

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ПАРТИЗАНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

19.06.2024

с. Партизанское

№ 344-п

О реализации отдельных мер по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги

В соответствии со статьями 2, 3 Закона Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2835 «Об отдельных мерах по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги», Законом Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2839 «О наделении органов местного самоуправления городских округов, муниципальных округов и муниципальных районов края отдельными государственными полномочиями Красноярского края по реализации отдельных мер по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги», руководствуясь статьям 16, 19 Устава Партизанского района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок расчета размера компенсации части платы граждан за коммунальные услуги согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить Условия предоставления компенсации части платы граждан за коммунальные услуги согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить Перечень документов, представляемых для получения компенсации части платы граждан за коммунальные услуги, состав сведений в них, требования к оформлению указанных документов, а также порядок их представления согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Утвердить Порядок рассмотрения заявления и документов, представленных исполнителем коммунальных услуг для получения компенсации части платы граждан за коммунальные услуги, в том числе порядок проверки достоверности содержащихся в них сведений согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

5. Утвердить Порядок и сроки перечисления средств компенсации части платы граждан за коммунальные услуги исполнителям коммунальных услуг согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

6. Утвердить Порядок возврата средств компенсации части платы граждан за коммунальные услуги в случае нарушения условий, установленных при ее предоставлении, согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.

7. Признать утратившим силу постановление главы района от 16.04.2015 № 285-п «О реализации отдельных мер по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги».

8. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на О.В. Крысько, заместителя главы района по оперативному управлению.

9. Постановление вступает в силу после официального обнародования, осуществляемого посредством официального опубликования в периодическом печатном средстве массовой информации для опубликования муниципальных правовых актов органов и должностных лиц местного самоуправления муниципального образования «Партизанский район» «Вестник Партизанского района» и размещения на официальном сайте Партизанского района <https://partizan24.gosuslugi.ru>.

Глава района

А.М. Сластенов

Приложение № 1

Порядок расчета размера компенсации части платы граждан за коммунальные
услуги

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок расчета размера компенсации части платы граждан за коммунальные услуги (далее – Порядок) разработан в соответствии со статьей 2 Закона Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2835 «Об отдельных мерах по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги» и устанавливает процедуру расчета размера компенсации части платы граждан за коммунальные услуги.

1.2. Понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации, нормативными правовыми актами Российской Федерации, регуливающими предоставление коммунальных услуг гражданам, а также Законом Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2835 «Об отдельных мерах по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги».

1.3. Размер субсидии на компенсацию части платы граждан за коммунальные услуги (далее – компенсация) определяется как разница между платой за коммунальные услуги в текущем месяце, рассчитанной по ценам (тарифам) для потребителей, установленным ресурсоснабжающей организацией, региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами на текущий год (далее – плата за коммунальные услуги, рассчитанная по ценам (тарифам), и платой граждан за коммунальные услуги в текущем месяце, рассчитанной с учетом предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании края (далее – предельные индексы).

1.4. Расчет размера компенсации для исполнителя коммунальных услуг осуществляется администрацией Партизанского района (далее – уполномоченный орган местного самоуправления) по формам, разработанным министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края, в соответствии с формулами, указанными в пункте 2 настоящего Порядка, на основании следующей информации:

общей площади жилых помещений, отапливаемых центральным и (или) печным отоплением;

объемов потребления коммунальных услуг, определенных по показаниям приборов учета, а при их отсутствии – исходя из нормативов потребления коммунальных услуг (за исключением коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами);

объемов потребления коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов;

размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги (холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение (в том числе поставка бытового газа в баллонах), отопление (теплоснабжение, в том числе поставка твердого топлива при наличии печного отопления), обращение с твердыми коммунальными отходами в базовом периоде (декабре предыдущего календарного года);

цен (тарифов) ресурсоснабжающих организаций, региональных операторов

по обращению с твердыми коммунальными отходами для группы потребителей «население», установленных в порядке, определенном законодательством Российской Федерации;

численности граждан, постоянно и временно проживающих в жилых помещениях.

Данная информация представляется исполнителем коммунальных услуг при обращении в уполномоченный орган местного самоуправления для получения компенсации согласно пунктам 1, 3 подраздела 2.2 и пунктам 2, 3 подраздела 2.3 Перечня документов, представляемых для получения компенсации части платы граждан за коммунальные услуги, состава сведений в них, требований к оформлению указанных документов, а также порядка их представления.

1.5. Компенсация рассчитывается исходя из неизменности набора и объема потребляемых коммунальных услуг. При этом учитывается изменение объема потребляемых коммунальных услуг, которое обусловлено изменением нормативов накопления твердых коммунальных отходов и нормативов потребления коммунальных услуг, за исключением изменения нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению после 1 января 2015 года, обусловленного переходом от расчета указанного норматива на 12 месяцев к его расчету на период, равный продолжительности отопительного периода.

В случае перехода к расчету за коммунальные услуги с использованием приборов учета объем потребления коммунальных услуг в сравниваемых периодах (месяцах) принимается равным нормативу, действующему в базовом периоде (декабре предыдущего календарного года).

1.6. При расчете компенсации не подлежит учету разница в размере платежей, возникающая вследствие:

изменения набора коммунальных услуг;

изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, которое обусловлено изменением объема потребления коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета коммунальных услуг;

изменения объемов предоставления гражданам субсидий, предусмотренных статьей 159 Жилищного кодекса Российской Федерации, и мер социальной поддержки по оплате коммунальных услуг, предоставляемой в порядке и на условиях, которые установлены федеральными законами, Законом Красноярского края от 17.12.2004 № 13-2804 «О социальной поддержке населения при оплате жилья и коммунальных услуг», нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципальных образований Красноярского края;

изменения фактических объемов потребления в результате проведения в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», перерасчета размера платы за коммунальные услуги за прошедшие расчетные периоды;

перехода к расчетам за коммунальные услуги с применением дифференцированных по времени суток (установленным периодам времени) цен (тарифов);

применения в соответствии с законодательством Российской Федерации штрафных санкций, повышающих коэффициентов к тарифам и нормативам;

применения дифференцированных по месяцам календарного года нормативов потребления, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации;

перехода после 1 января 2015 года от применения порядка расчета

размера платы за коммунальную услугу по отоплению равномерно за все расчетные месяцы календарного года к применению порядка расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению на период, равный продолжительности отопительного периода.

