышленнос ти	Столб ЛЭП

Часть ЗУ 24:30:0000000:161 3	Земли населённых пунктов	73549	34	Земли сельскохозяйственного назначения	Растениеводство, сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных
д. Новопокровка					
Территория, расположенная в границах кадастрового квартала 24:30:3500006, 24:30:1502001	Земли лесного фонда	-	360264	Земли лесного фонда	Использование лесов
Территория, расположенная в границах кадастрового квартала 24:30:3500006, 24:30:1502001,	Земли населённых пунктов	-	109248	Земли сельскохозяйственного назначения	Растениеводство, сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных
Часть ЗУ 24:30:3500011:442	Земли населённых пунктов	76273	1383	Земли промышленности	Автомобильная дорога
Часть ЗУ 24:30:3500006:150	Земли населённых пунктов	71928	70	Земли промышленности	Автомобильная дорога
ЗУ 24:30:1502001:9 24:30:1502001:10 24:30:1502001:11 24:30:1502001:12 24:30:1502001:13 24:30:1502001:14 24:30:1502001:15 24:30:1502001:16 24:30:1502001:17 24:30:1502001:18	Земли населённых пунктов	-	119	Земли промышленности	Столб ЛЭП
Территория, расположенная в границах кадастрового квартала 24:30:1502001	Земли лесного фонда	-	3719	Земли водного фонда	Земли водного фонда
д. Солонечно-Талое					
Территория, расположенная в границах кадастрового квартала 24:30:3500011 24:30:1503001	Земли лесного фонда	-	64365	Земли лесного фонда	Использование лесов
Территория, расположенная в границах кадастрового квартала 24:30:3500011 24:30:1503001	Земли населённых пунктов	-	7801	Земли сельскохозяйственного назначения	Растениеводство, сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных
Часть ЗУ	Земли	963307	1307	Земли	Растениеводство,

24:30:3500011:811	населённых пунктов			сельскохозяйственного назначения	сенокосение, выпас сельскохозяйственных животных
Территория, расположенная в границах кадастрового квартала 24:30:1503001, 24:30:3500011	Земли населённых пунктов	-	26059	Земли сельскохозяйственного назначения	Растениеводство, сенокосение, выпас сельскохозяйственных животных

3.4.2. Изменение границ земель лесного фонда

В границу населенного пункта с. Вершино-Рыбное в соответствии с частью 19 статьи 24 Градостроительного кодекса РФ включена часть территории из земель лесного фонда:

- площадью 3,0795 га (эксплуатационные леса, выдел 9 квартала 35 Партизанского сельского участкового лесничества ОАО «Партизанское» Верхнеманского лесничества Красноярского края), так все его границы являются смежными с земельными участками, расположенными в границах населенного пункта с. Вершино-Рыбное. Для данного земельного участка из земель лесного фонда установлена функциональная зона «Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса), что позволит использовать такой земельный участок с ограничениями, установленными при использовании городских лесов в соответствии с лесным законодательством.



Рис. 2. Часть территории лесного фонда расположенного в границах населенного пункта с. Вершино-Рыбное и предлагаемая к включению в границы населённого пункта в соответствии с частью 19 статьи 24 Градостроительного кодекса РФ.

- площадью 0,0212 га (эксплуатационные леса, выдел 5 квартала 35 Партизанского сельского участкового лесничества ОАО «Партизанское» Верхнеманского лесничества Красноярского края, так все его границы являются смежными с земельными участками,

расположенными в границах населенного пункта с. Вершино-Рыбное. Для данного земельного участка из земель лесного фонда установлена функциональная зона «Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса), что позволит использовать такой земельный участок с ограничениями, установленными при использовании городских лесов в соответствии с лесным законодательством.



Рис. 3. Часть территории лесного фонда расположенного в границах населенного пункта с. Вершино-Рыбное и предлагаемая к включению в границы населённого пункта в соответствии с частью 19 статьи 24 Градостроительного кодекса РФ.

В целях сохранения существующего развития улично-дорожной сети и объектов инженерной инфраструктуры, а также соблюдения требований Федерального закона от 22.07.2008 года «123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» на территории д. Вершино-Рыбное в границу населенного пункта с. Вершино-Рыбное предусматривается включение территории из земель лесного фонда площадью 0,1282 га (эксплуатационные леса, выдел 9 квартала 35 Партизанского сельского участкового лесничества ОАО «Партизанское» Верхнеманского лесничества Красноярского края), находящиеся в границах земельного участка с кадастровым номером 24:30:0000000:1692 (ул. Ленина, находящейся в собственности Вершино-Рыбинского сельсовета). Для данной территории предусматривается установление функциональной зоны (Иные зоны), позволяющие эксплуатировать существующий объект улично-дорожной сети – улица Ленина, сетей инженерной инфраструктуры, осуществления благоустройства территории.



Рис. 4. Часть территории лесного фонда расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 24:30:0000000:1692 занятого существующей ул. Ленина и планируемой к включению в границы с. Вершино-Рыбное.

3.4.3. Изменение категорий земель для размещения кладбищ

Генеральным планом предусматривается перевод земель, на которых расположены кладбища: возле д. Аргаза (0,6 га), д. Солонечно-Талое (2,33 га) в земли промышленности и иного специального назначения.

В целях осуществления перевода в земли промышленности и иного специального назначения Администрации Партизанского района Красноярского края необходимо сформировать соответствующие материалы по переводу на основании требований Федерального закона от 21.12.2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».

3.4.4. Изменение границ земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения

При реализации предложений по строительству и размещению объектов угледобывающей промышленности, строительства линейных объектов, корректировки границ населенных пунктов потребуются проведение мероприятий по переводу в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения из земель сельскохозяйственного назначения, земель населенных пунктов.

Перечень земельных участков, переводимых в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической

деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения представлен в таблице 13.

Таблица 13

Кадастровый номер земельного участка (номер кадастрового квартала)	Категория земель	Площадь всего земельного участка по кадастру, кв.м	Площадь включаемого или исключаемого земельного участка (части земельного участка) территории, кв.м	Планируемая категория	Планируемое использование**
ЕЗП 24:30:1501001: 393 (в том числе :380 :381 :382 :383 :384 :385 :386 :387 :388 :389 :390 :391 :392)	Земли населённых пунктов	200,5 в кадастре на общий участок	200,5 в кадастре на общий участок	Земли промышленности	Столбы ЛЭП
Часть 3У 24:30:3500011: 111 3У	Земли населённых пунктов	100	80	Земли промышленности	Столб ЛЭП
24:30:1502001:9 24:30:1502001:10 24:30:1502001:11 24:30:1502001:12 24:30:1502001:13 24:30:1502001:14 24:30:1502001:15 24:30:1502001:16 24:30:1502001:17 24:30:1502001:18 ЕЗП 24:30:1502001:29	Земли населённых пунктов	-	119	Земли промышленности	Столб ЛЭП
24:30:3500012: 870	Земли сельскохозяйственного назначения	17349	17349	Земли промышленности	Углевозная дорога
24:30:3500012: 1068	Земли сельскохозяйственного назначения	29065	29065	Земли промышленности	Углевозная дорога
24:30:3500012: 889	Земли сельскохозяйственного	23247	23247	Земли промышленности	Углевозная дорога

	назначения				
24:30:3500012: 885	Земли сельскохозяйственного назначения	1110	1110	Земли промышленности	Углевозная дорога
24:30:3500012: 887	Земли сельскохозяйственного назначения	1090	1090	Земли промышленности	Углевозная дорога
24:30:3500012: 888	Земли сельскохозяйственного назначения	3786	3786	Земли промышленности	Углевозная дорога
24:30:3500012: 874	Земли сельскохозяйственного назначения	4610	4610	Земли промышленности	Углевозная дорога
24:30:3500012: 871	Земли сельскохозяйственного назначения	24783	24783	Земли промышленности	Углевозная дорога
24:30:3500012: 882	Земли сельскохозяйственного назначения	31366	31366	Земли промышленности	Углевозная дорога
24:30:3500012: 873	Земли сельскохозяйственного назначения	5120	5120	Земли промышленности	Углевозная дорога
24:30:3500012: 881	Земли сельскохозяйственного назначения	24465	24465	Земли промышленности	Углевозная дорога
24:30:3500012: 872	Земли сельскохозяйственного назначения	10335	10335	Земли промышленности	Углевозная дорога
24:30:3500012: 880	Земли сельскохозяйственного назначения	24400	24400	Земли промышленности	Углевозная дорога
24:30:3500012: 886	Земли сельскохозяйственного назначения	15983	15983	Земли промышленности	Углевозная дорога
24:30:3500012: 890	Земли сельскохозяйственного назначения	47314	47314	Земли промышленности	Углевозная дорога
24:30:3500012: 884	Земли сельскохозяйственного назначения	6 279	6 279	Земли промышленности	Углевозная дорога
24:30:3500012: 1080	Земли сельскохозяйственного назначения	2657	2657	Земли промышленности	Карьер
24:30:3500012: 1079	Земли сельскохозяйственного назначения	817	817	Земли промышленности	Карьер

24:30:3500012:1073	Земли сельскохозяйственного назначения	88578	88578	Земли промышленности	Карьер
24:30:3500012:1074	Земли сельскохозяйственного назначения	12552	12552	Земли промышленности	Карьер
24:30:3500012:1078	Земли сельскохозяйственного назначения	30191	30191	Земли промышленности	Карьер
24:30:3500012:1094	Земли промышленности	2371	2371	Земли промышленности	Транспортная зона вблизи пос. Кравченко
Территория кадастрового квартала 24:30:3500012	Земли сельскохозяйственного назначения	-	3054	Земли промышленности	Транспортная зона вблизи пос. Кравченко (вдоль уч. 24:30:3500012:1094)
24:30:3500012:1093	Земли сельскохозяйственного назначения	12 358	12 358	Земли промышленности	Транспортная зона вблизи пос. Кравченко
Территория кадастрового квартала 24:30:3500011	Земли сельскохозяйственного назначения	-	5060	Земли промышленности	Дорога к кладбищу д. Солонечно-Талое
Территория кадастрового квартала 24:30:3500011	Земли сельскохозяйственного назначения	-	4359+1779	Земли промышленности	Дорога пос. Кравченко - д. Солонечно-Талое
Территория кадастрового квартала 24:30:3500011	Земли лесного фонда	-	11419	Земли промышленности	Дорога пос. Кравченко - д. Солонечно-Талое
Территория кадастрового квартала 24:30:3500011	Земли сельскохозяйственного назначения	-	34 352	Земли промышленности	Производство в д. Аргазя
Территория кадастрового квартала 24:30:3500011	Земли сельскохозяйственного назначения	-	13692	Земли промышленности	Дорога вблизи д. Аргазя
Территория кадастрового квартала 24:30:3500012	Земли сельскохозяйственного назначения	-	5714+ 20717	Земли промышленности	Подъезд к карьерам на северо-западе от с. Вершино-Рыбное
Территория кадастрового квартала 24:30:1501001	Земли населенных пунктов	-	1147+2290	Земли промышленности	Подъезд к карьерам на северо-западе от с. Вершино-Рыбное
Территория кадастрового квартала 24:30:1501001	Земли населенных пунктов	-	42240	Земли промышленности	Пилорама на севере с. Вершино-Рыбное
Территория кадастрового квартала 24:30:3500006	Земли сельскохозяйственного назначения	-	1602	Земли промышленности	Подъезд к кладбищу д. Новопокровка

Территория кадастрового квартала 24:30:3500006	Земли населенных пунктов	-	1097	Земли промышленнос- ти	Подъезд к д. Новопокровка с восточной стороны
ЗУ 24:30:3500006: 151	Земли промышленнос- ти	650	650	Земли промышленнос- ти	Подъезд к д. Новопокровка с восточной стороны
Часть ЗУ 24:30:3500012: 810	Земли сельскохозяй- ственного назначения	150 484	1548	Земли промышленнос- ти Вершино- Рыбно- Новоми- хайловка	Примыкание углевозной дороги к автодороге Вершино- Рыбинское - Новомихайловка
Часть ЗУ 24:30:3500012: 1083	Земли сельскохозяй- ственного назначения	374 365	552	Земли промышленнос- ти	Примыкание углевозной дороги к автодороге Вершино- Рыбинское - Новомихайловка
24:30:3500012: 819/2	Земли сельскохозяй- ственного назначения	82 531,45	1605	Земли промышленнос- ти	Подъезд к карьере

Кадастровый номер земельного участка (номер кадастрового квартала)	Категория земель	Площадь всего земельного участка по кадастру, кв.м	Площадь включаемого или исключаемого земельного участка (части земельного участка)- территории, кв.м	Планируемая категория	Планируемое использование**
Часть ЗУ 24:30:1502001: 33	Земли промышленнос- ти	88624	1892+3736	Земли населенных пунктов	Железная дорога
Часть ЗУ 24:30:1505001: 87	Земли промышленнос- ти	114871	5121+270	Земли населенных пунктов	Железная дорога
Часть ЗУ 24:30:0000000: 774	Земли населенных пунктов	20952	7864	Земли промышленнос- ти	Карьер
ЕЗП 24:30:1501001:393 (в том числе :380 :381)	Земли населенных пунктов	-	202	Земли промышленнос- ти	Столбы ЛЭП

:382 :383 :384 :385 :386 :387 :388 :389 :390 :391 :392)					
Часть ЗУ 24:30:3500012:572	Земли населённых пунктов	76429	256	Земли промышленности	Автомобильная дорога
Часть ЗУ 24:30:3500012:573	Земли населённых пунктов	53516	192	Земли промышленности	Автомобильная дорога
ЗУ 24:30:1501001:811 ЕЗП 24:30:3500012:571		4	4	Земли промышленности	Столб ЛЭП
Часть ЗУ 24:30:3500011:111	Земли населённых пунктов	100	80	Земли промышленности	Столб ЛЭП
ЗУ 24:30:1505001:61	Земли населённых пунктов	22	22	Земли промышленности	Столб ЛЭП
Часть ЗУ 24:30:3500011:442	Земли населённых пунктов	76273	1215+168	Земли промышленности	Автомобильная дорога
Часть ЗУ 24:30:3500006:150	Земли населённых пунктов	71928	70	Земли промышленности	Автомобильная дорога
ЗУ 24:30:1502001:9 24:30:1502001:10 24:30:1502001:11 24:30:1502001:12 24:30:1502001:13 24:30:1502001:14 24:30:1502001:15 24:30:1502001:16 24:30:1502001:17 24:30:1502001:18	Земли населённых пунктов	-	119	Земли промышленности	Столб ЛЭП
24:30:3500012:870	Земли сельскохозяйственного назначения	17349	17349	Земли промышленности	Углевозная дорога
24:30:3500012:1068	Земли сельскохозяйственного назначения	29065	29065	Земли промышленности	Углевозная дорога
24:30:3500012:889	Земли сельскохозяйственного назначения	23247	23247	Земли промышленности	Углевозная дорога
24:30:3500012:885	Земли сельскохозяйственного	1110	1110	Земли промышленности	Углевозная дорога

	назначения				
24:30:3500012:887	Земли сельскохозяйственного назначения	1090	1090	Земли промышленности	Углевозная дорога
24:30:3500012:888	Земли сельскохозяйственного назначения	3786	3786	Земли промышленности	Углевозная дорога
24:30:3500012:874	Земли сельскохозяйственного назначения	4610	4610	Земли промышленности	Углевозная дорога
24:30:3500012:871	Земли сельскохозяйственного назначения	24783	24783	Земли промышленности	Углевозная дорога
24:30:3500012:882	Земли сельскохозяйственного назначения	31366	31366	Земли промышленности	Углевозная дорога
24:30:3500012:873	Земли сельскохозяйственного назначения	5120	5120	Земли промышленности	Углевозная дорога
24:30:3500012:881	Земли сельскохозяйственного назначения	24465	24465	Земли промышленности	Углевозная дорога
24:30:3500012:872	Земли сельскохозяйственного назначения	10335	10335	Земли промышленности	Углевозная дорога
24:30:3500012:880	Земли сельскохозяйственного назначения	24400	24400	Земли промышленности	Углевозная дорога
24:30:3500012:886	Земли сельскохозяйственного назначения	15983	15983	Земли промышленности	Углевозная дорога
24:30:3500012:890	Земли сельскохозяйственного назначения	47314	47314	Земли промышленности	Углевозная дорога
24:30:3500012:884	Земли сельскохозяйственного назначения	20846	20846	Земли промышленности	Углевозная дорога
24:30:3500012:1080	Земли сельскохозяйственного назначения	2657	2657	Земли промышленности	Разработка общераспространённых полезных ископаемых
24:30:3500012:1079	Земли сельскохозяйственного назначения	817	817	Земли промышленности	Разработка общераспространённых полезных ископаемых
24:30:3500012:1073	Земли сельскохозяйственного назначения	88578	88578	Земли промышленности	Разработка общераспространённых полезных ископаемых

24:30:3500012:1074	Земли сельскохозяйственного назначения	12552	12552	Земли промышленности	Разработка общераспространённых полезных ископаемых
24:30:3500012:1078	Земли сельскохозяйственного назначения	30191	30191	Земли промышленности	Разработка общераспространённых полезных ископаемых
Территория кадастрового квартала 24:30:3500012	Земли сельскохозяйственного назначения	-	2370	Земли промышленности	Транспортная зона вблизи пос. Кравченко
Территория кадастрового квартала 24:30:3500012	Земли сельскохозяйственного назначения	-	12601	Земли промышленности	Транспортная зона вблизи пос. Кравченко
Территория кадастрового квартала 24:30:3500011	Земли сельскохозяйственного назначения	-	5024	Земли промышленности	Дорога к кладбищу д. Солонечно-Талое
Территория кадастрового квартала 24:30:3500011	Земли сельскохозяйственного назначения	-	17 586	Земли промышленности	Дорога пос. Кравченко - д. Солонечно-Талое
Территория кадастрового квартала 24:30:3500011	Земли сельскохозяйственного назначения	-	34 352	Земли промышленности	Производство в д. Аргаза
Территория кадастрового квартала 24:30:3500011	Земли сельскохозяйственного назначения	-	13445	Земли промышленности	Дорога вблизи д. Аргаза
Территория кадастрового квартала 24:30:3500012	Земли сельскохозяйственного назначения	-	12724	Земли промышленности	Подъезд к карьерам западнее с. Вершино-Рыбное
24:30:3500012:1080	Земли сельскохозяйственного назначения	2657	2657	Земли промышленности	Подъезд к карьерам западнее с. Вершино-Рыбное
Территория кадастрового квартала 24:30:3500012	Земли сельскохозяйственного назначения	-	24595	Земли промышленности	Подъезд к карьерам на северо-западе от с. Вершино-Рыбное
Территория кадастрового квартала 24:30:1501001	Земли населенных пунктов	-	4844	Земли промышленности	Подъезд к карьерам на северо-западе от с. Вершино-Рыбное
Территория кадастрового квартала 24:30:3500006	Земли сельскохозяйственного назначения	-	1602	Земли промышленности	Подъезд к кладбищу д. Новопокровка
Территория кадастрового квартала 24:30:3500006	Земли населенных пунктов	-	1094	Земли промышленности	Подъезд к д. Новопокровка с восточной стороны
24:30:3500006:151	Земли сельскохозяйственного назначения	650	650	Земли промышленности	Подъезд к д. Новопокровка с восточной стороны

3.5. Развитие учреждений и предприятий обслуживания населения

Развитие сети объектов обслуживания населения направлено на достижение нормативных показателей обеспеченности населения комплексами объектов образования, здравоохранения, торговли и культурно-бытовой сферы. Необходимо создание для всего населения приемлемых условий пространственной доступности основных видов услуг, предоставляемых учреждениями социальной инфраструктуры. Это основное условие роста уровня жизни населения и создания благоприятной среды для его жизнедеятельности.

В разделе рассматривается размещение объектов капитального строительства, необходимых для реализации полномочий местного значения Вершино-Рыбинского сельсовета.

Учреждения образования

Сфера образования Вершино-Рыбинского сельсовета, на данный момент представлена учреждениями представленными в таблице 14.

Таблица 14

№ п/п	Наименование учреждения	Местоположение (адрес)	Мощность проектная, мест	Фактическая посещаемость, мест	Характеристика здания
1	Муниципальное казённое общеобразовательное учреждение «Вершино-Рыбинская средняя общеобразовательная школа имени Н.Я. Бизюкова»	с.Вершино-Рыбное ул. Ленина, 26а	620	130	Удовлет.
2	Муниципальное казённое общеобразовательное учреждение «Солонечно-Талинская основная общеобразовательная школа»	д.Солонечно-Талое ул. Сабаева, 2а	120	Нет данных	Удовлет.
3	Детский сад «Теремок» структурное подразделение муниципального казённого общеобразовательного учреждения «Вершино-Рыбинская средняя общеобразовательная школа имени Н.Я. Бизюкова»	с.Вершино-Рыбное ул. Ленина, 26а	36	36	Удовлет.

Выводы:

Общий анализ состояния образовательной системы показывает, что образовательная система сельского поселения обеспечивает реализацию государственной политики в области образования. С учетом существующей возрастной структуры населения наблюдается неполная нагрузка школ и нехватка детских садов.

Проектные предложения:

Стратегическими задачами развития отрасли образования является:

1. оптимизация сети образовательных учреждений;

2. строительство новых объектов инфраструктуры;
3. реконструкция существующих объектов инфраструктуры;
4. совершенствование содержания, технологии обучения и воспитания;
5. развитие системы обеспечения качества образования;
6. повышение эффективности управления в отрасли.

Концентрация финансовых вложений должна способствовать оснащению школ современным оборудованием, в первую очередь – компьютерным оборудованием, наглядными пособиями и пр., а также привлечению квалифицированных кадров.

Конечной целью всех этих организационных мероприятий является повышение качества школьной подготовки, общего культурного уровня молодежи и создание условий для нормального развития личности каждого молодого человека.

Необходимо отметить, что ранее на первую очередь до 2021 года в соответствии со Схемой территориального планирования Партизанского района на территории Вершино-Рыбинского сельсовета должны были быть построены:

- в д. Солонечно-Талое детское дошкольное учреждение (количество мест – 30);
- с. Вершино-Рыбное детское дошкольное учреждение (количество мест – 50);
- с. Вершино-Рыбное средняя общеобразовательная школа (количество мест – 130);

В настоящее время отсутствуют сведения о намерениях администрации Партизанского района осуществлять строительство данных образовательных учреждений.

Учреждения здравоохранения

Обеспечение населения качественными услугами в области здравоохранения – одна из главнейших задач, стоящая перед органами управления.

Учреждения здравоохранения на территории Вершино-Рыбинского сельсовета представлены в таблице 15.

Таблица 15

№ п/п	Наименование учреждения	Местоположение (адрес)	Мощность: посещений/сут.	Характеристика здания
1	Вершино-Рыбинская врачебная амбулатория	с. Вершино-Рыбное, ул. Гагарина 23, пом 1	10	присп. Удовлетв
2	Солонечно-Таловский ФАП	д.Солонечно-Талое, ул. Сабаева 21, пом 1	8	
3	Новопокровский ФАП	д.Новопокровка, ул. Шинкарёва 23, пом 1	8	

Медицинское обслуживание Партизанского района и Вершино-Рыбинского сельсовета в том числе, осуществляется центральной районной больницей МУЗ Партизанская ЦРБ.

Выводы:

Медицинские учреждения в поселении имеют удовлетворительное состояние.

Проектные предложения:

Наиболее важным моментом в развитии системы здравоохранения района, является оснащение медицинских учреждений современным оборудованием и медицинской мебелью.

С целью обеспечения населения района качественной и доступной медицинской помощью, а также достижения эффективной деятельности всех структур здравоохранения необходимо осуществить мероприятия, направленные на:

1. развитие и укрепление материально-технической базы лечебно-профилактических учреждений и лечебно-диагностической базы учреждений здравоохранения;
2. внедрение новых медицинских технологий с целью оптимизации работы сети лечебно-профилактических учреждений;
3. решение кадровых вопросов, привлечение специалистов с высшим образованием;
4. обеспечение устойчивого санитарно-эпидемиологического благополучия в районе;
5. развития правовой базы в области здравоохранения, в том числе в сфере оказания платных медицинских услуг.

