

**Периодическое печатное средство массовой информации для опубликования
муниципальных правовых актов органов и должностных лиц местного
самоуправления муниципального образования «Партизанский район»
«Вестник Партизанского района»**

04.10.2024 № 36 (176)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ПАРТИЗАНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

01.10.2024

с. Партизанское

№ 573-п

**Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, расположенных на территории Партизанского района, на 2026-2028 годы**

В соответствии со статьей 12 Закона Красноярского края от 27.06.2013 № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», Порядком формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края, утвержденным Постановлением Правительства Красноярского края от 29.10.2014 № 511-п, руководствуясь статьями 16, 19 Устава Партизанского района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Партизанского района, на 2026-2028 годы согласно приложениям № 1, № 2, № 3 к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу после официального обнародования, осуществляемого посредством официального опубликования в периодическом печатном средстве массовой информации для опубликования муниципальных правовых актов органов и должностных лиц местного самоуправления муниципального образования «Партизанский район» «Вестник Партизанского района» и размещения на официальном сайте Партизанского района <https://partizan24.gosuslugi.ru>.

Временно исполняющий обязанности главы района

А.А. Алтухов

Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Партизанского района, на 2026 год

Форма № 1

Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Общая площадь помещений в многоквартирном доме, кв. м	Источники финансирования	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, руб.,										
				всего, стоимость ремонта	ремонт крыши	ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	в том числе:					ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	утепление и ремонт фасада	ремонт фундамента многоквартирного дома
							ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)	электрообеспечения	теплоснабжения и горячего водоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Партизанский район														
1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора														

1.1		средства собственников	минимальный размер взноса	0,00																		
			взнос, превышающий минимальный размер																			
		меры финансовой поддержки		государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства		0,00																
					краевого бюджета	0,00																
					местного бюджета	0,00																
					иные источники	0,00																
					Всего	0,00																
					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв.м	0,00																
					Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв.м	0,00																
		1.2	Итого по счету регионального оператора	средства собственников	минимальный размер взноса	0,00																
взнос, превышающий минимальный размер																						
меры финансовой поддержки				государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства		0,00																
					краевого бюджета	0,00																
					местного бюджета	0,00																
					иные источники	0,00																
					Всего	0,00																

			Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв.м	0,00												
			Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв.м	X	X	X	X	X	X	X	X	X				
2	Всего по Партизанскому району	средства собственников	минимальный размер взноса	0,00												
			взнос, превышающий минимальный размер													
		меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00												
			краевого бюджета	0,00												
			местного бюджета	0,00												
			иные источники	0,00												
			Всего	0,00												
			Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв.м	0,00												
			Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв.м	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

Приложение к краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Партизанского района, на 2026 год

Форма № 2

Объем работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома,									
		в том числе:									
		ремонт крыши	ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)					ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	утепление и ремонт фасада	ремонт фундамента многоквартирного дома
				электрообеспечения	теплоснабжения и горячего водоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	водоотведения			
кв.м	ед.	п.м	п.м	п.м	п.м	п.м	кв.м	кв.м	куб.м		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Партизанский район											
1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора											
	Итого по счету регионального оператора										
	Всего по Партизанскому району										

Приложение № 2

Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Партизанского района, на 2027 год

Форма № 1

Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Общая площадь помещений в многоквартирном доме, кв. м	Источники финансирования	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, руб.,										
				всего, стоимость ремонта	ремонт крыши	ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	в том числе:					ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	утепление и ремонт фасада	ремонт фундамента многоквартирного дома
							электрообеспечения	теплоснабжения и горячего водоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	водоотведения			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Партизанский район														
1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора														

1.1		средства собственников	минимальный размер взноса	0,00																		
			взнос, превышающий минимальный размер																			
		меры финансовой поддержки			государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00																
					краевого бюджета	0,00																
					местного бюджета	0,00																
					иные источники	0,00																
					Всего	0,00																
					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв.м	0,00																
					Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв.м	0,00																
		1.2	Итого по счету регионального оператора	средства собственников	минимальный размер взноса	0,00																
взнос, превышающий минимальный размер																						
меры финансовой поддержки					государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00																
					краевого бюджета	0,00																
					местного бюджета	0,00																
					иные источники	0,00																
					Всего	0,00																
					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв.м	0,00																

			Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв.м	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
2	Всего по Партизанскому району	средства собственников	минимальный размер взноса	0,00											
			взнос, превышающий минимальный размер												
		меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00											
			краевого бюджета	0,00											
			местного бюджета	0,00											
			иные источники	0,00											
		Всего			0,00										
		Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв.м			0,00										
		Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв.м			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

Приложение к краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Партизанского района, на 2027 год

Форма № 2

Объем работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома,
		в том числе:

Выпуск периодического печатного средства массовой информации для опубликования муниципальных правовых актов органов и должностных лиц местного самоуправления муниципального образования «Партизанский район» «Вестник Партизанского района» от 04.10.2024 № 36 (176)

1	2	ремонт крыши	ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)					ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	утепление и ремонт фасада	ремонт фундамента многоквартирного дома
				электрообеспечения	теплоснабжения и горячего водоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	водоотведения			
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1	2	кв.м	ед.	п.м	п.м	п.м	п.м	п.м	кв.м	кв.м	куб.м
Партизанский район											
1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора											
	Итого по счету регионального оператора										
	Всего по Партизанскому району										

Приложение № 3
к постановлению главы района
от 01.10.2024 № 573-п

Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Партизанского района на 2028 год

Форма № 1

Стоимость услуг (работ) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Общая площадь помещений в многоквартирном доме, кв. м	Источники финансирования	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, руб.,										
				всего, стоимость ремонта	ремонт крыши	ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	в том числе:					ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	утепление и ремонт фасада	ремонт фундамента многоквартирного дома
							ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)	электроснабжения	теплоснабжения и горячего водоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Партизанский район														
1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора														
1.1	Партизанский район, Имбежский сельсовет, п. Западной Имбеж, ул. Партизанская, д. 8	507,60	средства собственников	минимальный размер взноса	896 563,73			896 563,73						

			взносы, превышающий минимальный размер																
			меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00			0,00											
				краевого бюджета	0,00			0,00											
				местного бюджета	0,00			0,00											
				иные источники	0,00			0,00											
				Всего		896 563,73			896 563,73										
			Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв.м		1 766,28			1 766,28											
			Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв.м					1766,28											
1.2	Партизанский район, Минский сельсовет, п. Мана, ул. Тракторная, д. 10	374,80	средства собственников	минимальный размер взноса	6 341 747,18	6 341 747,18													
				взносы, превышающий минимальный размер															
			меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00	0,00													
				краевого бюджета	0,00	0,00													
				местного бюджета	0,00	0,00													

			иные источники	0,00	0,00														
			Всего	6 341 747,18	6 341 747,18														
			Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв.м	16 920,35	16 920,35														
			Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв.м		16920,35														
			средства собственников	минимальный размер взноса	15 020 194,70	15 020 194,70													
				взнос, превышающий минимальный размер															
			меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00	0,00													
				краевого бюджета	0,00	0,00													
				местного бюджета	0,00	0,00													
				иные источники	0,00	0,00													
				Всего	15 020 194,70	15 020 194,70													
			Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв.м	16 920,35	16 920,35														
			Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв.м		16920,35														
1.3	Партизанский район, Партизанский сельсовет, с. Партизанское, ул. Гагарина, д. 49	887,70																	

1.4	Итого по счету регионального оператора	1 770,10	средства собственников	минимальный размер взноса	22258505,61	21 361 941,88		896 563,73												
				взнос, превышающий минимальный размер																
			меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00	0,00		0,00												
				краевого бюджета	0,00	0,00		0,00												
				местного бюджета	0,00	0,00		0,00												
				иные источники	0,00	0,00		0,00												
				Всего	22 258 505,61	21 361 941,88		896 563,73												
			Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв.м	12 574,72	12 068,21		506,50													
			Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв.м	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			2	Всего по Партизанскому району	1770,1	средства собственников	минимальный размер взноса	22 258 505,61	21 361 941,88		896 563,73									
взнос, превышающий минимальный размер																				

	меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00	0,00		0,00							
		краевого бюджета	0,00	0,00		0,00							
		местного бюджета	0,00	0,00		0,00							
		иные источники	0,00	0,00		0,00							
		Всего	22 258 505,61	21 361 941,88		896 563,73							
		Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв.м	12 574,72	12 068,21		506,50							
		Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв.м	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

Приложение к краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Партизанского района, на 2028 год

Форма № 2

Объем работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома,
		в том числе:

1	2	ремонт крыши	ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)					ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	утепление и ремонт фасада	ремонт фундамента многоквартирного дома
				электрообеспечения	теплоснабжения и горячего водоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	водоотведения			
		кв.м	ед.	п.м	п.м	п.м	п.м	п.м	кв.м	кв.м	куб.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Партизанский район											
1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора											
1.1	Партизанский район, Имбежский сельсовет, п. Запасной Имбеж, ул. Партизанская, д. 8			20,00							
1.2	Партизанский район, Минский сельсовет, п. Мана, ул. Тракторная, д. 10	1 010,00									
1.3	Партизанский район, Партизанский сельсовет, с. Партизанское, ул. Гагарина, д. 49	1 010,00									
	Итого по счету регионального оператора	2 020,00		20,00							
	Всего по Партизанскому району	2 020,00		20,00							