1.7. При расчете размера компенсации объем потребления коммунальных услуг, численность граждан, постоянно и временно проживающих в жилых помещениях, и общая площадь жилых помещений в сравниваемых периодах (месяцах) приводятся к единому значению базового периода (декабрь предыдущего календарного года).

1.8. В случае установления социальных норм потребления коммунальных услуг объемы потребления коммунальных услуг определяются исходя из социальных норм потребления коммунальных услуг.

1.9. Расчет компенсации администрацией Партизанского района производится исполнителям коммунальных услуг сроком на двенадцать месяцев текущего года. При подаче исполнителем коммунальных услуг заявления в уполномоченный орган местного самоуправления в месяце, следующем за месяцами текущего года, в которых плата за коммунальные услуги, рассчитанная по ценам (тарифам), превышает плату за коммунальные услуги, рассчитанную с учетом предельного индекса, расчет размера компенсации производится с учетом этих месяцев в соответствии с формулами, указанными в пунктах 2.1 – 2.3 Порядка.

2. Расчет размера компенсации части платы граждан за коммунальные услуги для исполнителя коммунальных услуг

2.1. Расчет размера компенсации части платы граждан за коммунальные услуги для исполнителя коммунальных услуг определяется по формуле:

$$R_i = (П_i - П_{2i}) \times 12,$$

где:

R_i – размер компенсации части платы граждан за коммунальные услуги для исполнителя коммунальных услуг на двенадцать месяцев текущего года;

$П_i$ – плата за коммунальные услуги граждан, проживающих в многоквартирных домах (жилых домах), в каждом месяце текущего календарного года, рассчитанная по ценам (тарифам) для потребителей, установленным ресурсоснабжающей организацией на текущий год в порядке, определенном законодательством, и объему потребляемых коммунальных услуг, определенному по показаниям приборов учета, а при их отсутствии – исходя из нормативов потребления коммунальных услуг;

$П_{2i}$ – плата за коммунальные услуги граждан, проживающих в многоквартирных домах (жилых домах), в каждом месяце текущего календарного года.

2.2. Расчет $П_i$ осуществляется по формуле:

$$П_i = П_{инпу} + П_{ипу},$$

где:

$П_{инпу}$ – плата за коммунальные услуги граждан, проживающих в многоквартирных домах (жилых домах), в каждом месяце текущего календарного года, рассчитанная по ценам (тарифам) для потребителей, установленным ресурсоснабжающей организацией на текущий год в порядке, определенном законодательством, и объему потребляемых коммунальных услуг, определенному

исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, определяемая по формуле:

$$\Pi_{\text{ипу}} = \sum_{k=1}^s ((N_k \times T_k \times S_{\text{потреб}}) + (N_k \times T_k \times Ч_{\text{потреб}})),$$

где:

s – количество видов коммунальных услуг;

k – виды коммунальных услуг;

N_k – норматив потребления на соответствующий k-й вид коммунальной услуги;

T_k – цена (тариф) с учетом надбавки к цене (тарифу) на соответствующий k-й вид коммунального ресурса;

$S_{\text{потреб}}$ – площадь жилого помещения, используемая при расчетах платежей за отопление (централизованное или печное) (кв. метров);

$Ч_{\text{потреб}}$ – численность граждан, зарегистрированных в жилом помещении, используемая при расчетах платежей за услуги холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения и электроснабжения;

$\Pi_{\text{ипу}}$ – плата за коммунальные услуги граждан, проживающих в многоквартирных домах (жилых домах), в каждом месяце текущего календарного года, рассчитанная по ценам (тарифам) для потребителей, установленным ресурсоснабжающей организацией на текущий год в порядке, определенном законодательством, и объему потребляемых коммунальных услуг, определенному по показаниям приборов учета, определяемая по формуле:

$$\Pi_{\text{ипу}} = \sum_{k=1}^s T_k \times V_k,$$

где:

V_k – объем потребления k-й коммунальной услуги, оказанной потребителю по данным приборов учета.

2.3. Расчет Π_{2i} осуществляется по формуле:

$$\Pi_{2i} = \Pi_{1i} \times \text{ИН}_i,$$

где:

Π_{1i} – плата за коммунальные услуги граждан, проживающих в многоквартирных домах (жилых домах), в декабре предыдущего календарного года;

ИН_i – предельный индекс, утвержденный Губернатором Красноярского края для соответствующего муниципального образования в соответствии с основами формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации, установленными Правительством Российской Федерации.

Приложение № 2
к постановлению главы района
от 19.06.2024 № 344-п

Условия предоставления компенсации части платы граждан за коммунальные услуги

1. Общие положения

1.1. Настоящие Условия предоставления компенсации части платы граждан за коммунальные услуги (далее – Условия) разработаны в соответствии со статьей 2 Закона Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2835 «Об отдельных мерах по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги» и определяют условия предоставления компенсации части платы граждан за коммунальные услуги исполнителям коммунальных услуг.

1.2. Понятия, используемые в настоящих Условиях, применяются в значениях, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации, нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулиющими предоставление коммунальных услуг гражданам, а также Законом Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2835 «Об отдельных мерах по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги» (далее – Закон края № 7-2835).

1.3. Субсидия на компенсацию части платы граждан за коммунальные услуги (далее – компенсация) с учетом предельного индекса предоставляется исполнителям коммунальных услуг, оказывающим коммунальные услуги:

а) собственникам и нанимателям жилых помещений по договорам социального найма, нанимателям жилых помещений по договорам найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, арендаторам жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда, нанимателям жилых помещений по договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, членам жилищного кооператива в многоквартирных домах, в которых собственниками помещений выбран и реализуется способ управления многоквартирным домом управляющей организацией и (или) товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;

б) собственникам жилых домов или лицам, зарегистрированным по месту жительства в таких жилых домах в установленном законодательством порядке;

в) собственникам жилых помещений многоквартирного дома, осуществляющим непосредственное управление таким домом, либо нанимателям жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах, собственники помещений которых осуществляют непосредственное управление такими домами.