В настоящее время основной проблемой системы здравоохранения является неудовлетворительное состояние материально-технической базы медицинских учреждений. С учетом этого обстоятельства генеральным планом предлагается: оснащение медицинских учреждений современным оборудованием и медицинской мебелью.

Учреждения культуры и искусства

Учреждения сферы культуры и искусства на территории Вершино-Рыбинского сельсовета представлена в таблицах 16, 17.

Таблица 16

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение (адрес)	Мощность объекта по проекту, мест	Характеристика здания
1	МБУК «Партизанский ЦКС» филиал №5 Вершино-Рыбинский СДК	с. Вершино-Рыбное, ул. Ленина 31 А	200	Авар.
2	МБУК «Партизанский ЦКС» филиал №3 Новопокровский СДК	д. Новопокровка, ул. Шинкарёва 23-2	46	Удовл.
3	МБУК «Партизанский ЦКС» филиал №2 Солонечно-Талинское	д. Солонечно-Талое, ул. Партизанская 26 А	20	

Таблица 17

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение (адрес)	Библиотечный фонд, тыс. ед. хранения/ мест	Характеристика здания
1	МБУК «Партизанская МЦБ» сельская библиотека филиал №1	с. Вершино-Рыбное, ул. Ленина 53	-/20	Удовл
2	МБУК «Партизанская МЦБ» сельская библиотека филиал №2	д. Солонечно-Талое, ул. Партизанская 26 А	-/20	
3	МБУК «Партизанская МЦБ» сельская библиотека филиал №3	д. Новопокровка, 23-2	-/15	

Выводы:

Анализ состояния учреждений культуры и искусства выявил, что в целом они справляются с поставленными задачами, но требуют реконструкции, ремонта или модернизации.

Проектные предложения:

Основные задачи в сфере культуры:

1. сохранение культурного потенциала и культурного наследия, сети учреждений культуры и искусства;
2. проведение работ по капитальному ремонту сельского дома культуры в с. Вершино-Рыбное.
3. капитальный ремонт, развитие и укрепление материально-технической базы учреждений культуры и искусства;
4. продолжение работы по совершенствованию системы мониторинга состояния и использования памятников истории и культуры, сохранности предметов библиотечных фондов.

Современное развитие сферы культуры должно быть направлено на просвещение населения об истории и культуре своего края, способствующего росту национального самосознания.

Необходимо отметить, что ранее на первую очередь до 2021 года в соответствии со Схемой территориального планирования Партизанского района на территории Вершино-Рыбинского сельсовета должны были быть построены:

- с. Вершино-Рыбное учреждение клубного типа (количество мест – 160);
- в д. Солонечно-Талое учреждение клубного типа (количество мест – 100).

В настоящее время отсутствуют сведения о намерениях администрации Партизанского района осуществлять строительство данных образовательных учреждений, однако в соответствии с планом мероприятий по реализации по реализации Стратегии социально - экономического развития Партизанского района до 2030 года, утвержденным постановлением Главы Партизанского района Красноярского края от 21.12.2020 года № 571-п «Об утверждении плана мероприятий по реализации Стратегии социально - экономического развития Партизанского района до 2030 года предусмотрено изготовление проектно-сметной документации на капитальный ремонт филиала № 5 Вершино-Рыбинский СДК МБУК «Партизанская ЦКС».

Физкультура и спорт

Основные задачи в сфере физической культуры и спорта должны быть направлены на:

1. достижения нормативов обеспеченности объектов физической культуры и спорта;
2. оснащение спортивных залов и площадок (в том числе школьных) современным спортивным оборудованием и инвентарем;
3. приобретение спортивного инвентаря и оборудования для спортивных школ, центров дополнительного образования (спортивных секций).

Спортивная сфера на территории Вершино-Рыбинского сельсовета представлена спортивным залом (350 кв.м) муниципальное казённое общеобразовательное учреждение «Вершино-Рыбинская средняя общеобразовательная школа имени Н.Я. Бизюкова» и спортивной площадкой (220 кв.м) на территории данной школы.

Проблемы

Все объекты спортивного назначения требуют ремонта. Капитальный ремонт необходим для муниципальных учреждений.

С учётом современных тенденций в стратегии социально-экономического развития Партизанского района в сфере физической культуры и спорта имеется ряд проблем, требующих неотложного решения:

1. недостаточное привлечение населения к регулярным занятиям физической культурой;
2. несоответствие уровня материальной базы и инфраструктуры физической культуры и спорта задачам развития массового спорта;
3. нехватка организаторов физической культуры по месту жительства;
4. недостаточная пропаганда занятий физической культурой и спортом.

Приоритетными направлениями деятельности для дальнейшего развития физической культуры и спорта является:

1. ремонт объектов спорта;
2. развитие молодёжного спорта;
3. развитие системы массового спорта в поселениях для вовлечения населения в активные занятия физической культурой и спортом;
4. развитие стимулирующих условий формирования здорового, активного образа жизни как социально безопасной и экономически выгодной среды жизнедеятельности населения сельского поселения.

Проектные предложения:

Основные задачи в сфере физической культуры и спорта должны быть направлены на:

1. достижения нормативов обеспеченности объектов физической культуры и спорта;
2. оснащение спортивных залов и площадок (в том числе школьных) современным спортивным оборудованием и инвентарем;
3. приобретение спортивного инвентаря и оборудования для школ, организация центров дополнительного образования (спортивных секций).
4. строительство детских спортивных площадок в населенных пунктах, в целях повышения доступности спортивной инфраструктуры.

Расчет потребности в учреждениях и предприятиях обслуживания населения

Потребности Вершино-Рыбинского сельсовета в учреждениях и предприятиях обслуживания населения приведены в таблице 18.

Таблица 18

Наименование объекта	Источник норматива	Норматив	Требуется на расчетный срок (1254 чел.)	Существующее (сохраняемое) положение	Новое строительство
Учреждения образования					

Дошкольные образовательные организации	Нормативы градостроительного проектирования Партизанского района	100 мест на 1 тыс. человек	126	36	не менее 90
Общеобразовательные организации	Нормативы градостроительного проектирования Партизанского района	не менее 180 мест на 1 тыс. человек	226	740	-
Общеобразовательные организации дополнительного образования	Нормативы градостроительного проектирования Партизанского района	10 % от школьников	23	-	23
Учреждения культуры и искусства					
Учреждения клубного типа	Нормативы градостроительного проектирования Партизанского района	50-60 мест на 1 тыс. человек	75	266	-
Библиотеки	Нормативы градостроительного проектирования Партизанского района	3,1 тыс. томов и 5 чит мест на 1 тыс. чел	/6	/55	-
Физкультурно-спортивные сооружения					
Стадионы, плоскостные спортивные сооружения	Нормативы градостроительного проектирования Партизанского района	350 кв. м общей площади на 1 тыс. человек.	440	570	-
Учреждения и предприятия бытового и коммунального обслуживания					
Кладбище (резерв для захоронений)	СП 42.13330.2016	0,24 га на 1000 человек	0,301	1	-

3.6. Развитие объектов транспортной инфраструктуры

Транспортная инфраструктура Вершино-Рыбинского сельсовета является частью транспортной структуры Партизанского муниципального района, которая в свою очередь интегрирована в транспортную сеть Красноярского края.

Существующая улично-дорожная сеть сельских населенных пунктов представляет собой, как правило, прямоугольно – прямолинейную сетку улиц с одной-двумя основными проезжими улицами. Остальные улицы являются жилыми.

Перечень существующих автомобильных дорог местного значения Вершино-Рыбинского сельсовета приведен в таблице 19.

Таблица 19

№ п/п	Наименование автомобильной дороги	Идентификационный номер	Протяженность автомобильной дороги, в км
1.	с. Вершино-Рыбное	04-243-804-4-ОПМП-01-001	1,4
2.	с. Вершино-Рыбное, ул. Чапаева	04-243-804-4-ОПМП-01-019	1,2

3.	с. Вершино-Рыбное, ул. Чапаева	04-243-804-4-ОПМП-01-020	1,4
4.	с. Вершино-Рыбное, ул. Береговая	04-243-804-4-ОПМП-01-002	1,2
5.	с. Вершино-Рыбное, ул. Кирова	04-243-804-4-ОПМП-01-003	0,9
6.	с. Вершино-Рыбное, ул. Карла Маркса	04-243-804-4-ОПМП-01-004	1,3
7.	с. Вершино-Рыбное, ул. Таежная	04-243-804-4-ОПМП-01-005	2,2
8.	с. Вершино-Рыбное, ул. Набережная	04-243-804-4-ОПМП-01-006	1,2
9.	с. Вершино-Рыбное, ул. Ленина	04-243-804-4-ОПМП-01-007	1,2
10.	с. Вершино-Рыбное, ул. Щетинкина	04-243-804-4-ОПМП-01-008	1,2
11.	с. Вершино-Рыбное, ул. Советская	04-243-804-4-ОПМП-01-009	1,2
12.	с. Вершино-Рыбное, ул. Титова	04-243-804-4-ОПМП-01-010	1,2
13.	с. Вершино-Рыбное, ул. Новостройка	04-243-804-4-ОПМП-01-011	0,9
14.	с. Вершино-Рыбное, ул. Партизанская	04-243-804-4-ОПМП-01-012	0,7
15.	с. Вершино-Рыбное, ул. Октябрьская	04-243-804-4-ОПМП-01-013	1,2
16.	с. Вершино-Рыбное, ул. Луговая	04-243-804-4-ОПМП-01-014	0,5
17.	Подъездной путь к ВНБ	04-243-804-4-ОПМП-01-015	0,7
18.	Подъездной путь к кладбищу	04-243-804-4-ОПМП-01-016	0,7
19.	Подрезной путь к пруду	04-243-804-4-ОПМП-01-017	1,5
20.	Подъездной путь к сельсовету	04-243-804-4-ОПМП-01-017	0,4
21.	с. Солонечно-Талое, ул. Щетинкина	04-243-804-4-ОПМП-02-001	0,8
22.	с. Солонечно-Талое, ул. Чапаева	04-243-804-4-ОПМП-02-001	1,4
23.	с. Солонечно-Талое, ул. Партизанская	04-243-804-4-ОПМП-02-002	1,2
24.	с. Солонечно-Талое, ул. Зеленый клин	04-243-804-4-ОПМП-02-003	0,8
25.	с. Солонечно-Талое, ул. Кравченко	04-243-804-4-ОПМП-02-004	0,5
26.	с. Солонечно-Талое, ул. Сабасва	04-243-804-4-ОПМП-02-005	0,6
27.	с. Солонечно-Талое, ул. Заречная	04-243-804-4-ОПМП-02-006	0,7
28.	с. Солонечно-Талое, ул. Гагарина	04-243-804-4-ОПМП-02-007	0,4
29.	с. Солонечно-Талое, ул. Воровского	04-243-804-4-ОПМП-02-008	0,8
30.	подъездной путь к плотине	04-243-804-4-ОПМП-02-009	0,7
31.	подъездной путь к кладбищу	04-243-804-4-ОПМП-02-010	0,8
32.	подъездной путь к свалке	04-243-804-4-ОПМП-02-011	0,5
33.	подъездной путь к кладбищу Аргаза	04-243-804-4-ОПМП-03-001	0,5
34.	пос. им. Кравченко, ул. Мира	04-243-804-4-ОПМП-04-001	0,6
35.	пос. им. Кравченко, ул. Полевая	04-243-804-4-ОПМП-04-002	0,8
36.	д. Новопокровка, ул. Шинкарева	04-243-804-4-ОПМП-04-001	0,6
37.	д. Новопокровка, ул. Советская	04-243-804-4-ОПМП-04-002	0,8
38.	д. Новопокровка, ул. Верхняя	04-243-804-4-ОПМП-04-004	0,7

39.	подъездной путь к кладбищу	04-243-804-4-ОПМП-05-003	0,5
40.		<i>всего</i>	<i>36,3</i>

Выявленные проблемы:

1. неудовлетворительное состояние дорог;
2. постоянный рост количества транспорта увеличивает потребность в стоянках для кратковременного пребывания и гаражах.

Проектные предложения:

Для улучшения функционирования транспортной сети предполагается осуществление следующих мероприятий:

1. сохранение существующей сети автомобильных дорог;
2. увеличение финансового обеспечения на содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения;
3. улучшение транспортно-эксплуатационного состояния существующей сети автомобильных дорог, в первую очередь повышение качества дорожного полотна;
4. создание сети автомобильных дорог с твердым покрытием, обеспечивающей связи всех населенных пунктов;
5. обеспечение устойчивого и безопасного функционирования транспорта;
6. обеспечение устойчивого автобусного сообщения.

Направления по развитию автомобильных дорог, регионального или межмуниципального значения и местного значения Партизанского района определены в Схеме территориального планирования Красноярского края и Схеме территориального планирования Партизанского района.

Существующие автомобильные дороги местного значения Партизанского района по мере необходимости будут приводиться в соответствие с нормативными требованиями к транспортно-эксплуатационному состоянию автомобильных дорог соответствующей категории.

Улично-дорожная сеть населенных пунктов формируется в виде непрерывной системы с учетом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности транспортного, велосипедного и пешеходного движения, архитектурно-планировочной организации территории и характера застройки.

3.7. Охрана культурного наследия

В соответствии с информацией предоставленной Службой по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края на территории Вершино-Рыбинского сельсовета расположен объект культурного наследия регионального значения «Братская могила пятнадцати партизан, погибших в бою с колчаковским карательным отрядом в апреле 1919 года» (Красноярский край, Партизанский район, с. Вершино-Рыбное, ул. Ленина 2а), поставленный на государственную охрану решением исполнительного комитета Красноярского краевого Совета народных депутатов от 16.06.1980 года № 384-15, границы которого и режим использования территории объекта культурного наследия, утверждены приказом Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 20.01.2021 года № 25.

Необходимо отметить, что для объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила пятнадцати партизан, погибших в бою с колчаковским карательным отрядом в

апреле 1919 года» (Красноярский край, Партизанский район, с. Вершино-Рыбное, ул. Ленина 2а), установлена защитная зона в соответствии с приказом Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 28.11.2018 года № 524 «Об утверждении границ и режимов использования земель в границах защитных зон объектов культурного наследия».

В границах защитной зоны объекта культурного наследия действуют ограничивающие мероприятия, связанные с особенностями проектирования и проведения землеустроительных, земляных, мелиоративных и хозяйственных и иных работ.

На основании статьи 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ в границах защитной зоны запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Территория Вершино-Рыбинского сельсовета слабо исследована на предмет наличия объектов археологического наследия, в связи с чем необходимо соблюдать требования Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» при освоении земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также проводить мероприятия по выявлению объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, с последующей постановкой их на государственную охрану.

Владение, пользование или распоряжение участком, в пределах которого обнаружен объект археологического наследия, выявленный объект археологического наследия, должно осуществляться с соблюдением требований, установленных Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В целях охраны объектов культурного наследия необходимо проведение следующих мероприятий:

- выявление объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия;
- постановка на государственную охрану и включение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- проведение комплекса работ по установлению границ территорий объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия. Перевод земель в границах территорий выявленных объектов культурного наследия и объектов культурного наследия в категорию земель историко-культурного назначения;
- разработка и установление зон охраны объектов культурного наследия с режимом использования земель и требованиями к градостроительными регламентами в границах территорий данных зон;
- сохранение, реставрация, ремонт объектов культурного наследия, приспособление объектов для современного использования;
- установка информационных надписей на объектах культурного наследия.

В целях народного образования, патриотического и эстетического воспитания рекомендуется проведение мероприятий по популяризации объектов культурного наследия, а

также памятников, не включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3.8. Развитие озелененных территорий

Территория Вершино-Рыбинского сельсовета обладает рекреационным потенциалом - пересеченной местностью с выразительными ландшафтами и предпосылками для развития событийного туризма, агротуризма и этнокультурного туризма.

Одним из важнейших направлений развития территории Вершино-Рыбинского сельсовета является создание системы озелененных территорий в границах населенных пунктов связанной с природным каркасом и обеспечивающей экологическое равновесие территории.

В настоящее время система озеленения на территории Вершино-Рыбинского сельсовета представлена лесами, лугами, защитными лесополосами, зарослями кустарников и т.д. В населенных пунктах Вершино-Рыбинского сельсовета сформированная система зеленых насаждений отсутствует.

В соответствии с СП 42.1330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» внутри всех населенных пунктов сельского поселения должны быть предусмотрены озелененные территории общего пользования из расчета 12 кв.м. на одного жителя.

Данные мероприятия будут способствовать достижению экологической безопасности и повышению инвестиционной привлекательности поселения.

По прогнозам на расчетный срок количество населения Вершино-Рыбинского сельсовета составит 1254 человек. Необходимая площадь зеленых насаждений составит 1,51 га. Имеющейся площади озеленения в населенных пунктах достаточно, но данную площадь необходимо облагородить, образовать сформированную систему зеленых насаждений.

Генеральным планом предусматривается на первую очередь обустройство территорий общего пользования (детских и спортивных площадок) в границах с. Вершино-Рыбное, д. Солнечно-Талое, пос. им. Кравченко.

При проведении работ по озеленению рекомендуется использовать местные породы насаждений, наиболее приспособленные к данным почвенно-климатическим условиям. Рекомендуется создание смешанных насаждений из хвойных и лиственных пород, которые обладают широкими и разнообразными декоративными возможностями и в то же время более устойчивы к загрязнению окружающей среды.

Кроме того, необходимо создание защитного озеленения вокруг производственных территорий, территорий сельскохозяйственных предприятий, территорий детских дошкольных и школьных учреждений, коммунальных объектов.

3.9. Кладбища

На территории Вершино-Рыбинского сельсовета расположены 4 кладбища. Перечень существующих кладбищ представлен в таблице 20.

Таблица 20

№ п/п	Наименование	Местоположение (ближайший населенный пункт)	Расстояние от ближайшей жилой застройки, км	Территория, га
1	кладбище	с. Вершино-Рыбное	0	2,26
2	кладбище	д. Аргаза	0,5	0,6
3	кладбище	д. Солонечно-Талое	0,3	2,33
4	кладбище	д. Новопокровка	0,5	0,74

Кладбища на территории Вершино-Рыбинского сельсовета занимают территорию 5,93 га, земельные участки по кладбища не сформированы и на кадастровом учете не стоят.

По рекомендуемым нормам на планируемое население требуется 0,301 га территории кладбищ, информацией о свободных территориях кладбищ проектировщик не располагает.

По данным планшетов лесоустройства на землях лесного фонда расположены кладбища возле д. Аргаза, д. Солонечно-Талое. В связи с этим на перспективу рекомендуется перевести данные земли под кладбищами из земель лесного фонда в земли особо охраняемых территорий и объектов.

Кладбище у д. Новопокровка расположено на землях сельскохозяйственного назначения на перспективу рекомендуется перевести данный земельный участок под кладбищем из земель сельскохозяйственного назначения в земли особо охраняемых территорий и объектов.

Администрацией Вершино-Рыбинского сельсовета необходимо проведение комплекса мероприятий по содержанию кладбищ в соответствие с требованиями санитарно-эпидемиологического законодательства Российской Федерации и Федерального закона «О погребении и похоронном деле» от 12.01.1996 года № 8-ФЗ.

3.10. Санитарная очистка территории

Существующая застройка на территории Вершино-Рыбинского сельсовета является источником образования твердых коммунальных отходов. Согласно ст. 4.1. Федерального закона от 24.06.1998 г № 89 «Об отходах производства и потребления»: отходы в зависимости от степени негативного воздействия на окружающую среду подразделяются в соответствии с критериями, установленными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим государственное регулирование в области охраны окружающей среды, на классы опасности:

- I класс - чрезвычайно опасные отходы;
- II класс - высокоопасные отходы;
- III класс - умеренно опасные отходы;
- IV класс - малоопасные отходы;
- V класс - практически неопасные отходы.

Твердые коммунальные отходы на территории Вершино-Рыбинского сельсовета условно можно отнести к отходам IV и V классов опасности:

IV класс – малоопасные. Установлена низкая степень вредного воздействия на природную среду, а период восстановления составляет от 3-х лет.

V класс – практически неопасные. Степень воздействия – очень низкая, экологическая система и ее компоненты не нарушены.

Твердые коммунальные отходы вывозятся на полигон ТКО в соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Красноярском крае.

В соответствии с абзацем 2 пункта 2 статьи 14.1 Федерального закона № 89-ФЗ с 1 марта 2022 года деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I и II классов опасности осуществляет федеральный оператор самостоятельно или с привлечением операторов по обращению с отходами I и II классов опасности на основании договоров оказания услуг по обращению с отходами I и II классов опасности и в соответствии с федеральной схемой обращения с отходами I и II классов опасности.

Источником образования ТКО в сельском поселении являются многоквартирные жилые дома, индивидуальные жилые дома, организации, объекты торговли, кладбище, благоустройство территории.

Для накопления ТКО потребуются контейнеры и контейнерные площадки, размещаемые и оборудуемые в соответствии с постановлением Правительства российской Федерации от 31 августа 2018 года № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра».

4. Инженерное обеспечение

4.1. Водоснабжение и водоотведение

Для обеспечения потребителей питьевой водой, отвечающей требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» необходимо выполнить устройство рабочих скважин в количестве, обеспечивающем расчетные расходы воды, а также резервные скважины. Вода подается на хозяйственно-питьевые нужды к потребителям, на полив и пожаротушение.

В соответствии с принятым источником водоснабжения, требованиям к качеству и количеству расходуемой воды на последующих этапах проектирования схем водоснабжения предусмотреть объединенную хозяйственно-противопожарную систему водоснабжения для жилых территорий и территорий производственных и сельскохозяйственных объектов.

Требуемый напор для индивидуальной застройки - 10 м.

Требуемый напор для общественно-деловой застройки и территорий производственных и сельскохозяйственных объектов - определяются при рабочем проектировании. При недостаточном напоре необходимо предусмотреть установки повышения давления.

4.2. Водоснабжение

Основным источником водоснабжения населения на территории Вершино-Рыбинского сельсовета является вода из подземных источников водоснабжения – артезианские скважины, колодцы.

Централизованные системы водоснабжения расположены в 2 населенных пунктах: с. Вершино-Рыбное, пос. им. Кравченко, в д. Солонечно-Талое имеется скважина, но обеспечение населения осуществляется путем подвоза воды. В остальных населённых пунктах д. Аргаза, д. Новопокровка и частично в д. Солонечно-Талое водоснабжение населения осуществляется от колодцев.

Водоснабжение села Вершино-Рыбное осуществляется из 3 водозаборов. Общая протяженность водопроводной сети сельского поселения составляет 5895м. Объем напорно-регулирующих 3 резервуаров - 15,0; 9,0; 25,0 м³. Подача питьевой воды осуществляется по магистральным водоводам.

Количество смотровых колодцев – 21 шт. Количество пожарных гидрантов – 4 шт. Основная масса водопроводных сетей состоит из стальных, полиэтиленовых труб диаметром от 50 до 100 мм.

Водоснабжение д. Солонечно-Талое осуществляется из 1 водозабора. Объем напорно-регулирующего 1 резервуара – 1,0 м³. Подача питьевой воды осуществляется путем подвоза воды населению.

Водоснабжение пос. им. Кравченко осуществляется из 1 водозабора по магистральному водопроводу. Общая протяженность магистральной сети – 665 м. Объем напорно-регулирующего резервуара 5,0 м³. Количество смотровых колодцев – 5 шт. Количество пожарных гидрантов – 2 шт.

По видам материалов водопроводные сети подразделяются на стальные, чугунные и полиэтиленовые.

В основном водопроводные сети имеют сверхнормативный износ и при плановых, либо в неплановых ремонтных работах, а также перекладке или строительстве новых трубопроводов заменяются на полиэтиленовые трубы.