1.4. Компенсация с учетом предельного индекса не предоставляется исполнителям коммунальных услуг, предоставляющих коммунальные услуги населению и заключивших договоры теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения с ресурсоснабжающими организациями, оказывающими услуги в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения, и получившими компенсацию выпадающих доходов, возникших в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию (мощность) и горячую воду.

2. Условия предоставления компенсации части платы граждан за коммунальные услуги

2.1. Компенсация предоставляется исполнителям коммунальных услуг при соблюдении следующих условий:

плата граждан за коммунальные услуги в текущем месяце, рассчитанная с применением предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании (далее – предельный индекс), не превышает плату граждан за коммунальные услуги в базовом периоде (декабрь предыдущего года);

исполнителями коммунальных услуг обеспечивается целевое использование средств компенсации;

исполнитель коммунальных услуг – ресурсоснабжающая организация, оказывающая услуги в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения, не должен получать компенсацию выпадающих доходов, возникших в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию (мощность) и горячую воду в части компонента на тепловую энергию;

исполнители коммунальных услуг на дату подачи заявления о предоставлении компенсации, предусмотренного в подразделе 2.1 Перечня документов, представляемых для получения компенсации части платы граждан за коммунальные услуги, состава сведений в них, требований к оформлению указанных документов, а также порядка их представления, должны соответствовать следующим требованиям:

отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах (в случае если такое требование предусмотрено правовым актом органа местного самоуправления, устанавливающим порядок предоставления компенсации);

отсутствие просроченной задолженности по возврату в местный бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных, в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед местным бюджетом (в случае если такое требование предусмотрено правовым актом органа местного самоуправления, устанавливающего порядок предоставления компенсации);

исполнитель коммунальных услуг – юридическое лицо не должен находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства, а исполнитель коммунальных услуг – индивидуальный предприниматель не должен прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя (в случае если такое требование предусмотрено правовым актом органа местного самоуправления, устанавливающего порядок предоставления компенсации);

исполнитель коммунальных услуг не должен являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

исполнитель коммунальных услуг не должен получать средства из краевого бюджета, местного бюджета в соответствии с иными нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами в целях возмещения недополученных доходов и (или) финансового обеспечения (возмещения) затрат, возникающих в связи применением предельного индекса при оказании коммунальных услуг.

Исполнителями коммунальных услуг, указанными в подразделе 2.2 Перечня документов, представляемых для получения компенсации части платы граждан за коммунальные услуги, состава сведений в них, требований к оформлению указанных документов, а также порядка их представления, целевое использование средств компенсации обеспечивается путем направления полученных средств компенсации ресурсоснабжающим организациям, региональным операторам по обращению с твердыми коммунальными отходами в

объеме средств согласно решению о предоставлении компенсации, принятому уполномоченным органом местного самоуправления.

Исполнителями коммунальных услуг, указанными в пункте 2.3 Перечня документов, представляемых для получения компенсации части платы граждан за коммунальные услуги, состава сведений в них, требований к оформлению указанных документов, а также порядка их представления, целевое использование средств компенсации обеспечивается путем направления полученных средств компенсации на регулируемые виды деятельности в объеме средств согласно решению о предоставлении компенсации, принятому уполномоченным органом местного самоуправления.

2.2. Соблюдение условий предоставления компенсации, предусмотренных в пункте 2.1 настоящих Условий, осуществляется исполнителями коммунальных услуг.

2.2.1. Исполнители коммунальных услуг рассчитывают плату граждан за коммунальные услуги с учетом предельного индекса и сумму компенсации. Сумма компенсации указывается исполнителем коммунальных услуг в платежном документе для внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги (далее – квитанция) отдельно по каждой коммунальной услуге и в целом по квитанции.

Рекомендованная форма квитанции утверждена приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.01.2018 № 43/пр «Об утверждении примерной формы платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг».

В случае если в соответствии с жилищным законодательством исполнителями коммунальных услуг выступают несколько лиц, из указанных в абзаце втором пункта 3 статьи 2 Закона края № 7-2835, компенсация части платы граждан за коммунальные услуги производится исполнителю коммунальных услуг, предоставляющему коммунальную услугу, плата за которую в общей сумме платежей за коммунальные услуги имеет наибольший удельный вес.

При этом оплата коммунальных услуг, предоставленных иными исполнителями коммунальных услуг, осуществляется в полном объеме за счет потребителей коммунальных услуг в пределах платы, рассчитанной с применением предельного индекса.

2.2.2. Исполнители коммунальных услуг обеспечивают целевое использование средств компенсации.

Исполнители коммунальных услуг, указанные в подразделе 2.2 Перечня документов, представляемых для получения компенсации части платы граждан за коммунальные услуги, состава сведений в них, требований к оформлению указанных документов, а также порядка их представления, ежеквартально представляют в администрацию Партизанского района информацию о целевом использовании средств компенсации части платы граждан за коммунальные услуги в сроки и по форме, определенные пунктом 2.3 Порядка и сроков перечисления средств компенсации части платы граждан за коммунальные услуги исполнителям коммунальных услуг.

2.2.3. Исполнители коммунальных услуг по итогам года предоставляют в администрацию Партизанского района отчет о фактическом размере компенсации с представлением документов, подтверждающих объемы предоставленных коммунальных услуг за отчетный год по формам, утвержденным министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края, в соответствии с формулами, указанными в пункте 2 Порядка расчета размера компенсации части платы граждан за коммунальные услуги.