Для развития системы водоснабжения Вершино-Рыбинского сельсовета генеральным планом на первую очередь строительства предусмотрены следующие мероприятия:

- капитальный ремонт артезианских скважин, в виду большого износа;
- ремонт водонапорных башен;
- установка новых и замена старых приборов учета водопотребления;
- установка гидрантов и резервуаров для воды на сети для пожаротушения;
- улучшение качества очистки питьевой воды.

Основной проблемой, возникающей при водоснабжении населения, состоит в том, что водопроводы построены, в основном, более 30 лет назад, имеют большой процент износа, вследствие чего качество воды ухудшается, растет количество прорывов водопровода. При этом наблюдаются большие потери воды. Часть существующих сетей водопровода находится в аварийном состоянии.

Необходимо разработать проекты зон санитарной охраны (ЗСО). Зоны санитарной охраны должны предусматриваться на всех источниках водоснабжения и водопроводах хозяйственно-питьевого назначения в целях обеспечения их санитарно-эпидемиологической надежности.

В целях предохранения источников водоснабжения от возможного загрязнения в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» предусматривается организация зон санитарной охраны из трех поясов:

В первый пояс зон санитарной охраны включается территория в радиусе 30 - 50 м вокруг скважины. Территория первого пояса ограждается и благоустраивается, запрещается пребывание лиц, не работающих на головных сооружениях. На расстоянии 50 метров от всех восьми скважин имеется ограждение, предназначенное для предотвращения доступа животных и людей.

В зону второго и третьего поясов на основе специальных изысканий включаются территории, обеспечивающие надёжную санитарную защиту водозабора в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». На территории второго и третьего поясов устанавливается ограниченный санитарный режим.

Основными направлениями, принципами и задачами развития системы водоснабжения являются:

- постоянное улучшение качества предоставления услуг водоснабжения потребителям (абонентам),
- Обеспечение надежного и бесперебойного водоснабжения существующих и перспективных потребителей водой требуемого объема и качества.
- Обеспечение качества питьевой воды за счет введения в эксплуатацию новых источников водоснабжения отвечающих требованиям нормативных документов.
- Реконструкция водопроводных сетей, что впоследствии повлечет снижение потерь воды при транспортировке, а также снижению аварийности на сетях.
- Замена запорной арматуры на водопроводных сетях, в том числе пожарных гидрантов с целью обеспечения исправного технического состояния сети, бесперебойной подачи воды потребителям, в том числе на нужды пожаротушения.
- Реконструкция водопроводных сетей с устройством отдельных водопроводных вводов (ликвидация сцепок) в целях обеспечения требований по установке приборов учета воды у абонентов.
- Прокладка новых магистральных и распределительных сетей водоснабжения, для обеспечения услугой водоснабжения новых объектов капитального строительства.
- Повышение эффективности работы существующих источников водоснабжения за счет внедрения наиболее эффективных доступных технологий.
- Автоматизация процессов подачи и распределения воды, с выводом информации на пульт управления диспетчерской службы.
- Постоянное улучшение качества предоставления услуг водоснабжения потребителям.

Основными мероприятиями по развитию системы водоснабжения на территории Вершино-Рыбинского сельсовета являются:

- проведение мероприятий по установке приборов учета, как на источники водоснабжения, так и на границах балансовой принадлежности с абонентами водоснабжающей организации;
- разработка проектов и обустройство зон санитарной охраны первого (где он отсутствует) пояса источников питьевого водоснабжения;

капитальный ремонт и замена существующих водопроводных сетей и водонапорных башен, скважин, колодцев, а также установка пожарных гидрантов.

Развитие системы водоснабжения на территории Вершино-Рыбинского сельсовета будет осуществляться в соответствии со схемой водоснабжения и водоотведения муниципального образования села Вершино-Рыбное (в редакции постановления Главы Вершино-Рыбинского сельсовета Партизанского района Красноярского края от 16.02.2022 года № 6-п).

В соответствии с планом мероприятий по реализации по реализации Стратегии социально - экономического развития Партизанского района до 2030 года, до 2030 года предусмотрены следующие объекты и мероприятия для Вершино-Рыбинского сельсовета:

- капитальный ремонт водозаборного сооружения в с. Вершино-Рыбное;
- капитальный ремонт магистрального водопровода по ул. Береговая в с. Вершино-Рыбное

Протяженностью 2000 м;

- капитальный ремонт магистрального водопровода по ул. Чапаева в с. Вершино-Рыбное протяженностью 2000 м;

- капитальный ремонт участка водопровода по ул. Ленина в с. Вершино-Рыбное протяженностью 900 м;

- устройство водопровода по ул. Чапаева в д. Солонечно-Талое протяженностью 1400 м;

- устройство водопровода по ул. Кравченко в д. Солонечно-Талое протяженностью 500 м;

- устройство водопровода по ул. Партизанская в д. Солонечно-Талое протяженностью 1200 м;

- строительство водозаборных скважин в населенных пунктах – д. Солонечно -Талое и с. Вершино-Рыбное.

В соответствии с Инвестиционной программой общества с ограниченной ответственностью «Партизанская строительная компания» в сфере водоснабжения и водоотведения с. Партизанское, с. Вершино-Рыбное, села Иннокентьевка, села Стойба, деревни Богуславка Партизанского района Красноярского края на 2023 – 2025 годы, утвержденной приказом Министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 14.11.2022 года № 11-30н, предусматривается реконструкция участка канализационной сети по ул. Советская (от ВК1 до ВКР1) в с. Вершино-Рыбное, протяженностью 130 м (путем замены стальных труб Ду 100 мм на полиэтиленовые трубы Ду 110 мм).

4.3. Водоотведение

Система централизованной канализации на территории Вершино-Рыбинского сельсовета отсутствует.

Сточные воды от многоквартирной жилой застройки в с. Вершино-Рыбное и объектов социальной инфраструктуры поступают в неканализованные уборные, выгребные ямы и выгреба с последующим вывозом ассенизационными машинами в места, отведённые Роспотребнадзором.

Все организации, находящиеся на территории Вершино-Рыбинского сельсовета, не имеют собственных локальных очистных сооружений, сброс сточных вод производят в накопители с последующей откачкой стоков ассенизаторской машиной.

В отдельных населенных пунктах существующие и планируемые зоны застройки индивидуальными жилыми домами, зоны инженерной инфраструктуры располагаются в границах водоохраных зон от водных объектов.

Развитие системы водоотведения на территории Вершино-Рыбинского сельсовета будет осуществляться в соответствии со схемой водоснабжения и водоотведения муниципального образования села Вершино-Рыбное (в редакции постановления Главы Вершино-Рыбинского сельсовета Партизанского района Красноярского края от 16.02.2022 года № 6-п).

В соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации в границах водоохраных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.

Генеральным планом Вершино-Рыбинского сельсовета в рамках установленных законодательством Российской Федерации полномочий предусматривается проведение комплекса мероприятий направленных на:

оснащение жилой застройки и объектов общественно-делового и коммерческого назначения подземными водонепроницаемыми сооружениями (выгребами) для накопления жидких бытовых отходов с их последующим транспортированием транспортным средством на сооружения, предназначенные для приема или очистки сточных вод.

обеспечение жилой застройки и объектов социальной и коммерческой инфраструктуры, находящихся в границах водоохраных зон сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством.

Требования к размещению подземных водонепроницаемых сооружений (выгребов) для накопления жидких бытовых отходов установлены СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

В дальнейшем Администрацией Партизанского района, в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» должны быть осуществлены мероприятия по организации на территории на территории Вершино-Рыбинского сельсовета водоотведения с учетом инженерно-геологической и гидрологической изученности территории и технико-экономических сопоставлений вариантов проектных решений.

Основными мероприятиями по развитию системы водоотведения на территории Вершино-Рыбинского сельсовета являются:

капитальный ремонт (реконструкция) существующих элементов централизованной системы водоотведения (перекладка изношенных труб, капитальный ремонт или замена отдельных элементов системы водоотведения);

оснащение жилой застройки и объектов общественно-делового и коммерческого назначения подземными водонепроницаемыми сооружениями (выгребами) для накопления жидких бытовых отходов с их последующим транспортированием транспортным средством на сооружения, предназначенные для приема или очистки сточных вод.

В соответствии с планом мероприятий по реализации по реализации Стратегии социально-экономического развития Партизанского района до 2030 года, до 2030 года предусмотрены следующие объекты и мероприятия для Вершино-Рыбинского сельсовета:

- реконструкция участка канализационной сети от КК-1 до КК2 по ул. Ленина в с. Вершино-Рыбное.

В соответствии с Инвестиционной программой общества с ограниченной ответственностью «Партизанская строительная компания» в сфере водоснабжения и водоотведения с. Партизанское, с. Вершино-Рыбное, села Иннокентьевка, села Стойба, деревни Богуславка Партизанского района Красноярского края на 2023 – 2025 годы, утвержденной приказом Министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 14.11.2022 года № 11-30н, предусматривается реконструкция участка канализационной сети от КК-1 до КК2 по ул. Ленина в с. Вершино-Рыбное (замена чугунного трубопровода Ду 100 мм, протяженностью 28 м на полиэтиленовый трубопровод Ду 110 мм).

4.4. Организация поверхностного стока

В целях благоустройства территорий населенных пунктов Вершино-Рыбинского сельсовета, улучшения общих и санитарных условий Генеральным планом предусматривается поэтапная организация и развитие поверхностного стока, и устройство сети водостоков.

Генеральным планом Вершино-Рыбинского сельсовета предлагается применение открытых водоотводящих устройств (канав, кюветов, лотков) допускается в районах одно-, двухэтажной застройки в сельских населенных пунктах, а также на территории озеленения общего пользования с устройством мостиков или труб на пересечении с улицами, дорогами, проездами и тротуарами.

Отведение поверхностных вод по открытой системе водостоков допускается при соответствующем обосновании и согласовании с Управлением Роспотребнадзора, органами по регулированию и охране водных объектов, охране водных биологических ресурсов.

Проектирование дождеприемников предусматривается на следующих участках:

- на затяжных участках спусков (подъемов);
- на перекрестках и пешеходных переходах со стороны притока поверхностных вод;
- в пониженных местах в конце затяжных участков спусков;
- в пониженных местах при пилообразном профиле лотков улиц;
- в местах улиц, дворовых и парковых территорий, не имеющих стока поверхностных вод.

Для регулирования стока дождевых вод следует проектировать пруды или резервуары, а также использовать укрепленные овраги и существующие пруды, не являющиеся источниками питьевого водоснабжения, непригодные для купания и спорта и не используемые в рыбохозяйственных целях.

В дальнейшем, мероприятия по отведению поверхностного стока на территории Вершино-Рыбинского сельсовета должны разрабатываться в виде самостоятельного проекта с учетом инженерно-геологической и гидрологической изученности территории и технико-экономических сопоставлений вариантов проектных решений.

4.5. Газоснабжение

По территории Вершино-Рыбинского сельсовета отсутствуют сети газоснабжения. На перспективу развитие сетей газоснабжения не предусматривается.

4.6. Теплоснабжение

На территории Вершино-Рыбинского сельсовета в настоящее время система централизованного теплоснабжения представлена только в с. Вершино-Рыбное и д. Солонечно-Талое, остальные населенные пункты имеют индивидуальное теплоснабжение.

Котельные Вершино-Рыбинского сельсовета:

1. котельная Вершино-Рыбинской средней школы – отдельно стоящая, отапливается углем, 3 котла «Универсал», 700 м.п;
2. котельная школы Солонечно-Талое – отдельно стоящая, отапливается углем, 2 котла «Универсал».

Двухтрубная тепловая сеть образуют тупиковую систему теплоснабжения, снабжающую теплом объекты образования.

В соответствии с проектными предложениями Генерального плана Вершино-Рыбинского сельсовета увеличение тепловой мощности существующей котельной не требуется.

Основными мероприятиями по развитию системы теплоснабжения являются:

капитальный ремонт и в случае необходимости замена отдельных элементов существующей системы теплоснабжения, замена изношенных участков тепловых сетей и повышение их теплоизоляции.

В соответствии с планом мероприятий по реализации по реализации Стратегии социально - экономического развития Партизанского района до 2030 года, до 2030 года предусмотрены следующие объекты и мероприятия для Вершино-Рыбинского сельсовета:

- модернизация участка тепловой сети в с. Вершино-Рыбное;
- капитальный ремонт котельной в с. Вершино-Рыбное с заменой котла.

В соответствии с Инвестиционной программой общества с ограниченной ответственностью «Партизанская строительная компания» в сфере теплоснабжения с. Партизанское, с. Вершино-Рыбное Партизанского района Красноярского края на 2022 – 2024 годы, утвержденной приказом Министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 22.12.2021 года № 11-39н, предусматривается модернизация участка тепловой сети в с. Вершино-Рыбное (участок тепловой сети от котельной с. Вершино-Рыбное по ул. Ленина, 55-А до ТК-1/1 (вновь построенной)).

4.7. Электроснабжение

По территории Вершино-Рыбинского сельсовета проходят сети ЛЭП 220 кВ, ЛЭП 35 кВ, ЛЭП 10 кВ.

Электроснабжение потребителей Вершино-Рыбинского сельсовета осуществляется от системы филиала ПАО «Россети Сибирь» - «Красноярскэнерго»:

Электроснабжение с. Вершино-Рыбное, д. Новопокровка, д. Аргаза, д. Солонечно-Талое, осуществляется от ПС №9 «Вершино-Рыбинская» 35/10, 1Тх2,5 МВА.

Электроснабжение пос. им. Кравченко осуществляется от ПС «Кравченко-тяговая» 220/35/27,5/11 кВ: два трансформатора мощностью 40 МВА.

Электроснабжение выполнено по третьей категории надежности электроснабжения воздушными линиями 10 кВ, 2-х цепные с секционированными и резервированными магистралями.

Для надёжного обеспечения электроэнергией потребителей поселения на перспективу потребуется проведение следующих мероприятий:

- реконструкцию трансформаторных подстанций со сроком эксплуатации более 25 лет;
- внедрения энергосберегающих технологий;
- соблюдения требований размеров охранных зон от воздушных линий электропередач, устанавливаемых в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160.

Основными мероприятиями по развитию системы электроснабжения являются:

- замена существующих трансформаторных подстанций, находящихся в неудовлетворительном состоянии в целях повышения их надежности;
- замена изношенных сетей 10/0,4 кВ в соответствии с инвестиционными программами эксплуатирующей организации;
- обустройство сети наружного освещения на территориях существующей и проектируемой застройки;
- подключение новых потребителей к существующим сетям электроснабжения.

4.8. Связь, телефонизация

В Партизанском районе объекты проводной телефонной связи предоставлены Красноярским филиалом ПАО «Ростелеком».

По территории Вершино-Рыбинского сельсовета проложены медные и оптические сети связи абонентского доступа ПАО «Ростелеком». При выполнении работ по изменению планировочной структуры, благоустройству территории необходимо направить запрос в ПАО «Ростелеком» на наличие сетей связи и выдачу технических условий на переустройство и защиту линий связи.

Перечень объектов проводной телефонной связи представлены в таблице 21.

Таблица 21

Наименование населенного пункта	Тип используемой АТС	Общая емкость телефонной станции, номеров	Емкость станции, используемая абонентами, номеров
---------------------------------	----------------------	---	---

Вершино – Рыбинский сельсовет			
с. Вершино - Рыбное	АХЕ – 10 - ПСЭ	256	246
Итого		256	246

На всей территории Партизанского района действует сотовая связь (Билайн, Мегафон, Т2 Мобайл).

Перечень существующих объектов сотовой связи представлен в таблице 22.

Таблица 22

Оператор сотовой связи	Стандарт сотовой связи	Наименование населенного пункта установки базовой станции
ОАО «Вымпел – Коммуникации» («Билайн»)	GSM – 900	д. Аргаза от центральной части жилой застройки 3300 м на юго – запад (кв. 28 Аргазинское лесничество КГУ «Верхнеманский лесхоз»)
ОАО «МегаФон»	GSM – 900	с. Вершино-Рыбное
ЗАО «ЕТК», ОАО «Вымпел – Коммуникации» («Билайн»)	GSM – 900, UMTS 2100	д. Аргаза
ООО «Т2 Мобайл»	GSM – 900	с. Вершино-Рыбное, ул. Ленина, 26а (координаты 55.290856, 94.334778)
ООО «Т2 Мобайл»	GSM – 900	д. Аргаза, Аргазинское участковое лесничество, кв. № 30, выдел 15 (координаты 55.2567, 94.1799)

Перечень объектов радиорелейной связи представлен в таблице 23.

Таблица 23

Тип наземной радиорелейной станции (РРС)	Рабочие частоты, МГц		Место установки в населенном пункте
	Приема	Передачи	
Ритал – 300М	307	347	с. Вершино - Рыбное, ул. Гагарина, 16
Ритал – 300М	307	347	п. Кравченко, ул. Железнодорожная, 10

Охват населения телевизионным вещанием 100 %.

5. Зоны с особыми условиями использования

5.1. Санитарно-защитные зоны

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 года № 52-ФЗ вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается санитарно-защитная зона - специальная территория с особым режимом использования, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на

атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности – как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Требования к размеру санитарно-защитных зон в зависимости от санитарной классификации предприятий, к их организации и благоустройству устанавливаются СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (Новая редакция).

Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны, определенный согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (Новая редакция), должен быть обоснован проектом санитарно-защитной зоны, который выполняется последовательно:

I этап - расчетная (предварительная) санитарно-защитная зона, выполненная на основании проекта с расчетами рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМИ и др.);

II этап – установленная (окончательная) санитарно-защитная зона, выполненная на основании результатов натурных наблюдений и измерений для подтверждения расчетных параметров.

На территории Вершино-Рыбинского сельсовета объекты, имеющие установленные и расчетные санитарно-защитные зоны, отсутствуют. В связи с этим для производственных и иных объектов, являющихся источниками загрязнения окружающей среды, Генеральным планом определены ориентировочные санитарно-защитные зоны в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (Новая редакция), СП 42.13330.2016 и другими нормативно-правовыми документами.

В соответствии с санитарной классификацией предприятий, производств и объектов размеры их санитарно-защитных зон, следующие:

- объекты первого класса – 1000 м;
- объекты второго класса – 500 м;
- объекты третьего класса – 300 м;
- объекты четвертого класса – 100 м;
- объекты пятого класса – 50 м.

Регламент использования территории санитарно-защитных зон представлен в таблице 24.

Таблица 24

№ п/п	Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешенное использование
I	Санитарно-защитная зона	Не допускается размещение: - жилой застройки, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания;	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция

- спортивных сооружений, детских площадок, образовательных и детских учреждений, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений общего пользования;

- объектов по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды.

Допускается размещать нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу, здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, АЗС, СТО.

Основными стационарными объектами, влияющими на состояние воздушного бассейна в пределах сельского поселения, являются производственные и жилищно-коммунальные объекты.

В указанных ориентировочных санитарно-защитных зонах оказываются жилые территории населенных пунктов Вершино-Рыбинского сельсовета.

По информации Службы по ветеринарному надзору Красноярского края (письмо от 27.10.2022 года № 97-4195) на территории Вершино-Рыбинского сельсовета наличие скотомогильников, биотермических ям, моровых полей, сибиреязвенных и других мест захоронений, территорий неблагоприятных по факторам эпизоотической опасности не зарегистрировано.

5.1.1. Мероприятия по оптимизации размещения объектов и организации санитарно-защитных зон

Для ряда объектов, в санитарно-защитных зонах которых оказываются жилые территории и иные нормируемые объекты, предлагается оптимизация объектов, оказывающих негативное воздействие, включающая проведение комплекса архитектурно-планировочных, инженерно-технических и организационно-административных мероприятий, направленных на установление их санитарно-защитных зон:

- архитектурно-планировочные мероприятия направлены на корректировку границ производственных объектов для возможности установления санитарно-защитных зон, а также на перепланировку их территорий с целью размещения основных источников воздействия на максимальном удалении от жилой застройки и иных нормируемых объектов.

- инженерно-технические мероприятия включают совершенствование технологических процессов - оснащение локальными очистными сооружениями, установками для утилизации отходов и т.д.

- организационно – административные мероприятия включают в себя разработку проектов санитарно-защитных зон, направленных на установление их фактического воздействия, с проведением лабораторных исследований за состоянием атмосферного воздуха, почвы и грунтовых вод.

Генеральным планом Вершино-Рыбинского сельсовета предлагается перепрофилирование и рекультивация недействующих объектов, разработка проектов установления санитарно-защитных зон с последующим соблюдением установленного в них режима согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

5.2. Придорожные полосы автомобильных дорог

Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

- 1) семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;
- 2) пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;
- 3) двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории.

Решение об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или муниципального, местного значения или об изменении границ таких придорожных полос принимается соответственно федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере дорожного хозяйства, уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления.

По территории Вершино-Рыбинского сельсовета проходят автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения IV и V технической категории. Придорожные полосы устанавливаются в размере 50 и 25 метров соответственно.

Регламент использования территории придорожной полосы представлен в таблице 25.

Таблица 25

Название зоны	Режим использования зоны	Нормативные документы
Придорожная полоса	Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций,	ст. 26 Федеральный закон от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в"

	информационных щитов и указателей допускается при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей.	отдельные законодательные акты Российской Федерации*
--	--	--

5.3. Охранные зоны линий электропередач

По территории Вершино-Рыбинского сельсовета проходят сети ЛЭП 220 кВ, ЛЭП 35 кВ, ЛЭП 10 кВ.

Размеры охранных зон от воздушных линий электропередач определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160.

Охранные зоны устанавливаются:

а) вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии в зависимости от номинального класса напряжения:

- до 1 кВ – 2 м (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий);

- 1 – 20 кВ – 10 м (5 м - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов);

- 35 кВ – 15 м;

- 110 кВ – 20 м;

- 150 кВ, 220 кВ – 25 м;

- 300 кВ, 500 кВ, +/- 400 кВ – 30 м;

- 750 кВ, +/- 750 кВ – 40 м;

- 1150 кВ – 55 м;

б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;

г) вдоль переходов воздушных линий электропередачи через водоемы (реки, каналы, озера и др.) - в виде воздушного пространства над водной поверхностью водоемов (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении для судоходных водоемов на расстоянии 100 метров, для несудоходных водоемов - на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль воздушных линий электропередачи;

д) вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, указанном в подпункте "а" настоящего документа, применительно к высшему классу напряжения подстанции.

Режим использования территории охранных зон линий электропередач и охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт представлен в таблице 26.

Таблица 26

Название зоны	Режим использования зоны	Нормативные документы
Охранные зоны ЛЭП	<p>В охранных зонах электрических сетей запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:</p> <p>а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;</p> <p>б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;</p> <p>в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160</p>

устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

г) размещать свалки;

д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо ограничений перечисленных выше, запрещается:

а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

В пределах охранных зон электрических сетей без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;

г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водосмы менее

	<p>минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;</p> <p>е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);</p> <p>з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).</p> <p>В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо вышперечисленных ограничений, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:</p> <p>а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;</p> <p>в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).</p>	
--	---	--

5.4. Водоохранные зоны

Качество воды в водных объектах Вершино-Рыбинского сельсовета формируется под влиянием загрязнений, поступающих с атмосферными осадками, неочищенными сточными водами производственных предприятий, поверхностным стоком с территории населенных пунктов.

Основными загрязнителями рек в пределах Вершино-Рыбинского сельсовета являются сельскохозяйственные объекты и сточные воды, образующиеся от населения.

Основной проблемой в области охраны поверхностных вод в Вершино-Рыбинского сельсовета является несоблюдение режимов водоохранных зон.

В нарушение требований Водного кодекса Российской Федерации в водоохранных зонах поверхностных водных объектов размещена неканализованная жилая застройка, территории сельскохозяйственных и производственных предприятий.

В соответствии со ст. 65. Водного кодекса Российской Федерации водоохраными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии рек, ручьев, озер, водохранилища и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохранных зон рек, ручьев и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от соответствующей береговой линии.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Для реки, ручья протяженностью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Вдоль береговой линии водного объекта общего пользования устанавливается береговая полоса, предназначенная для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов составляет 20 м, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев протяженностью до 10 км (5 м). В целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту береговая полоса не может быть застроена.