Приложение № 3
к постановлению главы района
от 19.06.2024 № 344-п

Перечень документов, представляемых для получения компенсации части платы граждан за коммунальные услуги, состав сведений в них, требования к оформлению указанных документов, а также порядок их представления

1. Общие положения

1.1. Настоящий Перечень документов, представляемых для получения компенсации части платы граждан за коммунальные услуги, состав сведений в них, требования к оформлению указанных документов, а также порядок их представления (далее – Порядок) разработан в соответствии со статьей 3 Закона Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2835 «Об отдельных мерах по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги» и устанавливает перечень документов, представляемых для получения компенсации части платы граждан за коммунальные услуги, состав сведений в них, требования к оформлению указанных документов, а также порядок их представления.

1.2. Понятия, используемые в настоящем Перечне, применяются в значениях, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации, нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими предоставление коммунальных услуг гражданам, а также Законом Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2835 «Об отдельных мерах по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги».

2. Перечень документов, представляемых исполнителями коммунальных услуг для получения компенсации части платы граждан за коммунальные услуги, состав сведений в них, требования к их оформлению, порядок их представления

2.1. Для получения субсидии на компенсацию части платы граждан за коммунальные услуги (далее – компенсация) исполнители коммунальных услуг подают в администрацию Партизанского района (далее – уполномоченный орган местного самоуправления) по месту нахождения исполнителя коммунальных услуг или по месту предоставления коммунальных услуг в случае, если местом нахождения исполнителя коммунальных услуг является другой населенный пункт (муниципальное образование), заявление по форме согласно приложению к Перечню с приложением документов, указанных в подразделе 2.2, пункте 2.2.1, подразделе 2.3, пункте 2.3.1 Перечня.

2.2. Исполнители коммунальных услуг: управляющая организация, товарищество собственников жилья, жилищный кооператив, жилищно-строительный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив, для получения компенсации представляют в уполномоченный орган местного самоуправления следующие документы:

1) реестр многоквартирных домов, содержащий адрес, общую площадь жилых помещений, численность граждан, постоянно и временно проживающих в жилых помещениях, информацию о фактических объемах коммунальных ресурсов, предоставленных по показаниям приборов учета в базовом периоде (декабре предыдущего календарного года), наименование ресурсоснабжающих организаций, региональных операторов по обращению с твердыми

коммунальными отходами с указанием вида предоставляемого коммунального ресурса или коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, реквизиты документа, на основании которого управляющая организация, товарищество собственников жилья, жилищный кооператив, жилищно-строительный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив осуществляет управление многоквартирным домом;

2) копии учредительных документов, заверенные в установленном порядке (представляются управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами, жилищно-строительными кооперативами или иными специализированными потребительскими кооперативами);

3) предварительный расчет размера компенсации, выполненный по формам, разработанным министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края в соответствии с Порядком расчета размера компенсации части платы граждан за коммунальные услуги;

4) копии договоров, заключенных исполнителем коммунальных услуг с ресурсоснабжающими организациями, на поставку коммунальных ресурсов, в целях обеспечения предоставления коммунальных услуг;

5) копии договоров, заключенных исполнителем коммунальных услуг с региональными операторами по обращению с твердыми коммунальными отходами о предоставлении коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами;

2.2.1. Исполнители коммунальных услуг, перечисленные в подразделе 2.2 Перечня, для получения компенсации вправе по собственной инициативе представить в уполномоченный орган местного самоуправления следующие документы:

1) копию лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, заверенную в установленном порядке (представляется управляющими организациями);

2) копию выписки из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданной территориальными налоговыми органами, подведомственной Федеральной налоговой службе организацией, уполномоченной на предоставление государственной услуги, не ранее тридцати рабочих дней до дня подачи заявления, заверенную в установленном порядке;

3) справку об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов по состоянию на дату подачи заявления о предоставлении компенсации (в случае если соответствующее требование к исполнителю коммунальных услуг предусмотрено правовым актом органа местного самоуправления, устанавливающего порядок предоставления компенсации).

В случае если исполнители коммунальных услуг не представили по собственной инициативе документы, указанные в настоящем пункте, уполномоченный орган местного самоуправления посредством межведомственного запроса, в том числе в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, запрашивает и получает:

документы, указанные в подпунктах 1, 2 настоящего пункта;

сведения о наличии (отсутствии) у исполнителя коммунальных услуг задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по

которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации (в случае если соответствующее требование к исполнителю коммунальных услуг предусмотрено правовым актом органа местного самоуправления, устанавливающего порядок предоставления компенсации).

2.3. Исполнители коммунальных услуг – ресурсоснабжающие организации, региональные операторы по обращению с твердыми коммунальными отходами, индивидуальные предприниматели, представляют в администрацию Партизанского района документы для получения компенсации в случае предоставления коммунальных услуг гражданам, которые являются:

собственниками жилых домов или лицами, зарегистрированными по месту жительства в таких жилых домах в установленном законодательством порядке, либо нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в жилых домах;

собственниками жилых помещений многоквартирного дома, осуществляющими непосредственное управление таким домом, либо нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, собственники помещений которого осуществляют непосредственное управление таким домом, либо лицами, зарегистрированными по месту жительства в установленном законодательством порядке в жилых помещениях многоквартирного дома, собственники помещений которого осуществляют непосредственное управление таким домом;

собственниками жилых помещений многоквартирного дома, либо нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, либо лицами, зарегистрированными по месту жительства в установленном законодательством порядке в жилых помещениях многоквартирного дома до истечения сроков действия договоров, заключенных с ресурсоснабжающими организациями, индивидуальными предпринимателями, предоставляющими коммунальные услуги до дня вступления в силу Федерального закона от 29.06.2015 № 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в том числе при непосредственной форме управления или до отказа одной из сторон от исполнения таких договоров;

собственниками жилых помещений многоквартирного дома при принятии решения о сохранении порядка предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги (ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг), действовавшего до принятия решения об изменении способа управления многоквартирным домом или о выборе управляющей организации, либо нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, либо лицами, зарегистрированными по месту жительства в установленном законодательством порядке в жилых помещениях многоквартирного дома, собственники помещений которого приняли такое решение;

собственниками жилых помещений многоквартирного дома, либо нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, либо лицами, зарегистрированными по месту жительства в установленном законодательством порядке в жилых помещениях многоквартирного дома при наступлении условий, предусмотренных подпунктом