Протяжённость и размеры водоохранной зоны, прибрежной полосы и береговой полосы рек и ручьев, протекающих по территории Вершино-Рыбинского сельсовета представлена в таблице 27.

Таблица 27

Наименование реки	Протяженность, км	Водоохранная зона	Прибрежная полоса	Береговая полоса
р. Рыбная	288	200	50	20
р. Малая Аргаза	6	50	50	20
р. Большая Аргаза	11	100	50	20
р. Талая	19	100	50	20
р. Гнилой	11	100	50	20
р. Илей	13	100	50	20
р. Винцессов	6	50	50	20
р. Булдырь	12	100	50	20
р. Малый	6	50	50	20

Карлик				
р. Большой Карлик	6	50	50	20

Регламенты использования водоохраных зон, прибрежных защитных и береговых полос водных объектов представлен в таблице 28.

Таблица 28

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешенное использование
Водоохранная зона	<p>В границах водоохраных зон запрещаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> – использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; – размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; – движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; – строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; – хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах, размещенных на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; – сброс сточных, в том числе дренажных, вод; – разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в 	Водный кодекс Российской Федерации

	<p>границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 "О недрах").</p> <p>В границах водоохраных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.</p>	
Прибрежная защитная полоса	<p>В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными для водоохранной зоны ограничениями запрещаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - распашка земель; - размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн. <p>Установление границ водоохраных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе обозначение на местности посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.</p>	Водный кодекс Российской Федерации
Береговая полоса	<p>Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.</p> <p>Приватизация земельных участков в пределах береговой полосы запрещается.</p>	Водный кодекс Российской Федерации Земельный кодекс Российской Федерации

5.4.1. Мероприятия по оптимизации размещения объектов в границах водоохраных и прибрежных защитных зон

В целях улучшения благоустройства жилых зданий, а также в целях улучшения санитарно-гигиенических условий жизни населения предусматриваются следующие мероприятия:

На первую очередь и на расчетный срок:

- устройство автономных систем канализации для населения, проживающего в индивидуальных домах с придомовыми земельными участками или для коллективного пользования (группы жилых домов, объектов социально-бытового сектора);

- устройство септиков для индивидуального жилья для более эффективной очистки сточных вод;

- организация своевременного вывоза стоков от существующих септиков и выгребных ям жилой и общественной застройки на очистные сооружения канализации;
- организация поверхностного стока вод.

Для существующих производственных и сельскохозяйственных предприятий необходимо строительство системы водоотведения для очистки сточных вод.

На первую очередь и на расчетный срок:

- строительство современных очистных сооружений канализации на существующих производственных и сельскохозяйственных предприятиях;
- внедрение наилучших доступных технологий и технических средств по комплексной утилизации и переработке животноводческих стоков.

Размещение очистных сооружений и точка сброса, их производительность, необходимость в канализационной насосной станции, протяженность канализационной сети уточняются на последующих стадиях проектирования после проведения гидравлического расчета с учетом геологических, геоморфологических и гидрогеологических условий территории и рельефа местности.

5.5. Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

На территории Вершино-Рыбинского сельсовета расположены подземные источники водоснабжения – родники и водозаборные скважина, от которых согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» должны устанавливаться зоны санитарной охраны.

Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения организуются в составе трех поясов.

Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок расположения всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

В связи с отсутствием разработанных проектов зон санитарной охраны для водозаборных скважин и родников, генеральным планом в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02, с учетом защищенности подземных вод, приняты размеры первого пояса зоны санитарной охраны, составляющие 50 м. Для данных источников водоснабжения необходимо проведение расчетов границ второго и третьего поясов.

Зона санитарной охраны водопроводных сооружений, расположенных вне территории водозаборной скважины, представлена первым поясом (строгого режима) (СанПиН 2.1.4.1110-02). Граница первого ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:

- от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей - не менее 30 м;
- от водонапорных башен - не менее 10 м;
- от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) - не менее 15 м.

Границу первого пояса ЗСО для 4 водонапорных башен устанавливается 10 м.

В каждом из трех поясов устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

В настоящее время на территории Вершинно-Рыбинского сельсовета сведения о зонах с особыми условиями использования территории – первый пояс зоны санитарной охраны существующих (действующих) артезианских скважин – в Единый государственный реестр недвижимости не внесены.

Регламенты использования зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения представлены в таблице 29.

Таблица 29

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешенное использование
Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения	<p>В пределах I пояса запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч. прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений. - здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами I пояса зоны санитарной охраны с учетом санитарного режима на территории II пояса. <p>В пределах II и III поясов зоны санитарной охраны запрещается*:</p> <ul style="list-style-type: none"> - закачка отработанных вод в подземные горизонты и подземное складирование твердых отходов, разработки недр земли; - размещение складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и др. объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. <p>В пределах III пояса зоны санитарной охраны размещение таких объектов допускается только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения органов Роспотребнадзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.</p> <p>Также в пределах II пояса запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и др. объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования. 	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

5.6. Предотвращение негативного воздействия вод

В целях предотвращения негативного воздействия вод (затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания) и ликвидации его последствий проводятся специальные защитные мероприятия в соответствии с федеральными законами.

Размещение новых населённых пунктов и строительство объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления, подтопления, запрещаются.

В границах зон затопления, подтопления запрещаются:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов (Федеральный закон №458-ФЗ).

Границы зон затопления, подтопления определяются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с участием заинтересованных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, а также земельных участков, на которых находятся пруды, обводненные карьеры, в границах территорий общего пользования.

Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий.

6. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения Вершино-Рыбинского сельсовета на комплексное развитие территорий

Комплекс мероприятий по размещению объектов местного значения, предусмотренных генеральным планом Вершино-Рыбинского сельсовета, направлен на обеспечение реализации полномочий местного уровня, на обеспечение возможности развития экономики сельского поселения в целом с учетом приоритетных направлений, заложенных в стратегических документах комплексного социально-экономического развития района. Кроме положительного комплексного социально-экономического эффекта, реализация запланированных мероприятий способствует реализации действующих программ и нормативно-правовых актов местного уровня с достижением заложенных в них целевых показателей.

Оценка возможного влияния планируемых объектов на комплексное развитие территории по разделам:

По учреждениям и предприятиям обслуживания населения:

Размещение планируемых объектов обслуживания населения местного значения приведет к дальнейшему развитию сети объектов обслуживания и повышению качества оказываемых населению сельского поселения услуг. В населенных пунктах для жителей увеличится доступность спортивных объектов, что будет способствовать популяризации занятий физической культурой и распространению здорового образа жизни. Осуществление указанных мероприятий послужат одним из факторов развития населенных пунктов, повысят их привлекательность для жителей района и мигрантов из других регионов, будет способствовать росту инвестиционной привлекательности территории.

По объектам промышленного и агропромышленного комплексов

Сохранена возможность для размещения объектов капитального строительства производственного и агропроизводственного назначения, предлагаемых для включения в целевые программы по содействию реализации приоритетных инвестиционных проектов, что окажет положительное влияние на реализацию действующих документов стратегического планирования в сфере развития экономического комплекса сельского поселения, с достижением заложенных целевых показателей. В целом приведет к повышению инвестиционной привлекательности территории, развитию экономического потенциала сельского поселения.

Реализация мероприятий по развитию промышленного и агропромышленного комплексов является одним из основных методов развития экономики сельского поселения.

По объектам туризма и рекреации:

Развитие предусмотренных мероприятий по объектам местного значения с включением крупных инвестиционных проектов в целевые программы по содействию развитию туризма окажут положительное влияние и достижение целевых показателей, заложенных в них.

По развитию транспортной инфраструктуры:

Повышение качества существующей транспортной инфраструктуры, повышение технических характеристик дорожной сети сельского поселения, создание новых направлений улучшит транспортное сообщение внутри сельского поселения, уменьшит затраты времени на передвижение, даст толчок к развитию многих отраслей промышленности тем самым позволит повысить инвестиционную привлекательность сельского поселения, стимулирует развитие туризма и др.

По развитию инженерной инфраструктуры:

Мероприятия проекта в сфере развития инженерной инфраструктуры будут способствовать развитию экономики сельского поселения в целом, с учетом приоритетных направлений, а также обеспечат потребности развития градостроительной деятельности в местах роста. Реализация мероприятий в области модернизации электрических и газовых сетей поселения позволит увеличить их мощность.

По охране окружающей среды:

Мероприятия по охране окружающей среды в целом направлены на обеспечение устойчивого и экологически безопасного развития территории, рационального природопользования, формирования благоприятных условий жизнедеятельности населения. Реализация данных мероприятий будет способствовать улучшению экологической безопасности, минимизации выбросов в атмосферу и снижению содержания в них вредных веществ, очистке канализационных стоков и эффективному использованию водных ресурсов. Развитие сети особо охраняемых природных территорий позволит сохранить уникальные ландшафты, регулировать поток туристов, обустроить туристические маршруты и экологические тропы.

По предупреждению чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий:

В результате предложенных проектом мероприятий по предупреждению возможных чрезвычайных ситуаций природного, техногенного и биолого-социального характера будет достигнуто: повышение точности и достоверности прогноза чрезвычайной ситуации; оценка риска возникновения ЧС (на основе банка данных, полученного в результате мониторинга и прогнозирования; предотвращение, в возможных пределах, некоторых неблагоприятных и опасных природных явлений и процессов; обеспечение круглосуточного сбора и обработки поступающих в Единую дежурно-диспетчерских службу от Администрации Вершино-Рыбинского сельсовета и сокращение времени реагирования экстренных оперативных служб; более эффективное проведение поисково-спасательных работ; 100 процентное оповещение населения, находящегося в опасной зоне о ЧС; информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания.

7. Охрана окружающей среды

Основной целью разработки градостроительной документации является устойчивое, безопасное развитие территории, создание условий, обеспечивающих комфортное проживание населения. Одна из основных методических позиций при разработке генерального плана – использование природно-экологического подхода, приоритетное решение экологических проблем поселений.

Оценка существующего состояния окружающей среды

Источниками загрязнения окружающей среды являются котельные, автодороги, промышленные предприятия. В целом санитарно-гигиеническое состояние территории поселения удовлетворительное.

В целях предотвращения негативного воздействия вод (затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания) и ликвидации его последствий проводятся специальные защитные мероприятия в соответствии с федеральными законами.

Размещение новых населённых пунктов и строительство объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления, подтопления запрещаются.

В границах зон затопления, подтопления запрещаются:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов (Федеральный закон №458-ФЗ).

Границы зон затопления, подтопления определяются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с участием заинтересованных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, а также земельных участков, на которых находятся пруды, обводненные карьеры, в границах территорий общего пользования.

Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий.

Охрана и рациональное использование почвенного слоя

Почвенный слой является ценным медленно возобновляющимся природным ресурсом. При ведении строительных работ, прокладке линий коммуникаций, добыче полезных ископаемых и других видах работ, приводящих к нарушению или снижению свойств почвенного слоя, последний подлежит снятию, перемещению в резерв и использованию для рекультивации нарушенных земель или землевания малопродуктивных угодий.

Снятие и охрану природного почвенного слоя осуществляют в соответствии с требованиями ГОСТ 17.4.3.02-85 «Охрана природы. Почвы. Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ».

При малой площади застройки и земельного отвода снятый почвенный слой используется после завершения строительства для благоустройства территории.

Контроль за снятием, хранением и рациональным использованием плодородного слоя почв возлагается на Россельхознадзор Российской Федерации.

Охрана поверхностных и подземных вод от истощения и загрязнения

Поверхностными и подземными водными объектами, на которые может оказываться воздействие хозяйственной или иной деятельности муниципального образования являются реки, ручьи, родники, пруды и водозаборные скважины.

Основными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод являются канализационные стоки, хозяйственно-питьевое водоснабжение.

Мероприятия по охране подземных вод от истощения и загрязнения:

- учет использования подземных вод на проектируемом объекте;
- строгое соблюдение установленных лимитов на воду;
- проведение гидрогеологического контроля над предотвращением истощения эксплуатационных запасов подземных вод;
- тампонаж бездействующих водозаборных скважин;
- запрещение сброса сточных вод и жидких отходов производства в поглощающие горизонты, имеющие гидравлическую связь с горизонтами, используемыми для водоснабжения;
- устройство защитной гидроизоляции сооружений, являющихся потенциальными источниками загрязнения подземных вод;
- организация зон санитарной охраны на территории, являющейся источником питания подземных вод.

Мероприятия, связанные с использованием подземных вод, а также размещение объектов, эксплуатация которых приводит к их загрязнению, должны быть согласованы с уполномоченным органом на территории Красноярского края.

Выбор мест устройства канализационных насосных станций выполнить на последующих стадиях проектирования с соблюдением СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция) и Водного кодекса Российской Федерации.

Охрана атмосферного воздуха от загрязнения

Стационарными источниками выбросов в населённых пунктах являются печи дровяного отопления жилых домов индивидуальной застройки и котельные, работающие на твердом топливе.

В соответствии с принятыми проектными решениями, в целях снижения выбросов загрязняющих веществ от стационарных источников, предусмотрен ряд воздухоохраных мероприятий, позволяющих обеспечить минимальный уровень загрязнения воздуха в жилых массивах.

Планировочные воздухоохраные мероприятия предусматривают:

- расположение предприятия и жилых массивов с учетом господствующих направлений ветра;
- размещение объектов и предприятий на площадке таким образом, чтобы исключалось попадание дымовых факелов на жилую территорию;
- устройство санитарно-защитной зоны;

Для улучшения состояния атмосферного воздуха в границах жилой застройки и обеспечения эффективной работы системы теплоснабжения населённых пунктов муниципального образования определены следующие направления:

- использование автономных котлоагрегатов современных модификаций;
- выполнение на рабочей стадии расчетов рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере от проектируемых источников теплоснабжения с целью определения размеров границ санитарно-защитной зоны.

Защита от шума

Один из основных источников шума – транспорт. Для защиты жилой застройки от транспортных магистралей и промышленных зон предусматриваются следующие мероприятия.

- снижение шумности источников шума путем конструктивного усовершенствования;
- применение усовершенствованных типов покрытия проезжей части;
- одно-двухрядное озеленение улиц и магистралей;
- расширение ширины проезжей части;

Организация мероприятий, предусматривающих ограничение движения шумных видов транспорта по времени в течение суток.

Охрана окружающей среды при складировании (утилизации) отходов

Основным видом образующихся отходов в поселении являются твердые коммунальные отходы, включающие несортированные отходы из жилищ.

Санитарная очистка территории:

- сбор и вывоз твердых коммунальных отходов с территорий домовладений и организаций на полигон твердых коммунальных отходов;

- организация места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов (ТКО) – контейнерные площадки»;

- уборка территории зеленых насаждений от мусора;
- содержание специализированного транспорта.

Сохранение объектов животного и растительного мира

При размещении, проектировании и строительстве населенных пунктов, предприятий, сооружений и других объектов, совершенствовании существующих и внедрении новых технологических процессов, введении в хозяйственный оборот целинных земель заболоченных, прибрежных и занятых кустарниками территорий, мелиорации земель, использовании лесов, проведении геолого-разведочных работ, добыче полезных ископаемых, определении мест выпаса и прогона сельскохозяйственных животных, разработке туристических маршрутов и организации мест массового отдыха населения и осуществлении других видов хозяйственной деятельности должны предусматриваться и проводиться мероприятия по сохранению среды обитания объектов животного и растительного мира и условий их размножения, в том числе нагула, отдыха и путей миграции объектов животного мира, а также по обеспечению неприкосновенности защитных участков территорий и акваторий.

При реализации мероприятий генерального плана необходимо соблюдение «Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.1996 года № 997 и постановления Правительства Красноярского края от 01.12.2015 года № 620-п «Об утверждении требований по предотвращению гибели объектов животного мира при

осуществлении производственных процессов, эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Красноярского края»

На дальнейших стадиях проектирования при осуществлении производственных процессов, эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов требуется предусмотреть устройство переходов под/над для беспрепятственного прохождения дикими животными.

Для предотвращения гибели объектов животного мира запрещается:

- выжигание растительности, хранение и применение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов, ГСМ и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания;
- установление сплошных, не имеющих специальных проходов заграждений и сооружений на путях массовой миграции животных;
- устройство в реках или протоках запаней или установление орудий лова, размеры которых превышают две трети ширины водотока;
- расчистка просек под линиями связи и электропередачи вдоль трубопроводов от подроста древесно-кустарниковой растительности в период размножения животных.

Производственные объекты, способные вызвать гибель объектов животного и растительного мира, должны иметь санитарно-защитные зоны и очистные сооружения, исключающие загрязнение окружающей среды.

Запрещается сброс любых сточных вод и отходов в местах нереста, зимовки и массовых скоплений водных и околоводных животных.

Применение химических препаратов защиты растений и других препаратов должно сочетаться с осуществлением агротехнических, биологических и других мероприятий.

Оценка возможного влияния на состояние окружающей среды

Оценка существующего состояния окружающей среды и использования природных ресурсов на территории муниципального образования выявила ряд экологических проблем, связанных с невыполнением мероприятий по санитарной очистке территории зеленых насаждений.

Предусмотренные генеральным планом на расчетный срок природоохранные мероприятия исключат возможность загрязнения водных объектов, обеспечат безопасное обращение с отходами, предотвратят захламливание и загрязнение земель. Использование современных технологий при получении энергии и организации транспортной сети не приведут к повышению уровня загрязнения атмосферного воздуха при росте численности населения.

Предложенный вариант развития поселения при выполнении предусмотренных природоохранных мероприятий обеспечит устойчивое развитие и минимальным воздействием на экосистемы локального уровня.

На основе анализа состояния окружающей среды генеральным планом муниципального образования предлагаются следующие основные направления по охране окружающей среды:

- Разработка необходимых нормативных документов, направленных на снижение негативного воздействия на окружающую среду и соблюдение санитарных норм.
- Проведение полной инвентаризации стационарных и передвижных источников загрязнения воздушного бассейна.
- Создание единого информационного банка источников загрязнения окружающей среды с последующей актуализацией данных.
- Рекультивация мест захоронения биологических отходов, не отвечающих санитарно-ветеринарным требованиям.
- Благоустройство автодорожной сети сельского поселения, организация зеленых защитных полос вдоль транспортных магистралей и полива дорог для осаждения пыли.
- Проведение комплекса мероприятий по снижению негативного шумового воздействия от железнодорожных путей и автомобильных дорог.
- Организация водоохраных зон и прибрежных полос.
- Обеспечение ухода за зелеными массивами лесов на территориях населённых пунктов.
- Проведение эколого-просветительского образования населения.
- Проведение дополнительных исследований и изысканий растительного и животного мира при освоении новых территорий.
- Обеспечение своевременного сбора и вывоза твердых коммунальных отходов».
- Организация централизованного накопления отходов I-IV класса опасности (люминесцентные лампы, батарейки) и привлечение организаций, имеющие лицензию на осуществление деятельности по сбору, транспортировке, утилизации, обезвреживанию и размещению отходов I-IV класса опасности.
- Организация централизованного накопления макулатуры, стекла, металла и др. с привлечением заинтересованных организаций, использующих технологии по переработки вторичного сырья.
- Вывоз (уничтожение) биологических и медицинских отходов.
- Организация контейнерных площадок для накопления твердых коммунальных отходов на территории жилой застройки.
- Организация своевременной уборки ветровала в лесах во избежание лесных пожаров и усложнения их тушения; проведение обследования поврежденного леса и утверждение плана корректировки.

8. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Общие положения

Данный раздел подготовлен в соответствии с пунктом 6 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов, исходных данных полученных от Главного управления МЧС России по Красноярскому краю (письмо от 02.11.2022 года № ИВ-237-16471) исходных данных полученных от администрации Вершино-Рыбинского сельсовета.

8.1 Исходные данные и требования для разработки раздела «ИТМ ГОЧС»

Настоящий раздел выполнен в соответствии с требованиями:

- СП 11-112-2001 Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований;
- СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне». Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90;
- «Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов», утвержденных приказом Минрегиона России от 26.05.2011 № 244.
- Исходных данных и требований Главного управления МЧС России по Красноярскому краю от 02.11.2022 года № ИВ-237-16471;
- других исходных данных.

Данный раздел ИТМ ГОЧС генерального плана Вершино-Рыбинского сельсовета выполнен совместно с материалами по обоснованию проекта генерального плана, как единый документ, в соответствии с п. 5.3.3 СП 11-112-2001 – проектная численность населения Вершино-Рыбинского сельсовета составляет 1200 человек (менее 50 тыс. человек).

8.2. Современное использование территории

Краткое описание положения сельсовета в районе.

Вершино-Рыбинский сельсовет расположен в центральной части Партизанского муниципального района Красноярского края и имеет общую границу с сельскими поселениями, расположенными в границах Партизанского муниципального района (Имбежский сельсовет, Партизанский сельсовет, Ивановский сельсовет, Минский сельсовет, Иннокентьевский сельсовет) и Саянским муниципальным районом.

В состав Вершино-Рыбинского сельсовета входят 5 сельских населённых пункта: село Вершино-Рыбное (административный центр), деревня Аргаза, поселок имени Кравченко, деревня Новопокровка, деревня Солонечно-Талое.

По западной части территории Вершино-Рыбинского сельсовета проходит участок электрифицированной железной дороги общего пользования «Междуреченск – Тайшет» Красноярской железной дороги.

Связь населенных пунктов на территории Вершино-Рыбинского сельсовета, а также с другими сельскими поселениями Партизанского муниципального района обеспечивается автомобильными дорогами регионального или межмуниципального значения.

Расстояние от административного центра сельского поселения села Вершино-Рыбное до административного центра Партизанского муниципального района с. Партизанское составляет 30 км, а до административного центра Красноярского Края, города Красноярск составляет 184 км.

Природные условия.

Природные условия района проектирования подробно представлены в разделе 2.1.2. «Общая оценка природных условий и ресурсов территории»

Климат на территории Вершино-Рыбинского сельсовета резко континентальный, с продолжительной холодной зимой и коротким жарким летом, относится к IV климатическому подрайону и ко II дорожно-климатической зоне по СП 131.13330.2020 Строительная климатология.

Транспортная инфраструктура (см. раздел 3.6).

Инженерная инфраструктура (см. раздел 4).

Административный статус поселения.

Статус муниципального образования Партизанский район и, находящихся в его границах, иных муниципальных образований, в том числе Вершино-Рыбинского сельсовета определен в соответствии с Законом Красноярского края от 18 февраля 2005 года № 13-3046 «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Партизанский район и находящихся в его границах иных муниципальных образований».

Площадь, характер застройки и численность населения (см. раздел 2.4, 2.5.1).

На территории Вершино-Рыбинского сельсовета расположены 5 населенных пункта: село Вершино-Рыбное (административный центр), деревня Аргаза, поселок имени Кравченко, деревня Новопокровка, деревня Солонечно-Талое.

Общая площадь территории сельсовета – 32368,06 га. Численность населения 1104 человека.

Застройка населенных пунктов сельсовета представлена 2 малоэтажными многоквартирными домами в с. Вершино-Рыбное, основной жилой фонд представлен индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками, блокированными жилыми домами.

Данные об экономической специализации объекта.

Основным отраслевым направлением сельсовета является сельское хозяйство.

Данные о группе по ГО поселения.

Территория объекта градостроительной деятельности не отнесена по группе к гражданской обороне.

8.3. Анализ возможных последствий воздействия современных средств поражения и ЧС техногенного и природного характера на функционирование поселения

8.3.1. Анализ возможных последствий воздействия современных средств поражения

В соответствии с исходными данными Главного управления МЧС России по Красноярскому краю территория объекта градостроительной деятельности (Вершино-Рыбинский сельсовет) не отнесен к категории по гражданской обороне, следовательно, она располагается вне зон опасности, предусмотренных СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне», актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90.

Вероятность применения современных средств поражения не рассматривается.

Предприятия и учреждения в военное время будут работать в обычном режиме.