«а» пункта 30 Правил, обязательных при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14.02.2012 № 124;

собственниками либо нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, либо лицами, зарегистрированными по месту жительства в установленном законодательством порядке в жилых помещениях многоквартирного дома, в котором собственниками жилых помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом;

собственниками либо нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, либо лицами, зарегистрированными по месту жительства в установленном законодательством порядке в жилых помещениях многоквартирного дома, до даты начала поставки коммунального ресурса по договору о приобретении коммунального ресурса, заключенного управляющей организацией с ресурсоснабжающей организацией или договору о предоставлении коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, заключенного управляющей организацией с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами;

собственниками либо нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, либо лицами, зарегистрированными по месту жительства в установленном законодательством порядке в жилых помещениях многоквартирного дома, принявшими решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, соответственно договора на поставку коммунального ресурса с ресурсоснабжающей организацией и (или) договора на оказание услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Исполнители коммунальных услуг, указанные в настоящем подразделе, представляют в уполномоченный орган местного самоуправления следующие документы:

1) копии учредительных документов, заверенные в установленном порядке (представляются ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами);

2) реестр жилых и многоквартирных домов, содержащий адрес, общую площадь жилых помещений, количество граждан, зарегистрированных в установленном порядке в жилых помещениях, информацию о фактических объемах коммунальных ресурсов, предоставленных по показаниям приборов учета в базовом периоде (декабре предыдущего календарного года);

3) предварительный расчет размера компенсации, выполненный по формам, разработанным министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края в соответствии с Порядком расчета размера компенсации части платы граждан за коммунальные услуги.

2.3.1. Исполнители коммунальных услуг, перечисленные в подразделе 2.3 Перечня, для получения компенсации вправе по собственной инициативе представить в уполномоченный орган местного самоуправления следующие документы:

1) юридические лица:

а) копию выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, выданной территориальными налоговыми органами, подведомственной Федеральной налоговой службе организацией, уполномоченной на предоставление государственной услуги, не ранее тридцати рабочих дней до дня подачи заявления, заверенную в установленном порядке;

б) справку об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов по состоянию на дату подачи заявления о предоставлении компенсации (в случае если соответствующее требование к исполнителю коммунальных услуг предусмотрено правовым актом органа местного самоуправления, устанавливающего порядок предоставления компенсации);

2) индивидуальные предприниматели:

а) копию выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданной территориальными налоговыми органами, подведомственной Федеральной налоговой службе организацией, уполномоченной на предоставление государственной услуги, не ранее тридцати рабочих дней до дня подачи заявления, заверенную в установленном порядке;

б) справку об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов по состоянию на дату подачи заявления о предоставлении компенсации (в случае если соответствующее требование к исполнителю коммунальных услуг предусмотрено правовым актом органа местного самоуправления, устанавливающего порядок предоставления компенсации).

В случае если исполнители коммунальных услуг не представили по собственной инициативе документы, указанные в настоящем пункте, уполномоченный орган местного самоуправления посредством межведомственного запроса, в том числе в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, запрашивает и получает:

сведения о наличии (отсутствии) у исполнителя коммунальных услуг задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации (в случае если соответствующее требование к исполнителю коммунальных услуг предусмотрено правовым актом органа местного самоуправления, устанавливающего порядок предоставления компенсации).

2.4. Копии документов, перечисленных в подразделе 2.2, пункте 2.2.1, подразделе 2.3, пункте 2.3.1 Перечня, исполнители коммунальных услуг представляют в уполномоченный орган местного самоуправления на бумажном носителе лично либо направляют почтовым отправлением с уведомлением о вручении или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с Федеральным законом от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», или с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Федеральный закон № 63-ФЗ), или краевого портала государственных и муниципальных услуг.

В случае представления документов, предусмотренных настоящим подразделом, в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, уполномоченный орган местного

самоуправления в течение 2 рабочих дней со дня регистрации заявления проводит процедуру проверки действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, с использованием которой подписан электронный документ.

Проверка усиленной квалифицированной электронной подписи может осуществляться уполномоченным органом местного самоуправления самостоятельно с использованием имеющихся средств электронной подписи или средств информационной системы головного удостоверяющего центра, которая входит в состав инфраструктуры, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие действующих и создаваемых информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг (функций). Проверка усиленной квалифицированной электронной подписи также может осуществляться с использованием средств информационной системы аккредитованного удостоверяющего центра.

В случае если в результате проверки действительности усиленной квалифицированной электронной подписи будет выявлено несоблюдение установленных условий признания ее действительности, уполномоченный орган местного самоуправления в течение 3 дней со дня завершения проведения такой проверки принимает решение об отказе в приеме к рассмотрению представленных документов и направляет получателю компенсации уведомление об отказе в электронной форме с указанием пунктов статьи 11 Федерального закона № 63-ФЗ, которые послужили основанием для принятия указанного решения.

Приложение
к Перечню документов, представляемых для получения
компенсации части платы граждан за коммунальные
услуги, составу сведений в них, требованиями к
оформлению указанных документов, а также порядку
их представления

Главе Партизанского района

_____ (ФИО)

руководителя исполнителя коммунальных услуг

_____ (ФИО руководителя исполнителя коммунальных услуг)

Адрес: _____

Телефон: _____

Заявление о предоставлении компенсации части платы граждан за коммунальные услуги в форме субсидий исполнителям коммунальных услуг

В соответствии с Законом Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2835 «Об отдельных мерах по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги» прошу рассмотреть документы для принятия решения о компенсации части платы граждан за коммунальные услуги исполнителю коммунальных услуг

_____ (наименование исполнителя коммунальных услуг)

В случае принятия решения о предоставлении компенсации прошу ее перечислять _____ на _____ расчетный _____ счет

(наименование исполнителя коммунальных услуг)
№ _____, в _____,
(наименование банка)
БИК _____, корсчет № _____.
Приложение: на ___ л. в ___ экз.

Заявитель _____
(ФИО руководителя исполнителя коммунальных услуг) (подпись)

(дата)

Приложение № 4
к постановлению главы района
от 19.06.2024 № 344-п

Порядок рассмотрения заявления и документов, представленных исполнителем коммунальных услуг для получения компенсации части платы граждан за коммунальные услуги, в том числе порядок проверки достоверности содержащихся в них сведений

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок рассмотрения заявления и документов, представленных исполнителем коммунальных услуг для получения субсидии на компенсацию части платы граждан за коммунальные услуги, в том числе порядок проверки достоверности содержащихся в них сведений (далее – Порядок), разработан в соответствии со статьей 3 Закона Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2835 «Об отдельных мерах по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги».

1.2. Понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации, нормативными правовыми актами Российской Федерации, регуливающими предоставление коммунальных услуг гражданам, а также Законом Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2835 «Об отдельных мерах по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги».

2. Порядок рассмотрения заявления и документов, представленных исполнителем коммунальных услуг для получения компенсации части платы граждан за коммунальные услуги, в том числе порядок проверки достоверности содержащихся в них сведений

2.1. Исполнители коммунальных услуг для получения субсидии на компенсацию части платы граждан за коммунальные услуги (далее – компенсация) в течение текущего финансового года, но не позднее 1 ноября текущего финансового года, представляют в администрацию Партизанского района заявления и документы, указанные в подразделе 2.2, пункте 2.2.1, подразделе 2.3, пункте 2.3.1 Перечня документов, представляемых для получения компенсации части платы граждан за коммунальные услуги, состава сведений в них, требований к оформлению указанных документов, а также порядка их представления.

В случае включения исполнителей коммунальных услуг, перечисленных в

подразделе 2.2 Перечня документов, представляемых для получения компенсации части платы граждан за коммунальные услуги, состава сведений в них, требований к оформлению указанных документов, а также порядка их представления в реестр лицензий Красноярского края после 1 ноября текущего финансового года исполнители коммунальных услуг представляют в администрацию Партизанского района заявление и документы, указанные в абзаце первом настоящего подраздела, не позднее 10 декабря текущего финансового года.

2.2. Администрация Партизанского района в течение двадцати рабочих дней со дня получения от исполнителя коммунальных услуг заявления и документов, указанных в подразделе 2.2, пункте 2.3.1 Перечня документов, представляемых для получения компенсации части платы граждан за коммунальные услуги, состава сведений в них, требований к оформлению указанных документов, а также порядка их представления, рассматривает их на предмет:

соблюдения исполнителем коммунальных услуг Условий предоставления компенсации части платы граждан за коммунальные услуги;

соответствия представленных заявления и документов требованиям, установленным в подразделе 2.2, пункте 2.3.1 Перечня документов, представляемых для получения компенсации части платы граждан за коммунальные услуги, состава сведений в них, требований к оформлению указанных документов, а также порядка их представления.

2.3. По итогам рассмотрения заявления и документов, указанных в подразделе 2.2, пункте 2.2.1, подразделе 2.3, пункте 2.3.1 Перечня документов, представляемых для получения компенсации части платы граждан за коммунальные услуги, состава сведений в них, требований к оформлению указанных документов, а также порядка их представления, администрация Партизанского района в срок, установленный в подразделе 2.2 Порядка:

проверяет предварительный расчет размера компенсации по исполнителям коммунальных услуг;

принимает решение о предоставлении или об отказе в предоставлении компенсации по основаниям, предусмотренным пунктом 5 статьи 3 Закона Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2835 «Об отдельных мерах по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги».

2.4. В решении о предоставлении компенсации исполнителям коммунальных услуг указываются: размер компенсации и период, в течение которого должна производиться компенсация в соответствии с требованиями пункта 1.9 Порядка расчета размера компенсации части платы граждан за коммунальные услуги, наименование исполнителя коммунальных услуг, которому предоставляется компенсация.

2.5. В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидий администрация Партизанского района в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения направляет исполнителю коммунальных услуг способом, указанным им в заявлении, решение об отказе в предоставлении субсидий с указанием оснований отказа.

2.6. Исполнитель коммунальных услуг в случае устранения обстоятельств, послуживших основанием для отказа в предоставлении компенсации, вправе в установленном порядке повторно обратиться в администрацию Партизанского района для получения компенсации в срок не позднее тридцати календарных дней с даты получения уведомления об отказе в предоставлении компенсации с представлением заявления и документов, указанных в подразделе 2.2, пункте 2.3.1 Перечня документов, представляемых для получения компенсации части

платы граждан за коммунальные услуги, состава сведений в них, требований к оформлению указанных документов, а также порядка их представления, используя способы подачи документов, предусмотренные подразделом 2.5 Перечня документов, представляемых для получения компенсации части платы граждан за коммунальные услуги, состава сведений в них, требований к оформлению указанных документов, а также порядка их представления.

2.7. В течение пяти рабочих дней с даты принятия решения о предоставлении компенсации исполнителям коммунальных услуг администрация Партизанского района уведомляет указанных лиц о принятом решении, способом, указанным исполнителем коммунальных услуг в заявлении.

2.8. Администрация Партизанского района на основании данных, представляемых исполнителями коммунальных услуг в сроки и по форме, определенные пунктом 2.3 Порядка и сроков перечисления средств компенсации части платы граждан за коммунальные услуги исполнителям коммунальных услуг, в течение трех рабочих дней с момента их представления вносит изменения в решение о предоставлении компенсации исполнителям коммунальных услуг.

2.8.1. Основаниями внесения изменений в решение о предоставлении компенсации исполнителям коммунальных услуг, указанным в подразделе 2.2 Перечня документов, представляемых для получения компенсации части платы граждан за коммунальные услуги, состава сведений в них, требований к оформлению указанных документов, порядка их представления являются:

отклонение суммы перечисленных средств компенсации из бюджета Партизанского района от потребности в средствах компенсации с учетом неизменного набора и объема потребляемых коммунальных услуг;

отклонение суммы перечисленных средств компенсации из бюджета Партизанского района от суммы перечисленных средств компенсации исполнителем коммунальных услуг ресурсоснабжающим организациям, региональным операторам по обращению с твердыми коммунальными отходами.