Численность населения на расчетный срок в военное и мирное время составит 1200 человека.

Современные обычные средства поражения

Высокоточное оружие (ВТО) - это такой вид управляемого оружия, эффективность поражения которым малоразмерных целей с первого пуска (выстрела) приближается к единице в любых условиях обстановки.

ВТО зарубежных государств оборудуются тепловыми, инфракрасными, телевизионными, лазерными, радиолокационными и комбинированными системами наведения, обеспечивающими высокую точность попадания в цель от 2 до 10 м, в перспективе - до одного метра.

Дальность пуска (стрельбы) тактических высокоточных боеприпасов достигает 100+130 км, стратегических - 2500 км. Такая дальность позволяет наносить удары по объектам практически на всей территории страны.

Стационарное расположение объектов экономики позволяет противнику заранее установить их координаты и наиболее уязвимые места в технологическом комплексе, что свидетельствует о существенной роли высокоточного оружия в современном вооруженном конфликте, так как в этом случае оно может быть использовано по целям, роль и значение которых особенно важны для устойчивости функционирования объекта в целом.

Новейшие образцы обычного ВТО по эффективности поражения приближаются к тактическому ядерному оружию, а в некоторых случаях превосходят его, так как способны одним боеприпасом надежно поразить точечные цели. Массированные удары обычным ВТО по объектам систем энергетики и управления, предприятиям транспорта, машиностроения способны парализовать жизнедеятельность страны, а при разрушении пожаро-, взрыво-, химически, радиационно и других потенциально опасных объектов - вызвать крупные катастрофы. Благодаря высокой точности и эффективности поражения наземных, воздушно-космических и морских целей, новые виды ВТО интенсивно разрабатываются и поступают на вооружение вооруженных сил всех экономически развитых стран мира.

Технические средства противодействия системам наведения ВТО потребуется устанавливать на защищаемых объектах заблаговременно, при возникновении военной угрозы.

Таким образом, обычные средства поражения на сегодняшний день являются высокоэффективным средством вооруженной борьбы, и их использование будет приводить к поражению населения и разрушению объектов экономики.

Очаги поражения подразделяют на простые и сложные (комбинированные). Простые очаги поражения характеризуются одновременным применением только фугасных, осколочных и зажигательных боеприпасов. Сложные очаги поражения характеризуются одновременным применением различных типов боеприпасов.

Воздействие боеприпасов на людей, здания и сооружения подразделяются на прямое и на косвенное. Прямое воздействие характеризуется непосредственным воздействием поражающих факторов: ударное или пробивное действие; действие взрывной и воздушной ударной волны; осколочное и огневое действие.

Основными поражающими факторами при косвенном воздействии являются: пожары; загазованность; катастрофическое затопление территории фекалиями и водой; заражение территорий АХОВ.

8.3.2 Анализ возможных последствий воздействия ЧС техногенного характера

На территории Вершино-Рыбинского сельсовета возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного характера являются:

- пожары и аварии на сетях энерго-, водо-, теплоснабжения;
- аварии на транспортных коммуникациях (железная дорога, автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения);

8.3.2.1. Возможные чрезвычайные ситуации на сетях энерго-, водо-, теплоснабжения на территории Вершино-Рыбинского сельсовета

Возможные чрезвычайные ситуации на объектах системы электроснабжения

Опасность ЧС на системах электроснабжения увеличивают: срок службы (износ) оборудования; наличие производственных дефектов в оборудовании; человеческий фактор (нарушение норм и правил эксплуатации обслуживающим и ремонтным персоналом); климатические условия (сильный и шквалистый ветер, интенсивные осадки в виде мокрого снега). Различают воздушные линии электропередач (ЛЭП), подвешенные над поверхностью земли, и подземные (подводные) ЛЭП, в которых используются силовые кабели.

Воздушные ЛЭП более экономичны, их легче ремонтировать, однако они не защищены от внешнего воздействия, например, от падения деревьев на линию, ударов молнии и воровства проводов. Нередки случаи, когда избыток налипшего снега на проводах или обледенение приводят к падению опор. Кабельные линии, особенно коллекторные, гораздо лучше защищены от внешнего воздействия.

Источниками техногенных чрезвычайных ситуаций на воздушных линиях электропередачи являются возможные аварии, связанные с разрушением (обрушением) технических устройств и несущих элементов конструкций опор. Аварии могут быть обусловлены как внутренними причинами (браком строительно-монтажных работ, нарушение правил эксплуатации линии), так и внешними причинами. Внешними причинами могут являться воздействия источников

чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе и террористических актов.

Основными поражающими факторами при авариях, связанных с разрушением (обрушением) технических устройств, а также несущих элементов конструкций опор воздушной линии, являются механические воздействия обломков устройств, конструкций сооружений. Возможными поражающими факторами будут также являться воздействия электрического тока.

Границей опасных зон, в пределах которых существует опасность механического поражения людей и техники, будет являться зона возможного завала. В случае сохранения целостности технического устройства или сооружения при падении (например, опоры ВЛ), размеры зон возможного распространения завалов будут равны размерам сооружений.

При обрыве электрических проводов и падении их на землю возможны случаи отказа систем релейной защиты, отключающих поврежденную электроустановку. Вокруг проводника, оказавшегося на земле, образуется зона растекания тока. Это приводит к возникновению электрического потенциала на поверхности земли в зоне падения провода. При передвижении человека в зоне падения провода его ноги могут попасть под разные электрические потенциалы, разность которых называется «шаговым напряжением», и через тело человека потечет электрический ток по цепи «нога-нога».

Зоны действия поражающих факторов источников возможных чрезвычайных ситуаций в случае аварий на воздушных линиях носят локальный характер. Поражение людей из числа населения, находящегося на территории, прилегающей к воздушным линиям электропередачи, при возможных авариях маловероятно.

Трассы ВЛ проектируются с учетом характера хозяйственной деятельности, ведущейся в районе прохождения линии, а также создается охранный зона и ограничивается хозяйственная деятельность вблизи воздушных линий электропередач. Пожарная безопасность ВЛ обеспечивается применением негорючих конструкций, автоматическим отключением токов короткого замыкания, заземлением опор, соблюдением безопасных по сближению расстояний между проводами разных фаз.

Возможные чрезвычайные ситуации на объектах системы водоснабжения и водоотведения

При аварии на подземных водонесущих коммуникациях наиболее часто происходит затопление подвальных частей зданий. При этом может происходить деформация конструктивных частей зданий и сооружений, дорог, при повреждении электрических проводов – короткое замыкание, поражение людей электрическим током, получение ими травм и ожогов различной степени тяжести.

Возможные чрезвычайные ситуации на объектах системы теплоснабжения

В зону риска в основном попадают те котлы, которые работают не постоянно, а эпизодически. Слабые места находятся там, где систему отопления может замерзнуть - это расширительные баки, циркуляционные трубы и холодные помещения типа чердаков. Основной причиной, по которой взрываются котлы, является замерзание системы отопления, при этом вода в

трубах перестает циркулировать. Топливо при этом продолжает гореть. Внутри чугунных (металлических) секций котла или труб закипает вода. При этом давление пара внутри системы начинает очень быстро расти. В некоторый момент будет достигнута критическая точка роста давления, которую металл не может выдержать – и какими будут последствия разрушения труб и секций котла, предугадать уже невозможно.

Также возможен взрыв бытового газа при неисправности индивидуального бытового котла. Причиной взрыва бытового газа является его длительная утечка в помещения дома, достижение определенной концентрации газа в помещении и последующая детонация газозвушной смеси от любой искры (включение любого электроприбора, в том числе обычной лампочки, звонок в дверь и т.п.). Надо понимать, что далеко не каждая утечка газа приведет к взрыву или даже хлопку, не допустить трагедии поможет исправная вентиляция, проведение технического обслуживания газового оборудования и бдительность граждан.

Главным последствием крупных коммунальных аварий является то, что они затрагивают практически все отрасли жизнедеятельности. Приводят к транспортному коллапсу, выводят из строя коммуникационные сети, ухудшают санитарно-эпидемиологическую обстановку, вызывают подтопления зданий.

8.3.2.2. Возможные чрезвычайные ситуации на транспортных коммуникациях Расположенных на территории Вершино-Рыбинского сельсовета

Потенциально опасные объекты, транспортные коммуникации, при авариях на которых, поражающие факторы могут оказать воздействие на объект градостроительной деятельности:

- автомобильная дороги регионального или межмуниципального значения - транспортировка нефтепродуктов до 30 тонн, СУГ (пропан) – до 10 тонн.
- участок железной дороги общего пользования «Междуреченск – Тайшет» - транспортировка нефтепродуктов до 60 т, СУГ (пропан) до 50 м куб, АХОВ (транспортировка хлора, аммиака до 53 тонн).

На территории Вершино-Рыбинского сельсовета АЗС отсутствуют, ближайшая заправка расположена в с. Партизанское.

При перевозке нефтепродуктов и СУГ, АХОВ возможны аварии, при которых при разливе (выбросе, взрыве) возможно образование зон токсического поражения, разрушений и теплового излучения, которые могут оказать негативное воздействие на застройку и людей на открытой местности.

При возможной перевозке нефтепродуктов и СУГ возможна авария, при которой поражающие факторы могут оказать воздействие на объект градостроительной деятельности.

Возникновение аварий при перевозке нефтепродуктов и СУГ возможно при нарушении герметичности автомобильной или железнодорожной цистерны с топливом. Происходит выброс топлива в окружающую среду с последующим образованием топливозвушной смеси. Воспламенение образовавшейся топливозвушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии внешнего источника зажигания, замыкания электропроводки транспортного средства, разряда статического электричества, образования искры от удара металлических предметов.

Основные поражающие факторы:

- образование зоны разлива (последующая зона пожара);
 - образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного поражения пожара - вспышки);
 - образование зоны избыточного давления воздушной ударной волны.
- Классификация опасных зон разрушений представлена в таблице 30.

Таблица 30

Избыточное давление ΔP , кПа	Степень разрушения зданий и сооружений
≥ 100	Полное разрушение
53	Сильное повреждение - 50 % полного разрушения
28	Среднее повреждение - разрушение зданий без обрушения Разрушаются резервуары нефтехранилищ
12	Умеренные разрушения, повреждения внутренних перегородок, рам, дверей
5	Нижний порог повреждения человека волной давления
3	Малые повреждения - разбито не более 10 % остекления

Для оперативных расчетов при прогнозировании последствий взрыва определяется четыре зоны разрушений:

- полных разрушений $\Delta P_{\phi} \geq 100$ кПа;
- сильных повреждений $100 > \Delta P_{\phi} \geq 50$ кПа;
- средних повреждений $50 > \Delta P_{\phi} \geq 20$ кПа;
- умеренных разрушений $20 > \Delta P_{\phi} \geq 10$ кПа.

Характеристики воздействия теплового излучения на строительные материалы представлены в таблице 31.

Таблица 31

q излучение, кВт/м ²	Металл	Древесина	Резина
< 7	Нет	Нет	Нет
8,5-9,0	Разложение	Начало разложения вспучивание краски	Начало обугливания
10,5-13,5	Обгорание краски через 2 мин	Интенсивное обугливание через 5 мин	Интенсивное обугливание через 4 мин
14,0-16,0	Обгорание краски через 1 мин	Загорание через 5 мин	Загорание через 1 мин
85,0	Обгорание краски через 3-5 сек	Загорание через 3-5 сек	Загорание через 3-5 сек

Доза теплового излучения при воздействии «огненного шара» на человека

Q , Дж/м², рассчитывается по формуле $Q = q \cdot t_0$

Предельно допустимая доза теплового излучения при воздействии «огненного шара» на человека составляет:

Ожог 1-й степени при $Q = 1,2 \cdot 10^5$ Дж/м²

Ожог 2-й степени при $Q = 2,2 \cdot 10^5$ Дж/м²

Ожог 3-й степени при $Q = 3,2 \cdot 10^5$ Дж/м²

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением емкости, при транспортировке СУГ автомобильным транспортом.

СУГ - пропан-бутан, объем единичной емкости 8,9 м³ (масса – 30т).

Образование избыточного давления.

Вместимость единичной емкости с учетом коэффициента наполняемости 0,8 составляет

$$m = 30 \cdot 0,8 \cdot 1000 = 24\,000 \text{ кг};$$

Приведенная масса пара или газа вычисляется по формуле:

$$m_{\text{пр}} = (Q_{\text{ст}} / Q_0) \cdot m \cdot Z = (4,6 \cdot 10^7 / 4,52 \cdot 10^6) \cdot 24\,000 \cdot 0,1 = 24\,424,8 \text{ кг}$$

Величина избыточного давления $\Delta P_{\text{ф}}$, кПа, развиваемого при створании газопаровоздушных смесей.

$$\Delta P_{\text{ф}} = P_0 \cdot (0,8 m_{\text{пр}}^{0,33} / r + 3 m_{\text{пр}}^{0,66} / r^2 + 5 m_{\text{пр}} / r^3),$$

г, м	50	76	100	106	154	200	275	300	548	550	850	3500
$\Delta P_{\text{ф}}$, кПа	239,4	100,0	58,8	53,0	28,1	18,8	12,0	10,7	5,0	4,98	3,0	0,67

При автомобильной аварии, связанной с воспламенением емкости СУГ массой 30 тонн, имеем следующие размеры зон негативного воздействия на население и объекты инфраструктуры от действия избыточного давления:

- полных разрушений до 76,0м от эпицентра;
- сильных разрушений от 76,0м до 106,0м от эпицентра;
- средних повреждений от 106,0м до 154м от эпицентра;
- умеренных разрушений от 154,0м до 275,0м от эпицентра;
- поражение людей, находящихся на открытой местности, возможно на расстоянии до 548 м;
- остекление зданий может быть разрушено на расстоянии до 850 м от эпицентра.

Определяем импульс волны давления на расстоянии R = 550 м

$$\text{Импульс волны давления определяется по формуле: } i = 123 \cdot m_{\text{пр}}^{0,66} / R = 175,999 \text{ Па} \cdot \text{с}$$

Выводы: при автомобильной аварии, связанной с воспламенением емкости СУГ массой 30 тонн оказывается негативное воздействие на население и объекты инфраструктуры от действия избыточного давления (в первую очередь населенные пункты, через территорию которых проходит транзитный автотранспорт: с. Вершино-Рыбное, д. Аргаза, д. Новопокровка).

Расчет интенсивности теплового излучения «огненного шара»

(ГОСТ Р 12.3.047-2012 Приложение Д).

Для емкости 30 т масса горючих газов или паров (СУГ) в «огненном шаре» 24424,06 кг

Эффективный диаметр «огненного шара» составит

$$D_s = 5,33 \text{ м}^{0,327} = 5,33 \cdot 24\,424,06^{0,327} = 145,06 \text{ м}.$$

$$\text{Принимаем } H = D_s / 2 = 145,06 / 2 = 72,53 \text{ м}.$$

$$\text{Время существования «огненного шара» } t_s = 0,92 \cdot m^{0,303} = 19,65 \text{ сек}$$

Подставляя исходные данные, получаем интенсивность теплового излучения «огненного шара» на различном удалении от источника излучения:

г, м	100	200	233	275	300	333	352	550
q, кВт/м ²	62,6	22,5	16,4	11,3	9,1	7,0	6,1	1,80
Q, 10 ⁵ Дж/м ²	12,29	4,4	3,2	2,2	1,8	1,4	1,2	0,35

Выводы: при автомобильной аварии, связанной с воспламенением емкости СУГ массой 30 тонн оказывает негативное воздействие на население и объекты инфраструктуры от теплового излучения «огненный шар» (в первую очередь населенные пункты, через территорию которых проходит транзитный автотранспорт: с. Вершино-Рыбное, д. Аргаза, д. Новоокровка).

Расчет интенсивности теплового излучения пожара.

Расчет интенсивности теплового излучения при пожарах проливов ЛВЖ и ГЖ. (ГОСТ Р. 12.3.047-2012 Приложение В).

Рассчитываем эффективный диаметр пролива d , м, по формуле:

$$d = \sqrt{\frac{4F}{\pi}},$$

$$d = \sqrt{\frac{4 \cdot 204,12}{3,14}} = 16,12 \text{ м}$$

где F - площадь пролива, м^2 .

Вычисляют высоту пламени H , м, по формуле:

$$H = 42 \cdot d \cdot \left(\frac{m}{\rho_{\text{в}} \cdot \sqrt{g \cdot d}} \right)^{0,61}$$

$$H = 42 \cdot 16,12 \cdot \left(\frac{0,06}{1,2 \cdot \sqrt{9,81 \cdot 16,12}} \right)^{0,61} = 23,25 \text{ м}$$

где m - удельная массовая скорость выгорания топлива, $\text{кг} \cdot \text{м}^{-2} \cdot \text{с}^{-1}$,

$\rho_{\text{в}}$ - плотность окружающего воздуха, $\text{кг} \cdot \text{м}^{-3}$,

$g = 9,81 \text{ м} \cdot \text{с}^{-2}$ - ускорение свободного падения.

Расчет интенсивности теплового излучения пламени рассчитывается по формуле:

$$q = E_f F_q \cdot \tau, \text{ где}$$

E_f - средне поверхностная плотность теплового излучения пламени, $\text{кВт}/\text{м}^2$ (определяют на основе имеющихся экспериментальных данных. Для пропан-бутана при эффективном диаметре пламени 10 м он равен $80 \text{ кВт}/\text{м}^2$);

τ - коэффициент пропускания атмосферы; F_q - угловой коэффициент облученности.

Определяют угловой коэффициент облученности F_q по формулам:

$$F_q = \sqrt{F_v^2 + F_h^2},$$

где F_v , F_h - факторы облученности для вертикальной и горизонтальной площадок соответственно, определяемые с помощью выражений:

$$F_v = \frac{1}{\pi} \cdot \left[\frac{1}{S} \cdot \arctan \left(\frac{h}{S^2 - 1} \right) \cdot \frac{h}{S} \left[\arctg \left(\frac{\sqrt{S-1}}{\sqrt{S+1}} \right) - \frac{A}{\sqrt{A^2 - 1}} \cdot \arctan \left(\frac{\sqrt{(A+1)(S-1)}}{\sqrt{(A-1)(S+1)}} \right) \right] \right];$$

$$F_h = \frac{1}{\pi} \cdot \left[\frac{(B-1) \cdot S}{\sqrt{B^2 - 1}} \cdot \arctan \left(\frac{\sqrt{(B+1)(S-1)}}{\sqrt{(B-1)(S+1)}} \right) - \frac{(A-1) \cdot S}{A^2 - 1} \cdot \arctan \left(\frac{\sqrt{(A+1)(S-1)}}{\sqrt{(A-1)(S+1)}} \right) \right];$$

$$A = (h^2 + S^2 + 1)/(2 \cdot S); S = 2r/d; B = (1 + S_2)/(2 \cdot S); h = 2H/d = 3,41 \text{ м}$$

где r - расстояние от геометрического центра пролива до облучаемого объекта, м.

Определяют коэффициент пропускания атмосферы по формуле:

$$\tau = \exp[-7,0 \cdot 10^{-4} \cdot (r-0,5d)]$$

Расчет интенсивности теплового излучения пламени на различном удалении от него приведен ниже:

г от факела, м	20	35	100	200	300	550
q, кВт/м ²	13,2	7,0	2,18	1,04	0,68	0,36

Выводы: при автомобильной аварии, связанной с воспламенением емкости СУГ (пожар) массой 30 тонн оказывается негативное воздействие на население и объекты инфраструктуры (в первую очередь населенные пункты, через территорию которых проходит транзитный автотранспорт: с. Вершино-Рыбное, д. Аргаза, д. Новопокровка).

Сценарий развития автомобильной аварии, связанной с воспламенением емкости с нефтепродуктами.

Наихудший вариант - аварийная разгерметизация автоцистерны при перевозке нефтепродуктов – 30 т.

Расчет интенсивности теплового излучения и время существования «огненного шара» (ГОСТ Р 12.3.047-2012 Приложение Д).

При перевозке 30т бензина, площадь разлива составляет 157,89 м², масса горючих газов или паров в «огненном шаре» 1164,59 кг.

Эффективный диаметр «огненного шара» составит

$$D_s = 5,33 m^{0,327} = 53,62 м.$$

Принимаем $H = D_s / 2 = 53,62 / 2 = 26,81 м$. Время существования «огненного шара» $t_s = 0,92 m^{0,303} = 7,81 сек$

Подставляя исходные данные, получаем интенсивность теплового излучения «огненного шара» на различном удалении от источника излучения

r, м	15	20	50	89	100	124	200	300	550
q, кВт/м ²	100,45	92,49	43,92	15,39	11,81	7,0	1,93	0,60	0,099
Q, 10 ⁵ Дж/м ²	7,85	7,23	3,43	1,20	0,92	0,55	0,15	0,05	0,007

Предельно допустимая доза теплового излучения при воздействии «огненного шара» на человека осуществляется на расстоянии до 89 м.

Воздействие на различные строительные материалы осуществляется от центра «огненного шара» до 124 м.

Вывод: население и объекты инфраструктуры, в том числе жилая застройка (в первую очередь населенные пункты, через территорию которых проходит транзитный автотранспорт: с. Вершино-Рыбное, д. Аргаза, д. Новопокровка) попадают в зону поражающих факторов воздействия на различные строительные материалы при возникновении аварии, связанной с воспламенением «огненный шар» проливов топлива (бензин) на автомобильном транспорте.

Расчет интенсивности теплового излучения при пожарах проливов ЛВЖ и ГЖ. (ГОСТ Р. 12.3.047-2012 Приложение В).

Рассчитываем эффективный диаметр пролива d, м, по формуле:

$$d = \sqrt{\frac{4F}{\pi}}$$

$$d = \sqrt{\frac{4 \cdot 157,84}{3,14}} = 14,18 \text{ м,}$$

где F - площадь пролива, м^2 .

Вычисляют высоту пламени H , м, по формуле:

$$H = 42 \cdot d \cdot \left(\frac{m}{\rho_B \cdot \sqrt{g \cdot d}} \right)^{0,61}$$

$$H = 42 \cdot 14,18 \cdot \left(\frac{0,06}{1,2 \cdot \sqrt{9,81 \cdot 14,18}} \right)^{0,61} = 21,26 \text{ м.}$$

где m - удельная массовая скорость выгорания топлива, $\text{кг} \cdot \text{м}^2 \cdot \text{с}^{-1}$,

ρ_B - плотность окружающего воздуха, $\text{кг} \cdot \text{м}^{-3}$,

$g = 9,81 \text{ м} \cdot \text{с}^{-2}$ - ускорение свободного падения.

Расчет интенсивности теплового излучения пламени рассчитывается по формуле $q = E_f F_q \cdot \tau$, где

E_f - среднеповерхностная плотность теплового излучения пламени, $\text{кВт}/\text{м}^2$ (определяют на основе имеющихся экспериментальных данных. Для бензина при эффективном диаметре пламени 10 м он равен $60 \text{ кВт}/\text{м}^2$);

τ - коэффициент пропускания атмосферы;

F_q - угловой коэффициент облученности.

Определяют угловой коэффициент облученности F_q по формулам:

$$F_q = \sqrt{F_v^2 + F_n^2},$$

где F_v , F_n - факторы облученности для вертикальной и горизонтальной площадок соответственно, определяемые с помощью выражений:

$$F_v = \frac{1}{\pi} \cdot \left[\frac{1}{S} \cdot \arctan \left(\frac{h}{S \sqrt{S^2 - 1}} \right) \cdot \frac{h}{S} \cdot \left\{ \arctg \left(\frac{\sqrt{S-1}}{\sqrt{S+1}} \right) - \frac{A}{\sqrt{A^2 - 1}} \cdot \arctan \left(\frac{(A+1)(S-1)}{\sqrt{(A-1)(S+1)}} \right) \right\} \right];$$

$$F_n = \frac{1}{\pi} \cdot \left[\frac{(B-1/S)}{\sqrt{B^2 - 1}} \cdot \arctan \left(\frac{\sqrt{(B+1)(S-1)}}{\sqrt{(B-1)(S+1)}} \right) - \frac{(A-1/S)}{A^2 - 1} \cdot \arctan \left(\frac{(A+1)(S-1)}{\sqrt{(A-1)(S+1)}} \right) \right];$$

$$A = (h^2 + S^2 + 1)/(2 \cdot S); S = 2r/d; B = (1 + S^2)/(2 \cdot S); h = 2H/d = 1,59 \text{ м}$$

где r - расстояние от геометрического центра пролива до облучаемого объекта, м.