2.8.2. Основанием внесения изменений в решение о предоставлении компенсации исполнителям коммунальных услуг, указанным в подразделе 2.3 Перечня документов, представляемых для получения компенсации части платы граждан за коммунальные услуги, состава сведений в них, требований к оформлению указанных документов, порядка их представления является отклонение суммы перечисленных средств компенсации из бюджета Партизанского района от потребности в средствах компенсации с учетом неизменного набора и объема потребляемых коммунальных услуг.

Приложение № 5
к постановлению главы района
от 19.06.2024 № 344-п

Порядок и сроки перечисления средств компенсации части платы граждан
за коммунальные услуги исполнителям коммунальных услуг

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок и сроки перечисления средств субсидии на компенсацию части платы граждан за коммунальные услуги исполнителям коммунальных услуг (далее – Порядок) разработан в соответствии со статьей 3 Закона Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2835 «Об отдельных мерах по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги» и устанавливают процедуру и сроки перечисления администрацией Партизанского

района субсидии на компенсацию части платы граждан за коммунальные услуги исполнителям коммунальных услуг (с учетом территориальных особенностей, связанных с ограниченным сроком завоза топлива в муниципальные образования, расположенные в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях с ограниченными сроками завоза грузов).

1.2. Понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации, нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулиющими предоставление коммунальных услуг гражданам, а также Законом Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2835 «Об отдельных мерах по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги».

Перечисление средств субсидии на компенсацию части платы граждан за коммунальные услуги исполнителям коммунальных услуг (далее – компенсация) осуществляет администрация Партизанского района на основании принятого ей решения о предоставлении компенсации.

1.3. Администрация Партизанского района перечисляет средства компенсации исполнителям коммунальных услуг с учетом территориальных особенностей в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета Партизанского района.

2. Порядок и сроки перечисления средств компенсации части платы граждан за коммунальные услуги исполнителям коммунальных услуг

2.1. Перечисление средств компенсации исполнителям коммунальных услуг осуществляется на основании решения администрации Партизанского района о предоставлении компенсации и соглашения о предоставлении компенсации, заключенного между администрацией Партизанского района и исполнителем коммунальных услуг по форме согласно приложению № 2 к Порядку.

Соглашение о предоставлении компенсации заключается в течение десяти рабочих дней с даты принятия администрацией Партизанского района решения о предоставлении компенсации.

2.2. Перечисление средств компенсации исполнителям коммунальных услуг осуществляется администрацией Партизанского района в срок до двадцатого числа месяца, следующего за отчетным, в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета муниципального района на расчетные счета исполнителей коммунальных услуг, открытые в российских кредитных организациях. Перечисление средств компенсации за декабрь текущего финансового года осуществляется не позднее 20 декабря текущего финансового года.

2.3. Исполнители коммунальных услуг, указанные в подраздел 2.2 Перечня документов, представляемых для получения компенсации части платы граждан за коммунальные услуги, состава сведений в них, требований к оформлению указанных документов, а также порядка их представления, ежеквартально в срок до десятого числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляют в администрацию Партизанского района данные по разделам 1, 2 информации о целевом использовании и потребности в компенсации и по форме согласно приложению № 1 к Порядку.

Исполнители коммунальных услуг, указанные в подразделе 2.3 Перечня документов, представляемых для получения компенсации части платы граждан за коммунальные услуги, состава сведений в них, требований к оформлению указанных документов, а также порядка их представления, ежеквартально в срок до десятого числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляют в администрацию Партизанского района данные по разделу 2 информации о

целевом использовании и потребности в компенсации.

К данным раздела 1 информации о целевом использовании и потребности в компенсации исполнители коммунальных услуг прилагают копии платежных поручений, подтверждающих направление исполнителями коммунальных услуг, указанными в подразделе 2.2 Перечня документов, представляемых для получения компенсации части платы граждан за коммунальные услуги, состава сведений в них, требований к оформлению указанных документов, а также порядка их представления, средств ресурсоснабжающим организациям в объеме согласно решению, принятому администрацией Партизанского района, о предоставлении компенсации. Копии платежных поручений заверяются руководителем исполнителя коммунальных услуг, в случае, если исполнителем коммунальных услуг является индивидуальный предприниматель, копии платежных поручений подписывает исполнитель коммунальных услуг.

В случае возникновения разницы между перечисленными средствами субсидии из бюджета Партизанского района исполнителю коммунальных услуг (далее – перечисленные средства из бюджета) и перечисленными средствами субсидии исполнителем коммунальных услуг ресурсоснабжающей организации, региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами исполнители коммунальных услуг, указанные в подразделе 2.2 Перечня документов, представляемых для получения компенсации части платы граждан за коммунальные услуги, состава сведений в них, требований к оформлению указанных документов, а также порядка их представления, указывают причины образовавшейся разницы между перечисленными средствами из бюджета и перечисленными средствами субсидии исполнителем коммунальных услуг ресурсоснабжающей организации, региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами.

К данным раздела 2 информации о целевом использовании и потребности в компенсации прикладывается расчет потребности в средствах субсидии на компенсацию части платы граждан за коммунальные услуги с учетом неизменного набора и объема потребляемых коммунальных услуг за отчетный период.

В случае возникновения разницы между перечисленными средствами субсидии из бюджета Партизанского района исполнителю коммунальных услуг (далее – перечисленные средств из бюджета) и потребностью в средствах субсидии с учетом неизменного набора и объема потребляемых коммунальных услуг (далее – потребность) исполнители коммунальных услуг, указанные в подразделах 2.2, 2.3 Перечня документов, представляемых для получения компенсации части платы граждан за коммунальные услуги, состава сведений в них, требований к оформлению указанных документов, а также порядка их представления, указывают причины образовавшейся разницы между перечисленными средствами из бюджета и потребностью.