Определяют коэффициент пропускания атмосферы по формуле:

$$\tau = \exp [-7,0 \cdot 10^{-4} \cdot (r - 0,5d)]$$

Расчет интенсивности теплового излучения пламени на различном удалении от него приведен ниже:

r от факела, м	15	20	24	50	100	550
q, кВт/м²	11,95	8,77	7,1	3,11	1,46	0,24

Вывод: население и объекты инфраструктуры, в том числе жилая застройка (в первую очередь населенные пункты, через территорию которых проходит транзитный автотранспорт: с. Вершино-Рыбное, д. Аргаза, д. Новопокровка) попадают в зону поражающих факторов при возникновении аварии, связанной с воспламенением проливов топлива (пожар) на автомобильном транспорте.

Расчет образования избыточного давления при аварии, связанной с воспламенением топливовоздушной смеси.

Площадь растекания нефтепродуктов для вариантов полного выливания автоцистерны.

$$F_{зр} = f_{зр} V_p = 5 \cdot 0,8 \cdot 30,0 = 157,89 \text{ м}^2,$$

$$f_j = \begin{cases} 5 - \text{при расположении в низине или на ровной поверхности} \\ \text{с уклоном до } 1\% \\ 12 - \text{при расположении на возвышенности} \end{cases}$$

Коэффициент разлива

$$m_{п} = W F_{зр} \cdot 3600 = 20,488 \cdot 10^{-4} \cdot 157,89 \cdot 3600 = 1164,59 \text{ кг},$$

Интенсивность испарения паров бензина при неподвижной среде:

$$W = 10^{-6} \cdot \square \cdot (\square M) \cdot P_H = 10^{-6} \cdot 6,65 \cdot (\square 97,2) \cdot 31,25 = 20,488 \cdot 10^{-4} \text{ кг/с} \cdot \text{м}^2$$

Величину избыточного давления $\Delta P_{ф}$, кПа, развиваемого при сгорании газо, паро, воздушных смесей, определяют по формуле:

(ГОСТ Р12.3.047-2012 Приложение Ж).

$$\Delta P_{ф} = P_0 \cdot (0,8 m_{пр}^{0,33} / r + 3 m_{пр}^{0,66} / r^2 + 5 m_{пр} / r^3),$$

$$m_{пр} = (Q_{сг} / Q_0) \cdot m_{п} \cdot Z = (4,42 \cdot 10^7 / 4,52 \cdot 10^6) \cdot 1164,56 \cdot 0,1 = 1138,83 \text{ кг}$$

Результаты расчетов избыточного давления.

г, м	15	20	27	38	50	55	100	197	200	305	550
$\Delta P_{ф}$, кПа	365,48	191,9	103,0	54,0	33,7	28,9	12,0	5,0	4,98	3,0	1,61

В рассматриваемом варианте имеем следующие размеры зон:

- полных разрушений до 27 м от эпицентра аварии;
- сильных разрушений от 27 до 38 м от эпицентра;
- средних повреждений от 38 до 55 м от эпицентра;
- умеренных разрушений от 55 до 100 м от эпицентра;
- поражение людей, на открытой местности на расстоянии до 197 м.
- разрушение остекления зданий на расстоянии до 305 м от эпицентра.

Определение импульса волны давления.

Определяем импульс волны давления на расстоянии $R = 60$ м (транспортровка ЛВЖ)

Импульс волны давления определяется по формуле: $i = 123 \cdot m_{пр}^{0,66} / R$,

где $m_{пр}$ – приведенная масса газов, вычисляется по формуле:

$$m_{пр} = (q_{сг} / q_0) \cdot m_r \cdot Z = (4,6 \cdot 10^7 / 4,52 \cdot 10^6) \cdot 388,2 \cdot 0,1 = 360,72 \text{ кг}$$

где $q_{сг}$ – удельная теплота сгорания, равная $4,6 \cdot 10^7$ Дж/кг;

q_0 – константа, равная $4,52 \cdot 10^6$ Дж/кг;

m_r – масса горючего, поступившего в результате аварии в окружающее пространство равная 388,2 кг;

Z – коэффициент участия горючих газов во взрыве, принимаемый равным 0,1.

$$i = 123 \cdot 360,72^{0,66} / 100 = 103,3 \text{ Па} \cdot \text{с}.$$

Вывод: население и объекты инфраструктуры, в том числе жилая застройка (в первую очередь населенные пункты, через территорию которых проходит транзитный автотранспорт: с. Вершино-Рыбное, д. Аргаза, д. Новопокровка) попадают в зону поражающих факторов аварий на автомобильном транспорте, связанных с воспламенением топливовоздушной смеси с образованием избыточного давления.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением емкости, при транспортировке СУГ железнодорожным транспортом.

СУГ - пропан-бутан, объем единичной емкости 50 м³.

Выводы: при возникновении чрезвычайных ситуаций на железной дороге, при взрыве пропана во время транзитной транспортировки СУГ оказывается негативное воздействие на население и объекты инфраструктуры от различных поражающих факторов (пос. Им. Кравченко, д. Новопокровка, д. Аргаза, д. Солонечно-Талое).

Сценарий развития автомобильной аварии, связанной с воспламенением емкости с нефтепродуктами.

Наихудший вариант - аварийная разгерметизация железнодорожной цистерны при перевозке нефтепродуктов – 60 т.

Выводы: при возникновении чрезвычайных ситуаций на железной дороге, при взрыве нефтепродуктов во время транзитной транспортировки ЛВЖ оказывается негативное воздействие на население и объекты инфраструктуры от различных поражающих факторов (пос. Им. Кравченко, д. Новопокровка, д. Аргаза, д. Солонечно-Талое).

Сценарий развития аварии, связанной с разрушением емкости с хлором, при транспортировке железнодорожным транспортом.

Наихудший вариант - аварийная разгерметизация железнодорожной цистерны при перевозке хлора – 53 т.

Выводы: при возникновении чрезвычайных ситуаций на железной дороге, при разгерметизации железнодорожной цистерны при перевозке хлора оказывается негативное воздействие на население и объекты инфраструктуры все населенные пункты Вершино-Рыбинского сельсовета (с. Вершино-Рыбное, пос. Им. Кравченко, д. Новопокровка, д. Аргаза, д. Солонечно-Талое).

Сценарий развития аварии, связанной с разрушением емкости с хлором, при транспортировке железнодорожным транспортом.

Наихудший вариант - аварийная разгерметизация железнодорожной цистерны при перевозке аммиака – 53 т.

Выводы: при возникновении чрезвычайных ситуаций на железной дороге, при разгерметизации железнодорожной цистерны при перевозке аммиака оказывается негативное воздействие на население и объекты инфраструктуры все населенные пункты Вершино-Рыбинского сельсовета (с. Вершино-Рыбное, пос. Им. Кравченко, д. Новопокровка, д. Аргаза, д. Солонечно-Талое).

При подобных авариях необходимо эвакуировать людей в направлении, перпендикулярном направлению ветра и в случае поражения людей оказать медицинскую помощь.

Свойства веществ и способы оказания медицинской помощи представлены в таблице 32.

№ пп	Характеристика АХОВ и его поражающего воздействия	Первая медицинская помощь
I	<p>Аммиак – бесцветный газ с удушливым, резким запахом и едким вкусом. Плотность газообразного аммиака при нормальных условиях составляет примерно 0,6 (легче воздуха). С воздухом образует взрывоопасные смеси.</p> <p>«Нашатырный спирт» – 10%-ный раствор аммиака в воде, «аммиачная вода» – 20%-ный раствор.</p> <p>Жидкий аммиак – хороший растворитель многих органических и неорганических соединений. Водный раствор имеет щелочную реакцию. С кислородом образует взрывоопасные смеси. При горении образует воду и свободный азот, возможно образование окислов азота.</p> <p>Предельно допустимая концентрация (ПДК) аммиака в воздухе – 0,2 мг/м³. Запах ощущается при концентрации 40 мг/м³. При концентрации в воздухе 500 мг/м³ опасен, возможен смертельный исход.</p> <p>Действие на кожу: может вызвать ожог с образованием пузырей.</p> <p>Очаг поражения – нестойкий, быстродействующий.</p>	<p>1. При поражении кожи – обмывание чистой водой, наложение примочки из 5%-ного раствора уксусной, лимонной или соляной кислоты.</p> <p>2. При отравлении аммиаком через дыхательные пути – свежий воздух, вдыхание теплых водяных паров (лучше с добавлением уксуса или нескольких кристаллов лимонной кислоты), 10%-ного раствора ментола в хлороформе. Пить теплое молоко с боржомом или содой. Кодеин (0,015) или дионин (0,01).</p> <p>3. При удушье – кислород (вдыхать до уменьшения одышки или цианоза); при спазме голосовой щели – тепло на область шеи, теплые водяные ингаляции, атропин подкожно 1 мл 0,1 %-ного раствора, при необходимости – трахеотомия.</p> <p>4. При нарушении или остановке дыхания – искусственное дыхание.</p> <p>5. При показании: - сердечные, успокаивающие средства. Лечение развивающегося отека легких.</p> <p>6. Транспортировать пострадавшего надо в лежачем положении.</p> <p>Защита органов дыхания от аммиака обеспечивают промышленные фильтрующие и изолирующие противогазы, газовые респираторы. Могут использоваться промышленные противогазы марки КД, М и респираторы РПГ-67-КД, РУ-60М-КД.</p> <p>При их отсутствии – ватно-марлевая повязка или полотенце, смоченное 5% раствором лимонной кислоты.</p> <p>Плотная спецодежда.</p>

8.3.3. Анализ риска воздействия ЧС при авариях на транспортных коммуникациях

На основании «Матрицы для определения опасности территорий (зон) по критерию «частота реализации - социальный ущерб», приведенной в СП 11-112-200, риск воздействия ЧС при авариях на транспортных коммуникациях соответствует **зоне жесткого контроля**.

При возможной перевозке нефтепродуктов, СУГ, АХОВ железнодорожным и автомобильным транспортом требуется соблюдение всех нормативных правил, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

**КРИТЕРИИ
ДЛЯ ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПО СТЕПЕНИ ОПАСНОСТИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ**

**Матрица для определения опасности территорий (зон) по критерию
"частота реализации - социальный ущерб"**

Частота реализации опасности, случаев/год	Социальный ущерб				
	Погибло более одного человека, имеются пострадавшие	Погиб один человек, имеются пострадавшие	Погибших нет, имеются серьезно пострадавшие	Серьезно пострадавших нет, имеются потери трудоспособности	Лица с потерей трудоспособности нет
> 1					Зона жесткого контроля.
$1 - 10^{-1}$	Зона неприемлемого риска, необходимы неотложные меры по уменьшению риска			жесткого необходима	
$10^{-1} - 10^{-2}$				целесообразности по уменьшению	Зона риска,
$10^{-2} - 10^{-3}$				приемлемого нет необходимости в	
$10^{-3} - 10^{-4}$				мероприятиях по уменьшению риска	
$10^{-4} - 10^{-5}$					
$10^{-5} - 10^{-6}$					

**Матрица для определения опасности территорий (зон) по критерию
"частота реализации - финансовый ущерб"**

Частота реализации опасности, случаев/год	Финансовый ущерб, МРОТ				
	> 200000	20000-200000	2000-20000	200-2000	<200
> 1					Зона жесткого контроля.
$1 - 10^{-1}$	Зона неприемлемого риска, необходимы неотложные меры по снижению риска			жесткого необходима оценка целесообразности мер по снижению риска	
$10^{-1} - 10^{-2}$				целесообразности мер по снижению риска	Зона приемлемого риска,
$10^{-2} - 10^{-3}$				нет необходимости в	
$10^{-3} - 10^{-4}$				мероприятиях по снижению риска	
$10^{-4} - 10^{-5}$					
$10^{-5} - 10^{-6}$					

8.3.4. Анализ возможных последствий воздействия ЧС природного характера

Сведения о природно-климатических условиях в районе расположения объекта градостроительной деятельности.

Климатические параметры Вершино-Рыбинского сельсовета подробно изложены в разделе 2.1.2.

По строительно-климатическому районированию территория Вершино-Рыбинского сельсовета относится к I климатическому району, подрайону IV и характеризуется следующими климатическими параметрами:

Климат на территории Вершино-Рыбинского сельсовета резко континентальный, с продолжительной холодной зимой и коротким жарким летом.

Природная чрезвычайная ситуация - обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной ЧС, который может повлечь или повлечь за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей (ГОСТ Р 22.0.03-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения»).

В соответствии с СП 115.13330.2011 «Геофизика опасных природных воздействий», актуализированная редакция СНиП 22-01-95, на территории Вершино-Рыбинского сельсовета возможно возникновение некоторых опасных природных явлений, которые происходили или могут произойти, относящиеся по степени опасности к умеренно опасным, которые могут создать опасность для жизни и здоровья людей и нанести ущерб конструкциям зданий и сооружений:

Наиболее опасными природными явлениями, характерными для проектируемой территории являются:

1. **Ливневые дожди.** В районе в теплое время года возникали ЧС, вызванные продолжительными ливневыми дождями, с сильным градом и ветром. Интенсивные и продолжительные осадки затрудняют проведение строительных работ, ухудшают состояние дорог, возможно затопление территории и подтопление фундаментов.

2. **Сильный ветер, метели.** При скорости ветра 35 м/с, могут возникнуть разрушения следующего характера: разрушение кровли; большие и глубокие трещины в стенах; разрушение дверных заполнений, появление трещин в стенах.

При скорости ветра 6-9 м/с и выше зимой возникают метели, которые наносят большой ущерб автотранспорту.

3. **Сильный снегопад** может привести к поломке деревьев, обрывам линий ЛЭП, нарушению железнодорожного, авиационного и автомобильного движения, разрушению зданий и сооружений.

4. **Заморозки** грозят потерей урожая и гибелью растений. Проникновение арктических масс воздуха часто вызывает заморозки в районе в июне, а уже во второй половине августа возможны осенние заморозки.

5. **Сильные морозы.** Абсолютный минимум температуры воздуха в районе составляет (-59)°С. При сильных морозах запрещается автомобильное сообщение между поселками, ломается техника, в неисправной машине люди могут замерзнуть. Может нарушиться инженерная система зданий. Может произойти разрушение сооружений (мостов, ЛЭП и т.д.)

6. Туманы. Туманы очень опасны для дорожного движения, так как снижают расстояние видимости. Продолжительность тумана в день в среднем – 5,6 ч.

7. Грозы. Грозы опасное метеорологическое явление, они сопровождаются сильными электрическими разрядами, которые повреждают линии связи и электропередач, вызывают пожары.

8. Град повреждает посевы, ломает деревья, разрушает перекрытия и остекление зданий, вызывает затопления и подтопления территорий

9. Гололед значительно ухудшает безопасность движения автомобилей и пешеходов, он снижает коэффициент сцепления на дорогах, создает опасность заноса автомобиля. Опасным является обледенение линий электропередач, которое может привести к их обрыву. Наиболее опасны переходные периоды - конец осени и начало весны, связанные с переходами температуры через ноль градусов.

11. Ионизирующее излучение природного происхождения. В сельсовете не проводилось обследование местности на радон.

12. Природные лесные пожары относятся к чрезвычайным ситуациям циклического характера. Наиболее опасными в районе проектирования природными пожарами являются лесные и степные пожары. Основной поражающий фактор таких пожаров – высокая температура определяет размеры зоны поражения. Тепловое излучение из этой зоны способно привести к поражению людей и животных, возгоранию складов нефтепродуктов и других горючих материалов, линий электропередачи и связи на деревянных столбах за ее пределами; задымлению больших территорий, ограничению видимости.

На территории Вершино-Рыбинского сельсовета находятся земли государственного лесного фонда Верхнеманского лесничества. В целом по лесничеству возможно возникновение как низовых, так и верховых пожаров в периоды весенне-летних и осенних пожарных максимумов.

На основании пирологической характеристики земель лесного фонда, наличия дорожной сети, экономических возможностей лесничества и исходя из социальной значимости лесов, лесоустройство предусмотрело лесопожарное районирование:

- районы наземной охраны – обнаружение и тушение пожаров производится наземными силами и средствами;
- районы наземной охраны с авиапатрулированием – обнаружение пожаров с помощью авиации, тушение наземными силами и средствами.

Оценка основных поражающих факторов ЧС, источниками которых являются опасные природные процессы и явления.

Категории опасности неблагоприятных природных процессов на проектируемой территории определены по СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий».

Категории опасности природных процессов СНиП 22-01-95 представлены в таблице 33.

Таблица 33

Показатели, используемые при оценке степени опасности природного процесса (ОПП)	Категории опасности процессов			
	Чрезвычайно опасные катастрофические	весьма опасные	опасные	Умеренно опасные
	Оползни			
Площадная пораженность	Более 30	11-30	1-10	01-1

территории, %				
Площадь разового проявления на одном участке, кв. км	1 - 2	1 - 0,5	0,01 - 0,5	Менее 0,01
Объем захваченных пород при разовом проявлении, млн. куб. м	10 - 20	5 - 10	0,001 - 5	До 0,001
Скорость смещения	До 5 м/с	До 2 м/с	1 - 2 м/с (1-10 м/сут)	1 - 5 м/сут (5-10м/мес)
Повторяемость, ед. в год	0,01 - 0,1	0,1-0,25	0,25-0,75	1
Сели				
Площадная пораженность территории, %	Более 50	10 - 50	5 - 10	Менее 5
Площадь проявления на одном участке, кв. км	До 5	До 3	До 1	Менее 1
Объем единовременного выноса, млн. куб. м	До 5 -10	До 1 - 3	До 0,5 -1	0,1
Скорость движения, м/с	До 40	До 30	До 20	10
Повторяемость, ед. в год	До 0,01	0,03 -0,1	0,1 - 0,2	До 1
Лавины				
Площадная пораженность территории, %	Более 50	30 - 50	10 - 30	Менее 10
Площадь проявления, кв. км	Более 5000	2500 -5000	1000-2500	Менее 100
Объем единовременного выноса, млн. куб. м	3 - 4	До 1	До 0,5	Менее 0,1
Продолжительность, с	10-100	20 - 50	30 - 40	До 20
Повторяемость, ед. в год	Менее 0,02	0,03-0,05	0,2 -0,5	До 1
Землетрясения				
Интенсивность, баллы	Более 9	8 - 9	6 - 7	Менее 6
Абразия и термоабразия				
Средняя скорость отступления береговой линии, м/год:				
пределы изменения	-	1 - 15	0,4 - 3,8	0,05-1,8
средние значения	-	Более 2	2 - 0,5	Менее 0,5
Переработка берегов водохранилищ				
Скорость линейного отступления берегов на отдельных участках по стадиям развития процесса, м/год:				
первая	-	Более 3	3-1	Менее 1
вторая	-	1,5	1,5-0,9	Менее 0,9
Карст				
Площадная пораженность территории, %	-	5- 80	5 - 100	До 5
Частота провалов земной поверхности, число случаев в год	-	0,1 и более	До 0,1	До 0,01
Средний диаметр провалов,	-	20 и более	До 20	До 20

м				
Общее оседание территории	-	От незнач-ных до нескольких мм /год	Незначитель но	Незначител ьно
Суффозия				
Площадная пораженность территории, %	-	Более 10	2-90	Менее 20
Площадь проявления на одном участке, тыс. кв. км	-	До 10	До 5	До 1
Объем подверженных деформации горных пород, тыс. куб. м	-	До 30	До 10	До 1
Продолжительность проявления процесса, сутки	-	До 3	0,1-30	Более 10
Скорость развития процесса, сутки	-	Более 10	Более 0,1	Более 0,01
Просадочность лессовых пород				
Площадная пораженность территории, %	-	60-70	50-60	30-40
Площадь проявления на одном участке, тыс. кв. км	-	До 2,5	До 2,5	До 0,25
Объем подверженных деформации горных пород, тыс. куб. м	-	До 100	До 50	До 25
Продолжительность проявления процесса, сутки	-	2-40	25-400	Более 100
Скорость развития, см/сутки	-	0,5-3,0	0,1-0,5	Менее 0,1
Подтопление территории				
Площадная пораженность территории, %	-	75-100	50-75	До 50
Продолжительность формирования водоносного горизонта, лет	-	Менее 3	До 5	Более 5
Скорость подъема уровня подземных вод, м/год	-	Более 1	0,5-1	0,5
Эрозия плоскостная и овражная				
Площадная пораженность территории, %	-	Более 50	30-50	10-30
Площадь одиночного оврага, кв. км	-	0,1-3,0	0,05-0,1	Менее 0,05
Скорость развития эрозии: -плоскостной, м ³ /га x год -овражной, м/год	- -	10-15 1-15	5-10 1-10	2-5 1-5
Эрозия речная				
Площадная пораженность территории, %	-	5-6	8-10	8-10
Протяженность берега в пределах которого относит. одновременно происходит развитие процесса, км	-	200-300	300-400	300-400
Объем относительно одновременных	-	0,2-0,3	До 0,04	До 0,08

деформаций пород, млн. куб.м/год				
Скорость развития, м/год	-	Более 3	До 1-3	0,1-1
Термоэрозия овражная				
Потенциальная площадная пораженность территории, %	-	Более 50	25-50	Менее 25
Объем относительно одновременных деформаций пород, тыс. куб. м / год	-	1-10	Менее 1	Менее 1
Скорость развития, куб. м / кв. м. час	-	Более 0,1	0,01-0,1	Менее 0,01
Термокарст				
Потенциальная площадная пораженность территории, %	-	Более 25	25-75	Менее 25
Площадь проявления на одном участке, тыс. кв.км	-	0,001-1	0,001-1	0,01-1
Объем относительно одновременных деформаций, тыс. куб.м	-	1-2000	0,1-200	0,05-50
Продолжительность проявления, лет	-	10-20	5	1-5
Скорость развития, см/год	-	15-100	5-15	-
Пучение				
Потенциальная площадная пораженность территории, %	-	Более 75	10-75	Менее 10
Площадь проявления на одном участке, тыс. кв.км	-	0,01-10	0,01-10	0,01-10
Объем относительно одновременных деформаций пород, млн. куб.м	-	1-30	0,05-1	Менее 0,05
Скорость развития, см/год	-	До 50	5-10	Менее 5
Солифлюкция				
Площадная пораженность территории, %	-	Более 10	10-5	Менее 5
Площадь проявления на одном участке, кв. км	-	0,0001-1	0,0001-1	0,0001-1
Объем единичных относительно одновременных деформаций пород, тыс. куб.м	-	Более 100	1-100	0,1-20
Скорость развития	-	Более 100м/час	От 2-10 см/год до 100м/час	Менее 2см/год
Наледеобразование				
Площадная пораженность территории, %	-	0,2-3	0,1-0,2	Менее 0,1

Площадь проявления на одном участке, кв. км	-	От 1-2 до 50-80	0,01-1	Менее 0,01
Объем относительно одновременных деформаций, млн м ³	-	1-100	0,01-0,2	Менее 0,01
Скорость развития, тыс. куб.м/сут	-	5-100	0,1-5,0	
Наводнения				
Площадная пораженность территории, %	10	15	25	50
Продолжительность проявления, сут	20-25	15-20	5-15	1-5
Скорость развития, м/сут	5-6	3-5	1-3	0,5-1,0
Повторяемость, ед. в год	0,001-0,01	0,01-0,02	0,02-0,05	0,05-0,1
Ураганы, смерчи				
Площадная пораженность территории, %	20	30	30-70	70-100
Продолжительность проявления, ч	До 1	1-3	3-5	5-10
Скорость перемещения, м/с	700-100	50-70	35-40	25-40
Повторяемость, ед. в год	0,001-0,01	0,01-0,02	0,02-0,05	0,05-0,1
Цунами				
Площадная пораженность территории, %	1	5-8	11-14	20
Протяженность берега, в пределах которого относительно одновременно происходит развитие процесса, км	5	5-10	10-30	10-40
Продолжительность проявления, час	2	6-7	7-48	48-60
Скорость, км/ч	700	200-500	20-200	10-20
Повторяемость, ед. в год	0,001-0,01	0,01-0,02	0,02-0,05	0,05-0,1

Исходя из таблицы 29 природные процессы на проектируемой территории по категории опасности – умеренно опасные, кроме землетрясения, которое относится к опасной категории.

Процедура установления зон затопления, подтопления определяется согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 года № 360 «О зонах затопления, подтопления, с учётом изменений от 07.09.2019 года.

В письме Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 23.11.2022 года № 77-015899 сообщается, что территория Вершино-Рыбинского сельсовета не включена в график установления зон затопления, подтопления, населенных пунктов на территории Красноярского края. Информации о случаях затопления, подтопления территорий Вершино-Рыбинского сельсовета не имеется.

8.3.5. Анализ возможных последствий воздействия ЧС на гидротехнических сооружениях

По данным администрации Вершино-Рыбинского сельсовета на территории отсутствуют гидротехнические сооружения, способные оказать негативное воздействие на населенные пункты.

8.3.6. Анализ возможных последствий воздействия ЧС биолого-социального характера

Характеристика существующего состояния окружающей среды Вершино-Рыбинского сельсовета подробно приведено в разделе 7.

Согласно, «Методическим рекомендациям по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов», утвержденных приказом Минрегиона России от 26.05.2011 № 244, источниками чрезвычайных ситуаций (ЧС) биолого-социального характера могут быть биологически опасные объекты: кладбища (места погребения), полигоны твёрдых бытовых отходов, биотермические ямы (скотомогильники), а также природные очаги инфекционных болезней.

Основными источниками загрязнения окружающей среды в границах проектирования, являются, септики и кладбища.

Загрязняющие компоненты окружающей среды:

- воздушного бассейна - продуктами разложения;
- водного бассейна – инфильтрат в грунтовые воды;
- растительности - нарушение почвенного покрова;
- почв - все виды отходов.

Свалки, скотомогильники, кладбища.

Полигоны (свалки).

В настоящее время на территории Вершино-Рыбинского сельсовета, отсутствуют свалки.

Биотермические ямы (скотомогильники).

По информации Службы по ветеринарному надзору Красноярского края (письмо от 27.10.2022 года № 97-4195) на территории Вершино-Рыбинского сельсовета наличие скотомогильников, биотермических ям, моровых полей, сибиреязвенных и других мест захоронений, территорий неблагоприятных по факторам эпизоотической опасности не зарегистрировано.

Кладбища. В настоящее время на территории Вершино-Рыбинского сельсовета действует 4 кладбища, информация представлена в таблице 34.

Таблица 34

№ п/п	Наименование	Местоположение (ближайший населенный пункт)	Расстояние от ближайшей жилой застройки, км	Территория, га	% заполнения
1	кладбище	с. Вершино-Рыбное	0	2,26	-
2	кладбище	д. Аргаза	0,5	0,6	-
3	кладбище	д. Солонечно-Талое	0,3	2,33	-
4	кладбище	д. Новопокровка	0,5	0,74	-

Согласно СанПиН 2.2.1./2.11- 1200-03, «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений», кладбища относятся по санитарной классификации к объектам коммунального назначения 5 класса вредности с размером санитарно-защитной

зоны 50 м. Нормативное расстояние (СЗЗ) от застройки в населенных пунктах сельсовета до кладбищ соблюдено.

Природно-очаговые инфекции.

Исходя из Государственного доклада «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Красноярском крае в 2021 году» Партизанский район входит в число эндемических районов, и является неблагополучной в отношении клещевых инфекций, передаваемых иксодовыми клещами: клещевой вирусный энцефалит (КВЭ), клещевой боррелиоз (КБ), сибирский клещевой тиф (СКТ).

КВЭ и КБ занимают ведущее место среди природно-очаговых заболеваний в Красноярском крае, показатели заболеваемости ежегодно превышают средние по Российской Федерации.

Очаги распространения вредителей и болезней леса.

В целом состояние лесов Верхнеманского лесничества по данным лесоустройства признано удовлетворительным.

8.4. Основные показатели по существующим ИТМ ГОЧС, отражающие состояние защиты населения и территории поселения в военное и мирное время

8.4.1. Сведения об отнесении объекта к категории по ГО

Проектируемый объект – Вершино-Рыбинский сельсовет Партизанского района Красноярского края.

Согласно исходным данным Главного управления МЧС России по Красноярскому краю, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.10.1998 №1149 «О порядке отнесения территорий к группам по гражданской обороне», территория объекта градостроительной деятельности не отнесена к группе по гражданской обороне.

8.4.2. Сведения о границах зон возможной опасности

Проектируемый объект – Вершино-Рыбинский сельсовет Партизанского района Красноярского края не является потенциально опасным объектом.

Территория объекта градостроительной деятельности не отнесена к категории по гражданской обороне.

В соответствии с СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» объект градостроительной деятельности находится в зоне:

- маскировки.

8.4.3 Сведения об удалении объекта от городов, отнесенных к группам по ГО и объектов особой важности по ГО

Расстояние от проектируемого объекта градостроительной деятельности до города Красноярска, отнесенного к группе по ГО, составляет 184 км.

8.4.4. Объекты гражданской обороны

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 29.11.1999 года № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны», к объектам гражданской обороны относятся: убежища, противорадиационные укрытия, специализированные складские помещения для хранения имущества ГО, санитарно-обмывочные пункты, станции обеззараживания одежды и транспорта, а также иные объекты, предназначенные для обеспечения проведения мероприятий по ГО.

Согласно исходным данным Главного управления МЧС России по Красноярскому краю защитных сооружений ГО на территории Вершино-Рыбинского сельсовета нет. Информации о новом строительстве ЗС ГО не имеется.

Санитарно-обмывочные пункты, станции обеззараживания одежды, станции обеззараживания транспорта на территории Вершино-Рыбинского сельсовета отсутствуют.

Население Партизанского района не подлежит обеспечению средствами индивидуальной защиты в соответствии с приказом МЧС России от 01.10.2014 года № 543 «Об утверждении Положения об организации обеспечения населения средствами индивидуальной защиты».

На случай внезапного нападения противника, защита населения предусматривается в подвальных помещениях жилых, производственных и общественных зданий и других заглубленных помещениях. Для обеспечения проведения мероприятий защиты населения, проектом рекомендуется провести мониторинг подвальных помещений для выявления их пригодности для укрытия.

8.4.5. Мероприятия по маскировке

Управление освещением осуществляется централизованно.

Световую маскировку необходимо проводить для создания в темное время суток условий, затрудняющих обнаружение городских и сельских поселений и объектов народного хозяйства с воздуха путем визуального наблюдения или с помощью оптических приборов, рассчитанных на видимую область излучения (0,40 - 0,76 мкм). В соответствии с требованиями СП 165.1325800.2014 «СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны» и СП 264.1325800.2016 «СНиП 2.01.53-84. Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства», световую маскировку предусмотреть в режимах: частичного (ЧЗ), полного (ПЗ) и ложного затемнения.

Режим частичного затемнения вводится особым постановлением на весь угрожаемый период и отменяется при миновании угрозы нападения противника. В режиме «ЧЗ» снижается освещенность территории. Режим «ЧЗ» после его введения действует постоянно, кроме времени действия режима полного затемнения.

Режим полного затемнения вводится по сигналу «Воздушная тревога» и отменяется с объявлением сигнала «Отбой воздушной тревоги».

8.4.6. Технические средства оповещения о ЧС

Система оповещения по гражданской обороне и ЧС на территории Вершино-Рыбинского сельсовета должна быть организована в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Федеральным законом от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне», указом Президента Российской Федерации от 13.11.2012 года № 1522 «О создании комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций», совместными приказами Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий и Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 31 июля 2020 года N 579/366 «Об утверждении Положения по организации эксплуатационно-технического обслуживания систем оповещения населения» и № 578/365 "Об утверждении Положения о системах оповещения населения», методическими рекомендациями по созданию и реконструкции систем оповещения населения, утвержденными протоколом заседания рабочей группы Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности по координации создания и поддержания в постоянной готовности систем оповещения населения от 19 февраля 2021 года № 1, постановлением администрации Красноярского края от 09.04.1997 года № 191-П «Об утверждении Положения о системе оповещения населения Красноярского края».

В соответствии с совместным приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий и Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 31 июля 2020 года № 579/366 «Об утверждении Положения по организации эксплуатационно-технического обслуживания систем оповещения населения» оповещение на территории Партизанского района Красноярского края осуществляется в соответствии с постановлением Главы Партизанского района Красноярского края от 25.03.2021 года № 120-п «О системах оповещения населения Партизанского района Красноярского края».

В Партизанском районе создана единая дежурно-диспетчерская служба (ЕДДС), являющаяся Центральным звеном, обеспечивающим сбор информации, оценку обстановки, оповещение руководящего состава, экстренное реагирование в случае ЧС.

В целях оповещения населения об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера необходимо предусмотреть создание сетей проводного радиовещания и оповещения в соответствии с требованиями СП 133.13330.2012 «Сети проводного радиовещания и оповещения в зданиях и сооружениях. Нормы проектирования», а также использование существующих или в случае необходимости планируемых сиренных установок с подключением к ЕДДС Партизанского района.

В соответствии с информацией от Администрации Вершино-Рыбинского сельсовета для оповещения населения при возникновении ЧС и для передачи сигналов ГО используются:

с. Вершино-Рыбное – ручной громкоговоритель «Terra Sound» используется на автомобиле;

- д. Солонечно-Талое – ручной громкоговоритель «Terra Sound» используется на автомобиле;
- д. Аргаза – стационарный оповещатель «Сирена»;
- д. Новопокровка – стационарный оповещатель «Сирена»;
- пос. им. Кравченко – ручной громкоговоритель «Terra Sound» используется на автомобиле.

На территории Вершино-Рыбинского сельсовета требуется установить автоматизированные точки звукового оповещения, способные транслировать звук сирен переменной тональности (прерывистое и непрерывное звучание сирены) и речевую информацию в каждом населенном пункте (с. Вершино-Рыбное – 3 ед, пос. Им. Кравченко – 1 ед, д. Новопокровка – 1 ед, д. Аргаза – 1 ед., д. Солонечно-Талое – 1 ед.) с сопряжением с пунктом управления региональной автоматизированной централизованной системы оповещения на базе КТСО П-166М, установленной в ЕДДС Партизанского района.

Места размещения точек звукового оповещения, тип и количество определяются проектом муниципальной системы оповещения (с учетом охвата не менее 90 % населения, проживающего на территории населенных пунктов и технических требований согласно Положения по организации эксплуатационно-технического обслуживания систем оповещения населения, утвержденного совместным приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий и Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 31 июля 2020 года № 579/366).

На оповещение населения могут быть задействованы каналы телевидения: ГТРК «Красноярск», радиостанции, вещающие на территории Вершино-Рыбинского сельсовета, операторы сотовой связи, оказывающие услуги на территории Вершино-Рыбинского сельсовета, а также мобильные средства оповещения, сигнальные громкоговорящие устройства на автомобилях экстренных служб.

8.5. Обоснование предложений по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в военное время и в ЧС техногенного и природного характера

Повышение устойчивости функционирования хозяйства Вершино-Рыбинского сельсовета заключается в разработке и осуществлении комплекса инженерно-технических, организационных, экономических и других мероприятий, направленных на снижение объема потерь в условиях современной войны и ЧС, на повышение надежности функционирования производства и на защиту населения от средств массового поражения и ЧС.

8.5.1. Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в особый период

Территория объекта градостроительной деятельности Вершино-Рыбинского сельсовета не отнесена к категории по гражданской обороне.

Основным способом защиты населения от возможного радиоактивного заражения и современных военных средств поражения, является укрытие в специальных защитных сооружениях, которые должны приводиться в готовность для укрываемых в сроки не более 24 часов (места расположения защитных сооружений гражданской обороны устанавливаются в соответствии с планом эвакуации).

В соответствии с требованиями Порядка, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 29 ноября 1999 года № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны» (с изменениями), п. 7 СП 165.1325800.2014 «ИТМ ГО» для укрытия населения используются имеющиеся защитные сооружения гражданской обороны и (или) приспособляются под защитные сооружения гражданской обороны в период мобилизации и в военное время заглубленные помещения и другие сооружения подземного пространства.

В случае необходимости на территории Вершино-Рыбинского сельсовета необходимо предусматривать комплекс мероприятий по светомаскировке на объектах и территориях.

В целях повышения устойчивости системы инженерного обеспечения в условиях особого периода, так и при крупномасштабных ЧС предусматривается:

- повышение надежности системы питьевого водоснабжения (ремонт существующих скважин, оборудование отдельных скважин устройствами для подключения насосов к передвижным электростанциям или резервным стационарным источникам электроснабжения, оборудование отдельных скважин или водонапорных башен устройствами для обеспечения залива передвижных цистерн, ремонт водонапорных башен, проведение мероприятий, направленных на снижение потерь воды; замена труб, закольцовка водопроводной сети, ремонт существующих и установка новых пожарных гидрантов и пожарных водосмолов);

- подвоз питьевой воды в подвижных резервуарах (автоцистернах). Каждый пункт раздачи воды в передвижную тару должен обслуживать территорию населенного пункта в радиусе 1,5 км;

- повышение надежности системы электроснабжения;

распределительные линии электропередачи энергетических систем напряжением 35–110 (220) кВ и более должны быть закольцованы и подключены к нескольким источникам электроснабжения с учетом возможного повреждения отдельных источников, а также должны проходить по разным трассам (п 6.89 СП 165.1325800.2014);

схема электрических сетей энергосистем должна предусматривать возможность автоматического деления энергосистемы на сбалансированные независимо работающие части (блоки) (п 6.85 СП 165.1325800.2014);

необходимо предусмотреть возможность применения передвижных электростанций и подстанций (п 6.90 СП 165.1325800.2014).

При проектировании электроснабжения, газоснабжения, электроснабжения, транспортных сооружений необходимо учитывать требования инженерно-технических мероприятий гражданской обороны. Расположение существующих и проектируемых транспортных магистралей, пожарных гидрантов и задвижек для отключения поврежденных участков водопровода и иных инженерных сетей необходимо предусматривать вне зоны возможных завалов жилых, общественных, промышленных, коммунально-складских и других зданий для проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ, а также проведения эвакуационных мероприятий.

На базе существующих и планируемых объектов коммунально-бытового назначения необходимо предусматривать развертывание пунктов для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта.

8.5.2. Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в ЧС техногенного характера

На территории Вершино-Рыбинского сельсовета планируются заблаговременные мероприятия по недопущению возникновения ЧС техногенного характера.

Ниже приводятся виды возможных аварий и перечень мероприятий к ним, осуществляемых для предупреждения и снижения последствий аварий, катастроф, стихийных бедствий на объектах предприятия.

1). Возможный порыв трубопроводов, холодной воды:

- А. Сообщается диспетчеру предприятия.
- Б. На место прорыва выезжает дежурная бригада.
- В. При необходимости вызываются дополнительные средства (люди, техника).

2). Утечка ГСМ, угрожающая взрывом или пожаром на АЗС:

А. Объявить по громкоговорящей связи о прекращении работы АЗС и удалении с территории станции всех ожидающих заправки транспортных средств.

- Б. Вызвать пожарную охрану, ОВГСП.
- В. Сообщить диспетчеру, руководителю АЗС.
- Г. Отключить напряжение питающей сети.
- Д. Вывести людей, оказать помощь пострадавшим.
- Е. Приступить к локализации и ликвидации аварии с применением имеющихся средств.
- Ж. Не допустить попадания нефтепродуктов в сточные воды, в реку, в жилой сектор.

3). Возможное возгорание боксов, гаражей, ГСМ, подвижного состава предприятия:

А. Сообщить диспетчеру, пожарной охране.

Б. Приступить к ликвидации очага возгорания с применением имеющихся защитных средств.

- В. Удалить на безопасное расстояние автотракторную технику.
- Г. Принятие мер для локализации и ликвидации пожара до приезда пожарной команды.
- Д. Вывести людей на безопасное расстояние.

4). Возможные аварии при перевозке ГСМ автотранспортом:

- А. Сообщить диспетчеру предприятия.
- Б. Сообщить в пожарную часть, ОВГСП.
- В. Выезд аварийной бригады на место аварии.
- Г. Ликвидация вылившихся нефтепродуктов территории и т. д.

5). Возможные аварии на котельной.

• *Возможный вывод из строя котлов при неправильной эксплуатации.*

- А. Аварийная остановка котла.
- Б. Сообщить диспетчеру, начальнику котельной.
- В. Ликвидация последствий аварии.

• *Аварийное отключение электроэнергии.*

- А. Сообщить диспетчеру, начальнику котельной.
- Б. Обнаружение отключения, принятие мер по устранению причины.

8.5.3 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в ЧС природного характера

В генеральном плане Вершино-Рыбинского сельсовета предусмотрены технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий особо опасных природных явлений, которые могут создать опасность для жизни и здоровья людей, и могут нанести ущерб конструкциям зданий и сооружений:

Ливневые дожди. Негативное воздействие ливневых дождей на здания и сооружения предотвращается планировкой территорий с уклоном в сторону от зданий и сооружений.

Ветровые нагрузки. В соответствии с требованиями СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия», актуализированная редакция СНиП 2-01.07-85*, элементы конструкций зданий рассчитаны на восприятие действующих ветровых нагрузок.

Выпадение снега. Конструкции кровли зданий рассчитываются на восприятие снеговых нагрузок, установленных СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия», актуализированная редакция СНиП 2-01.07-85*, для данного района строительства. Дороги постоянно должны очищаться от снега.

Сильные морозы. Теплоизоляция помещений зданий и сооружений выбирается в соответствии с требованиями СП 131.13330.2012 «Строительная климатология», актуализированная редакция СНиП 23-01-99*.

Грозы. Согласно требованиям СО 153-34.21.122-2003 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций» здания и сооружения подлежат оборудованию системой защиты от разрядов атмосферного электричества.

Гололед. Борьба с гололедом на дорогах направлена на улучшение сцепления колес с покрытием, которая обеспечивается, как созданием шероховатости покрытий, так и использование специальных зимних шин. Рекомендуется создавать запасы песчано-соляной смеси, которой покрываются опасные участки движения пешеходов и транспорта.

Ионизирующее излучение природного происхождения. Рекомендуется провести обследование местности на радон.

Природные пожары. Требования к мерам пожарной безопасности в лесах изложены в Лесохозяйственном регламенте Верхнеманского лесничества.

Оповещение об опасных природных явлениях и передачу информации о чрезвычайных ситуациях природного характера предполагается осуществлять через оперативного дежурного ГУ МЧС России по Красноярскому краю по телефонной связи, телевидению, радио.

8.5.4. Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения в ЧС на гидротехнических сооружениях

В соответствии с информацией предоставленной Администрацией Вершино-Рыбинского сельсовета на территории искусственно созданных водных объектов представляющих опасность для населения нет.

В целях предупреждения чрезвычайных ситуаций как в части их предотвращения (снижения риска их возникновения), так и в плане уменьшения потерь и ущерба от них (смягчения последствий) необходимо проведение комплекса мероприятий по следующим направлениям:

- обеспечение безопасности на потенциально-опасных гидротехнических сооружениях прудов и водохранилищ в соответствии с требованиями действующего законодательства, в том числе Федерального закона от 21.07.1997 года № 117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений»;

- обеспечение соблюдения, в соответствии с требованиями действующего законодательства и в целях предотвращения негативного воздействия вод, режима использования территорий, подверженных затоплению и подтоплению;

- обеспечение безопасности на потенциально-опасных инженерных сооружениях;

- проведение мероприятий по ремонту и реконструкции находящихся в муниципальной собственности и бесхозных гидротехнических сооружений прудов (водохранилищ) на водотоках.

8.5.5. Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения в ЧС биолого-социального характера

В соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (далее – Федеральный закон № 89-ФЗ) все субъекты Российской Федерации с 01.01.2019 года должны перейти на новую систему в области обращения с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО), посредством ввода на конкурсной основе института региональных операторов, которые будут осуществлять деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению ТКО в зонах своей деятельности с соблюдением требований федерального, краевого законодательства и иных нормативных правовых актов.

Сбор ТКО от населения Вершино-Рыбинского сельсовета производится региональным оператором с последующей транспортировкой ТКО на ближайший санкционированный объект размещения отходов.

Кладбища. На перспективу проектом предлагается благоустроить территории существующих кладбищ.

Профилактика природно-очаговых инфекций.

Основные мероприятия безопасности населения от клещевых инфекций.

Основными мероприятиями в профилактике клещевого энцефалита являются:

- борьба с иксодовыми клещами, путём противоклещевых акарицидных обработок местности (в зонах размещения летних оздоровительных учреждений, в зонах отдыха населения, дачных и садовых обществах),

- личная профилактика с использованием механических и химических средств защиты от клещей,

- вакцинация с использованием широкой пропаганды и агитации этого метода,

- активизации деятельности страховых организаций для увеличения объемов вакцинации населения и серопротекции;

- иммунопрофилактика – путём введения гомологичного противозенцефалитного гамма-глобулина укушенным.

Проводимый комплекс профилактических и противозаразных мероприятий позволяет стабилизировать уровень заболеваемости КВЭ, но не обеспечивает значительное снижение

заболеваемости клещевым вирусным энцефалитом. Это требует дальнейшей работы по реализации красной и территориальных целевых программ, активизации деятельности страховых организаций для обеспечения увеличения объемов вакцинации населения и серопротекции, а также увеличение объемов проведения акарицидных обработок в зонах высокого риска заражения населения клещевым вирусным энцефалитом.

Особое место в комплексе профилактических мероприятий занимает вакцинация населения. В Красноярском крае охвачено прививками против КВЭ 35,3 % населения.

Объем профилактических акарицидных обработок на территории Красноярского края ежегодно увеличивается.

В целях личной профилактики паразитарных болезней природно-очаговыми биогельминтозами – дифиллоботриозом и описторхозом необходимо выполнять следующие рекомендации:

- нельзя покупать рыбу в неустановленных местах – с рук, на стихийных рынках, у частных лиц, где не гарантировано ее качество и безопасность;

- употреблять в пищу только хорошо проваренную и прожаренную, тщательно просоленную рыбу;

- варить рыбу следует порционными кусками не менее 20 минут с момента закипания, рыбные пельмени – не менее 5 минут с момента закипания. Рыбу (рыбные котлеты) необходимо жарить порционными кусками в жире не менее 15 минут. Крупные куски рыбы весом до 100 г следует жарить в распластанном виде не менее 20 минут. Мелкую рыбу можно жарить целиком в течение 15 – 20 минут. Рыбные пироги необходимо выпекать не менее 60 минут;

- обеззараживание рыбы от личиной описторхов происходит при горячем копчении рыбы при температуре 70-80°C в течение 2-2,5 часов; при холодном копчении рыбы после ее предварительного посола в течение 2 недель (из расчета 2 кг соли на 10 кг рыбы) или замораживании при температуре (-28)°C в течение 41 часа, при температуре (-35)°C в течение 10 часов);

- обеззараживание рыбы от личинок лентецов проводят при следующих режимах замораживания: при температуре не менее (-12)°C, рыбу (щука, ерш, окунь) выдерживают 72 часа, хариус – 60 часов.

Основные мероприятия обеспечения санитарной безопасности в лесах.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июня 2007 года № 414 утверждены "Правила санитарной безопасности в лесах".

В целях обеспечения санитарной безопасности в лесах осуществляются:

- лесозащитное районирование (определение зон слабой, средней и сильной лесопатологической угрозы);

- лесопатологические обследования и лесопатологический мониторинг;

- авиационные и наземные работы по локализации лесопатологической угрозы.

На лесных участках, предоставленных в аренду, санитарно-оздоровительные мероприятия осуществляются арендаторами этих участков.

В случае гибели лесов или ухудшения их санитарного состояния, обусловленных ЧС природного и антропогенного характера, ликвидация последствий осуществляется в соответствии с ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" и другими федеральными законами.

Лесопатологическое обследование проводится в целях получения информации о текущем санитарном и лесопатологическом состоянии лесов.

Санитарно-оздоровительные мероприятия обеспечивают улучшение санитарного состояния лесных насаждений, путем рубки усохших, поврежденных, зараженных деревьев.

8.6. Обоснование территориального развития поселения и предложений по повышению устойчивости его функционирования, защите населения и территории

8.6.1. Территориальное развитие

(подробно см. раздел 3)

Развитие объекта градостроительной деятельности.

На перспективу генеральным планом не предусматривается увеличение территорий жилых зон на территории населенных пунктов. Все перспективное жилищное строительство будет осуществляться в границах существующих жилых зон.

Население. Утвержденный генеральный план на территорию Вершино-Рыбинского сельсовета отсутствует. Проектом генерального плана предусматривается проектная численность населения на уровне 1200 человек.

Перспективный жилищный фонд - основными направлениями дальнейшего развития являются: рост жилищного фонда в целях увеличения средней жилищной обеспеченности на одного человека; увеличение уровня обеспечения жилищ современными видами инженерного оборудования; благоустройство жилых территорий.

Развитие транспортной инфраструктуры (см. раздел 3.6). Проектные предложения по совершенствованию и развитию сети дорог Красноярского края и Партизанского района призваны решить задачи от обеспечения пространственного единства территории до укрепления межтерриториальных транспортных связей. Предусматривается реконструкция дорог и улиц с устройством капитального типа покрытия.

Развитие инженерной инфраструктуры (см. раздел 4).

8.6.2. Пожарная безопасность

По данным администрации Вершино-Рыбинского сельсовета на территории Вершино-Рыбинского сельсовета отсутствует муниципальная, краевая и федеральная пожарная охрана.

На территории Вершино-Рыбинского сельсовета создана добровольная пожарная команда, имеется оборудование для тушения пожаров.

Ближайшее к территории Вершино-Рыбинского сельсовета подразделение пожарной охраны расположено в с. Партизанское (ПЧ-62 4 ПСО ФПС ГУМЧС России по Красноярскому краю).

Населенные пункты с. Вершино-Рыбное, с. Солонечно-Талое, д. Новолокровка, д. Аргаза расположены в пределах 20 минутного времени прибытия первого пожарного подразделения.

Населенный пункт пос. им. Кравченко расположен вне пределов 20 минутного времени прибытия первого пожарного подразделения (время прибытия 23 минуты).

Таким образом существующие подразделение пожарной охраны не обеспечивают условие, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в поселении не превышает 20 минут.

В целях соблюдения требований Федерального Закона Российской Федерации от 22.07.2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» необходимо строительство пожарного депо по адресу: Красноярский край, с. Вершино-Рыбное, ул. Ленина, дом 55-а.

Для противопожарного водоснабжения на территории Вершино-Рыбинского сельсовета используются водонапорные башни и водозаборные устройства (далее ПЗУ), пожарные гидранты (далее – ПГ), пожарные водоемы и естественные водоисточники.

Источники наружного водоснабжения:

- *водопроводы (ВЗУ или ПГ):*

пос. им Кравченко 2 пожарных гидранта;

- *пожарные резервуары:*

- пожарный резервуар в с. Вршино-Рыбное, ул. Ленина 53Б;

- пожарный резервуар в с. Новопокровка, ул. Шинкарева, 23.

- *водные объекты, используемые для целей пожаротушения:*

пруд «Верхний» в д. Новопокровка (имеется площадка для забора воды);

В соответствии с СП 8.13130.2020 необходимо осуществить оборудование естественных водоёмов подъездами с площадками (пирсами) с твердым покрытием размерами не менее 12х12 м для установки пожарных автомобилей в любое время года, в следующих населенных пунктах:

с. Вершино-Рыбное - строительство пирса на пруду в районе ул. Таежная;

д. Аргаза - строительство пирса на пруду;

д. Солонечно-Талое – строительство пирса на пруду;

д. Новопокровка строительство 2 пирсов на 2 прудах.

В соответствии с Правилами противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденными Постановлением правительства Российской Федерации от 16.09.2020 года №1479 необходимо оборудовать водонапорные башни приспособлениями для забора воды пожарной техникой в любое время года, а также автономными резервными источниками электроснабжения в следующих населенных пунктах:

с. Вершино-Рыбное;

д. Солонечно-Талое;

д. Новопокровка;

пос. им. Кравченко.

Дополнительно с целью обеспечения требуемым количеством противопожарных источников запланировано при замене водопроводных сетей и строительстве новых сетей (диаметром от 75 до 110 мм) установка пожарных гидрантов:

с. Вершино-Рыбное: ул. Октябрьская 2 гидранта, ул. Новостройка 2 гидранта, ул. Советская 1 гидрант, ул. Чапаева 3 гидранта, ул. Ленина 1 гидрант, ул. Береговая 2 гидранта, ул. Партизанская 1 гидрант.

Обеспечение противопожарным водоснабжением населенных пунктов, осуществляется согласно требованиям, Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности», СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84*. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84* и

Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации от 16.09.2020 года №1479 путем строительства, реконструкции, ремонта водонапорных башен и пожарных гидрантов, пирсов, а также противопожарного водопровода, обеспечивающего требуемый напор в сети, с установкой на нем пожарных гидрантов, а также устройства искусственных пожарных водоемов или резервуаров с требуемым объемом воды для нужд пожаротушения, оборудования естественных и искусственных водоемов площадками с твердым покрытием размерами не менее 12х12 метров, для установки пожарной техники и забора воды в любое время года, с радиусом обслуживания не более 200 м.

Диаметр труб противопожарного водопровода в населенных пунктах и на промышленных предприятиях должен быть не менее 100 мм, в населенных пунктах с числом жителей не более 5 тыс. чел - не менее 75 мм.

Пожарные гидранты следует предусматривать вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 м от края проезжей части, но не ближе 5 м от стен зданий, допускается располагать гидранты на проезжей части. Пожарные гидранты следует устанавливать на кольцевых участках водопроводных линий. Допускается установка гидрантов на тупиковых линиях водопровода. Тупиковые линии водопроводов допускается применять для подачи воды на противопожарные или на хозяйственно-противопожарные нужды независимо от расхода воды на пожаротушение при длине линий не более 200 м.

Обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара и проведение аварийно-спасательных работ, согласно требованиям СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Тупиковые проезды (подъезды) должны заканчиваться площадками для разворота пожарной техники размером не менее чем 15 х 15 метров. Максимальная протяженность тупикового проезда не должна превышать 150 метров. В случае, когда длина проезда для пожарных автомобилей превышает указанный размер необходимо предусмотреть еще одну или несколько площадок для разворота, расположенных на расстояниях не более 150 м друг от друга.

Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям, а также строительство дорог (подъездов) к рекам и водоемам для забора воды пожарной техникой в любое время года.

Ширина улиц, дорог в красных линиях и габариты проезжих частей улично-дорожной сети населенных пунктов, садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ (кооперативов) должна соответствовать требованиям СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям Конструкция дорожной одежды проездов (в том числе мостов) для пожарной техники должна быть рассчитана на нагрузку от пожарных автомобилей.

Обеспечение противопожарных расстояний между зданиями и сооружениями на территории населенных пунктов в зависимости от степени огнестойкости от 6 до 15 м, а также от границ застройки сельских поселений до лесных массивов не менее 30 м согласно СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям.

Основными мероприятиями по обеспечению пожарной безопасности на территории на территории Вершино-Рыбинского является:

- строительство подъездов с твердым покрытием ко всем объектам защиты;

- оборудование пожарных пирсов в населённых пунктах, где есть поверхностные водоёмы, для заправки пожарных машин в любое время года;
- оборудование существующей в населённых пунктах системы водоснабжения пожарными гидрантами полностью, из расчёта по 1 гидранту через каждые 200 м жилой малоэтажной застройки;
- расчётка и ремонт существующих пожарных водоемов;
- организация новых пожарных водоемов со строительством пожарных пирсов;
- оборудование водонапорных башен приспособлениями для забора воды пожарной техникой и автономными резервными источниками электроснабжения;
- организация учета источников противопожарного водоснабжения в границах муниципального образования;
- организация подготовки источников противопожарного водоснабжения к условиям эксплуатации в весенне-летний и осенне-зимний периоды;
- проведение регулярного осмотра источников противопожарного водоснабжения в целях проверки исправности и обеспечения беспрепятственного подъезда к ним;
- устранение неисправности источников противопожарного водоснабжения и их оборудование указателями установленного образца;
- осуществление беспрепятственного доступа подразделений пожарной охраны к источникам противопожарного водоснабжения, для целей пожаротушения и ликвидации стихийных бедствий, а также для осуществления проверки их состояния;
- осуществление ремонта имеющихся пожарных водоёмов и строительство новых пожарных водоёмов;
- осуществление ремонта имеющихся водозаборных кранов и установка новых пожарных гидрантов;
- установка дополнительных пожарных ёмкостей;
- проведение инвентаризации прудов, находящихся в населённых пунктах муниципального образования, принятие на баланс бесхозных прудов;
- при застройке новых территорий предусматривать наружное противопожарное водоснабжение;
- к началу основных работ по строительству вновь возводимых объектов необходимо предусмотреть противопожарное водоснабжение от пожарных гидрантов или из резервуаров (водоемов), предусмотренных проектом организации строительства;
- осуществлять детальный анализ противопожарной обстановки на территории муниципального образования с выработкой конкретных решений по достижению требуемого уровня пожарной безопасности;
- проводить работы по установке и восполнению утраченных светоотражающих указателей источников противопожарного водоснабжения;
- направлять руководителям организаций, предприятий и учреждений независимо от форм собственности рекомендаций о необходимости проведения проверок соответствия нормам пожарной безопасности источников противопожарного водоснабжения и инвентаря.

В населённых пунктах Вершино-Рыбинского сельсовета требуется проведение следующих мероприятий для обеспечения противопожарной безопасности на проектируемой территории:

- очистить противопожарное расстояние между строениями предприятий лесопиления от отходов древесины;
- обеспечить очистку территории населенного пункта в пределах противопожарных расстояний между жилыми домами от горючих отходов, коммунальных отходов, тары и сухой растительности;
- обеспечить очистку территории населенного пункта в пределах противопожарных расстояний между объектами от горючих отходов, коммунальных отходов, тары и сухой растительности;
- обеспечить очистку территорий, прилегающих к лесу, от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, коммунальных отходов и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от леса, выполнить работы по устройству противопожарной минерализованной полосы шириной не менее 0,5 метра или иного противопожарного барьера;
- обновить указатели направления движения к пожарным гидрантам и водоемам, являющимся источником противопожарного водоснабжения, с четко нанесенными цифрами расстояния до их месторасположения;
- обеспечить исправность наружного противопожарного водоснабжения - пожарных гидрантов.

Пожарная безопасность лесов.

По Верхнеманскому лесничеству возможно возникновение, как низовых, так и верховых пожаров в периоды весенне-летних и осенних пожарных максимумов.

На основании пирологической характеристики земель лесного фонда, наличия дорожной сети, экономических возможностей лесничества и исходя из социальной значимости лесов, лесоустройство предусмотрело следующее лесопожарное районирование: район наземной охраны и район наземной охраны с авиатрулированием.

8.6.3. Эвакуация населения

Объект градостроительной деятельности (Вершино-Рыбинский сельсовет) располагается на территории Партизанского муниципального района, не принимающего эвакуируемое население в особый период из других населенных пунктов.

8.7. Мероприятия по противодействию террористическим актам

В соответствии с СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружения. Общие требования проектирования» в зависимости от вида и размеров ущерба, который может быть нанесен объекту, находящимся на объекте людям и имуществу в случае реализации террористических угроз, устанавливается класс объекта по значимости и предусматривается оснащённость объекта техническими средствами защищенности.

Система органов и структур, занимающихся вопросами борьбы с терроризмом, включает в себя:

- на федеральном уровне – Правительство Российской Федерации, федеральные органы исполнительной власти в сфере их деятельности (ФЗ-35 от 06.03.2006 года);

- на уровне субъекта федерации (Красноярский край) - Губернатор края, местные органы исполнительной власти.

Координаторами деятельности органов власти являются антитеррористические комиссии.

Антитеррористические комиссии осуществляют свою деятельность в соответствии с планом деятельности или с возникшей необходимостью.

Организация антитеррористической безопасности учреждений.

Антитеррористическая защищенность объекта (территории) - состояние защищенности здания, строения, сооружения, иного объекта, места массового пребывания людей, препятствующее совершению террористического акта.

Система безопасности учреждения - комплекс организационно-технических мероприятий, осуществляемых муниципальными органами управления учреждения во взаимодействии с органами власти, правоохранительными и иными структурами с целью обеспечения постоянной готовности учреждений к безопасной повседневной деятельности, а также к действиям в случае угрозы или возникновения чрезвычайных ситуаций.

Система безопасности формируется и достигается в процессе реализации следующих основных мероприятий:

1. Организация физической охраны.

Ее задачи:

- контроль и обеспечение безопасности объекта и его территории с целью своевременного обнаружения и предотвращения опасных проявлений и ситуаций;
- осуществление пропускного режима, исключающего несанкционированное проникновение на объект граждан и техники;
- защита населения от насильственных действий в учреждении и на его территории.

Осуществляется путем привлечения сил подразделений вневедомственной охраны органов внутренних дел.

2. Организация инженерно-технического укрепления охраняемого объекта: ограждения, решетки, металлические двери и запоры и др. Предназначены для оказания помощи сотрудникам охраны при выполнении ими служебных обязанностей по поддержанию общественного порядка и безопасности в повседневном режиме и в ЧС.

3. Организация инженерно-технического оборудования.

Включает в себя системы:

- охранной сигнализации (в т. ч. по периметру ограждения);
- тревожно-вызывной сигнализацией (локальной или выведенной на «01»);
- телевизионного видеонаблюдения;
- ограничения и контроля за доступом;
- радиационного контроля и контроля химического состава воздуха.

4. Плановая работа по антитеррористической защищенности учреждения (создание «Паспорта безопасности (антитеррористической защищенности) учреждения»);

5. Обеспечение контрольно-пропускного режима.

6. Выполнение норм противопожарной безопасности.

7. Выполнение норм охраны труда и электробезопасности.

8. Плановая работа по вопросам гражданской обороны.

9. *Взаимодействие с правоохранительными органами и другими структурами и службами.*

10. *Правовой всеобуч, формирование современной культуры безопасности жизнедеятельности.*

11. *Финансово-экономическое обеспечение мероприятий.*

Формы и методы работы в области организации безопасности и антитеррористической защищенности объектов:

- обучение персонала;
- взаимодействие с органами исполнительной власти;
- взаимодействие с правоохранительными структурами;
- квалифицированный подбор сотрудников охраны;
- проведение плановых и внеплановых проверок по всем видам деятельности, обеспечивающим безопасность и антитеррористическую защищенность учреждений;
- совершенствование материально-технической базы и оснащенности учреждений техническими средствами охраны и контроля;
- изучение и совершенствование нормативно - правовой базы в области комплексной безопасности объектов.

Предотвращение возможности проведения террористических актов в жилой застройке.

Для обеспечения безопасного функционирования и предотвращения возможных террористических актов в жилых домах рекомендуется:

- предусмотреть освещение входов и прилегающей территории в ночное время.
- оборудовать входные двери запирающими устройствами.
- в многоквартирных домах – оборудовать двери запирающими устройствами с кодовыми доступами и не допускать попадание в подвальные помещения посторонних лиц.

8.8. Перечень федеральных законов и нормативных документов, для выполнения раздела ИТМ ГОЧС

При разработке раздела «ИТМ ГОЧС» использованы следующие нормативные документы в строительстве:

- Федеральный закон от 29 октября 2004г № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс РФ» (с изменениями);
- Федеральный закон от 12 февраля 1998г г № 28-ФЗ «О Гражданской обороне» (с изменениями);
- Федеральный закон от 21 декабря 1994г № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (с изменениями);
- Федеральный закон от 22 июля 2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями и дополнениями), далее – ФЗ-123;
- Федеральный закон от 30 декабря 2009г N 384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (с изменениями);
- Федеральный закон от 21 июля 1997г N 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (с изменениями);
- Федеральный закон от 28 декабря 2010 № 390-ФЗ «О безопасности»;

- «Методические рекомендации по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов», утвержденных приказом Минрегиона России от 26.05.2011 № 244.
- СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах», актуализированная редакция СНиП II-7-81*;
- СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» (с изменениями № 1, 2) в пунктах, не противоречащих ФЗ;
- СП 21.13330-2012 «Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах» сейсмических районах», актуализированная редакция СНиП 2.01.09-91;
- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», актуализированная редакция СНиП 11-02-96;
- СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», актуализированная редакция СНиП 35-01-2001;
- СП 88.13330.2014 СНиП II-11-77* «Защитные сооружения гражданской обороны», актуализированная редакция СНиП II-11-77*;
- СП 104.13330.2011 СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территорий от затопления и подтопления», актуализированная редакция СНиП II-11-77*;
- СП 113.13330.2012 «Стоянки автомобилей», актуализированная редакция СНиП 21-02-99*;
- СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения», актуализированная редакция СНиП 22.02.2003;
- СП 118.13330.2012 * СНиП 31-06-2009 * «Общественные здания и сооружения» актуализированная редакция СНиП 31-06-2009 *;
- СП 131.13330.2012 «Строительная климатология», актуализированная редакция СНиП 23-01-99*;
- СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования»;
- СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне», актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90;
- СП 264.1325800.2016 «СНиП 2.01.53-84. Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства»;
- СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями на 25 апреля 2014г);
- СО 153-34.21.122-2003 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций»;
- ГОСТ Р 22.0.03-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения».
- ГОСТ Р 12.3.047- 2012 ССБТ «Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля».

Кроме перечисленных документов, следует руководствоваться и другими федеральными, территориальными и производственно-отраслевыми нормативными документами, содержащими

требования по проектированию ИТМ ГОЧС, повышению безопасности объектов, эффективности защиты населения и территорий от ЧС.

9. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации и Красноярского края сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального и регионального значения

На основании требований части 6 статьи 9 и статьи 27 Градостроительного кодекса Российской Федерации генеральный план Вершино-Рыбинский сельсовет выполнен с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования Российской Федерации.

Перечень документов территориального планирования Российской Федерации, подлежащих учету при подготовке генерального плана представлен в таблице 35.

Таблица 35

№ п/п	Наименование документов территориального планирования	Реквизиты утверждения
1	Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения	Распоряжение Правительства Российской Федерации № 2607-р от 28.12.2012
2	Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования	Распоряжение Правительства Российской Федерации № 247-р от 26.02.2013
3	Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения	Распоряжение Правительства Российской Федерации № 384-р от 19.03.2013
4	Схема территориального планирования Российской Федерации в области трубопроводного транспорта	Распоряжение Правительства Российской Федерации № 816-р от 06.05.2015
5	Схема территориального планирования Российской Федерации в области обороны страны и безопасности государства	Указ Президента Российской Федерации № 615сс от 10.12.2015
6	Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики	Распоряжение Правительства Российской Федерации № 1634-р от 01.08.2016

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения на территории Вершино-Рыбинского сельсовета предусматривается комплексная реконструкция железнодорожных путей общего пользования участка «Междуреченск – Тайшет», пропускной способностью 64 пары поездов в сутки.

В соответствии с утвержденной схемой территориального планирования Красноярского края в редакции изменений от 08.07.2020 года в границах территории Вершино-Рыбинского сельсовета предусматривается проведение реконструкции с достройкой участков автодороги

Аргаза – Вершино – Рыбное – Орловка – Средняя Агинка – Агинское (строительство: протяженность –18 км; реконструкция: протяженность –25,7 км).

10 Утвержденные документами территориального планирования Партизанского района сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории Вершино-Рыбинского сельсовета объектов местного значения муниципального района

Перечень объектов местного значения Партизанского района, планируемых для размещения на территории Вершино-Рыбинского сельсовета в соответствии со схемой территориального планирования Партизанского района представлен в таблице 36.

Таблица 36

№ п/п	Наименование	Характеристика объекта	Местоположение	Сроки реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
Объекты, предназначенные для размещения организаций образования					
1	Дошкольная образовательная организация	30 мест	д. Солонечно-Талое	первая очередь (к 2021г.)	не требуется
2	Дошкольная образовательная организация	50 мест	с. Вершино-Рыбное	первая очередь (к 2021г.)	не требуется
3	Средние общеобразовательные школы	130 мест	с. Вершино-Рыбное	первая очередь (к 2021г.)	не требуется
Объекты, предназначенные для размещения организаций культуры					
4	Учреждения клубного типа	160 мест	с. Вершино-Рыбное	первая очередь (к 2021г.)	не требуется
5	Учреждения клубного типа	100 мест	д. Солонечно-Талое	первая очередь (к 2021г.)	не требуется

11. Показатели генерального плана

Основные технико-экономические показатели

Таблица 37

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Первая очередь	Расчетный срок
1	Территория Вершино-Рыбинского сельсовета Партизанского муниципального района Красноярского края				
1.1	Общая площадь земель в установленных границах	га	32368,06	32368,06	32368,06
1.2	Общая площадь земель в границах населенных пунктов (в том числе:)	га	871,4558*	742,4113	742,4113
	с. Вершино-Рыбное		489,5200*	414,4139	414,4139
	д. Солонечно-Талое		137,8555*	127,9870	127,9870
	д. Аргаза		31,7844*	36,9842	36,9842
	пос. им. Кравченко		38,3277*	35,0413	35,0413
	д. Новопокровка	173,9682*	127,9849	127,9849	
1.3	Общая площадь земель земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	га	423,46	487,2300	487,2300
1.4	Общая площадь земель лесного фонда	га	16194,1200**	16291,2975	16291,2975
1.5	Общая площадь земель особо охраняемых территорий и объектов	га	0	0	0
1.6	Общая площадь земель водного фонда	га	94,52	94,52	94,52
1.7	Общая площадь земель сельскохозяйственного назначения	га	14784,5042	14752,6012	14752,6012
1.8	Земли запаса	га	0	0	0
2	Численность населения				
2.1	Общая численность постоянного населения	чел.	1104	1159	1254
		% роста (падения) от существующей численности постоянного населения	100	105	113
3	Жилищный фонд				
3.1	Общий объем жилищного фонда	тыс. м ² общей площади квартир	33,4	35,4	38,4
		количество домов	-	-	-
3.2	Средняя обеспеченность населения общей площадью квартир	м ² /чел.	30,25	30,54	30,62
4	ОБЪЕКТЫ СОЦКУЛЬТБЫТА				
4.1	Объекты учебно-образовательного назначения				

4.1.1	Детский сад	объект (мест)	1	2	2
4.1.2	Общеобразовательные школы	объект	2	2	2
4.2	Объекты здравоохранения				
4.2.1	ФАП	объект	2	2	2
	Амбулатория	объект	1	1	1
4.3	Объекты культурно-досугового назначения				
4.3.1	Клуб	объект	3	3	3
4.3.2	Библиотека	объект	3	3	3
4.3.4	Спортивная площадка	объект (площадь, кв.м)	1 (220)	1 (220)	1 (220)
4.5	Объекты специального назначения				
4.5.1	Кладбище	объект	4	4	4

* В существующих границах населенных пунктов находятся земли лесного фонда, подлежащие исключению из границ населенных пунктов.

** В существующей площади земель лесного фонда не учтены 110,1075 га земель лесного фонда, находящиеся в существующих границах населенных пунктов и подлежащие исключению из их границ.

12. Графические приложения

Приложение 1. Карта транспортной инфраструктуры

Приложение 2. Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения.

Приложение 2. Карта зон с особыми условиями использования территорий.

Приложение 3. Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Приложение 5. Карта размещения границ земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации и собственности Красноярского края.