На основании информации о целевом использовании и потребности в компенсации за четвертый квартал исполнители коммунальных услуг осуществляют возврат остатка неиспользованных субсидий или средств субсидий, использованных не по целевому назначению, в бюджет Партизанского района, из которого получена субсидия, в срок до тридцатого января года, следующего за отчетным годом.

2.4. Администрация Партизанского района перечисляет средства компенсации исполнителям коммунальных услуг с учетом информации, указанной в подразделе 2.3 настоящего Порядка, при условии целевого использования средств компенсации, полученных в отчетном квартале.

2.4.1. При не подтверждении исполнителями коммунальных услуг целевого использования средств компенсации дальнейшее перечисление средств

компенсации администрацией Партизанского района исполнителям коммунальных услуг не производится.

2.4.2. Перечисление средств компенсации осуществляется в течение пятнадцати рабочих дней со дня поступления в администрацию Партизанского района документов, подтверждающих целевое использование средств компенсации, с учетом размера средств компенсации за период, в котором перечисление средств компенсации не осуществлялось.

2.4.3. Исполнители коммунальных услуг возвращают средства компенсации в бюджет Партизанского района в объеме средств компенсации, целевое использование которых не подтверждено.

Приложение № 1
к Порядку и срокам перечисления
средств компенсации части платы
граждан за коммунальные услуги
исполнителям коммунальных услуг

Информация о целевом использовании и потребности в средствах компенсации части платы граждан за коммунальные услуги за _____ квартал 20 ____ года (нарастающим итогом)

По исполнителю коммунальных услуг

(наименование исполнителя коммунальных услуг)

Раздел 1. Информация о целевом использовании средств компенсации части платы граждан за коммунальные услуги

№ п/п	Наименование ресурсоснабжающей организации	Вид коммунального ресурса	Перечислено средств субсидии и из бюджета Партизанского района исполнителю коммунальных услуг	Перечислено средств субсидии исполнителем коммунальных услуг ресурсоснабжающей организации	№, дата платежного документа, подтверждающего перечисление средств исполнителем коммунальных услуг ресурсоснабжающей организации	рублей	
						Отклонение (+, -), гр. 4 - гр. 5	Пояснение причин отклонения по гр. 7
1	2	3	4	5	6	7	8
	X	X					
1.	Ресурсос		X				

	набжающая организация 1						
2.	Ресурсоснабжающая организация 2		X				
3.	и т.д.		X				
	Итого по ресурсоснабжающим организациям	X					

Руководитель исполнителя коммунальных услуг
М.П.

(подпись)

(ФИО)

ФИО специалиста,
№ телефона

Раздел 2. Информация о потребности в средствах компенсации части платы граждан за коммунальные услуги

рублей

№ п/п	Отчетный период	Остаток средств компенсации на счете исполнителя коммунальных услуг на конец отчетного периода (предыдущего квартала)	Предусмотрено средств согласно решению уполномоченного органа местного самоуправления	Перечислено средств компенсации из бюджета Партизанского района	Потребность в средствах компенсации с учетом неизменного набора и объема потребляемых коммунальных услуг	Отклонение (+, -), гр. 5 - гр. 6	Пояснение причин отклонения по гр. 7
1	2	3	4	5	6	7	8

Примечание: к информации о потребности в средствах компенсации части платы граждан за коммунальные услуги прикладывается расчет, подтверждающий сложившееся отклонение за отчетный период, по форме, установленной уполномоченным органом местного самоуправления.

Руководитель исполнителя коммунальных услуг
М.П.

_____ (подпись)

_____ (ФИО)

ФИО специалиста,
№ телефона

Приложение № 2
к Порядку и срокам перечисления
средств компенсации части платы
граждан за коммунальные услуги
исполнителям коммунальных услуг

Примерная форма соглашения о предоставлении субсидии на компенсацию
части платы граждан за коммунальные услуги

№ _____ от « ____ » _____ 20 ____
(наименование муниципального образования) (дата)

Уполномоченный орган местного самоуправления

(наименование муниципального района),
далее именуемый «Уполномоченный орган», в лице _____
(должность, ФИО)

действующего на основании _____
(Устава, положения и т.д.)

с одной стороны, и исполнитель коммунальных услуг _____
(наименование исполнителя коммунальных услуг)
далее именуемый «Исполнитель коммунальных услуг», в лице _____
(должность, ФИО)

действующего на основании _____
(Устава, положения и т.д.)

с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании решения
уполномоченного органа местного самоуправления о предоставлении
компенсации части платы граждан за коммунальные услуги от
_____ № _____ заключили настоящее соглашение (далее –
Соглашение) о нижеследующем.

1. Предмет Соглашения

1.1. В соответствии с настоящим Соглашением Уполномоченный орган
обязуется предоставить Исполнителю коммунальных услуг субсидию на
компенсацию части платы граждан за коммунальные услуги (далее – субсидия) в
_____ году в размере _____ (_____) рублей,
(сумма прописью)
а Исполнитель коммунальных услуг обязуется принять указанную субсидию.

1.2. Исполнитель коммунальных услуг обязуется обеспечить целевое использование средств субсидии.

Целевое использование средств субсидии – это направление Исполнителем коммунальных услуг полученных средств субсидии ресурсоснабжающим организациям в объеме средств согласно решению о предоставлении компенсации, принятому уполномоченным органом местного самоуправления¹.

1.3. Субсидия предоставляется Исполнителю коммунальных услуг при следующих условиях:

1.3.1. Если плата граждан за коммунальные услуги в текущем месяце, рассчитанная по ценам (тарифам) для потребителей, установленным ресурсоснабжающей организацией на текущий год в порядке, определенном законодательством превышает плату граждан за коммунальные услуги в текущем месяце, рассчитанную с применением предельного индекса, производится компенсация части платы граждан за коммунальные услуги.

¹ Положения пункта 1.2 включаются в Соглашение, заключаемое с Исполнителем коммунальных услуг, который является управляющей организацией, товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом.

1.3.2. С учетом целевого использования средств субсидии, которое подтверждается Исполнителем коммунальных услуг ежеквартально в порядке, установленном нормативными правовыми актами Правительства Красноярского края².

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Уполномоченный орган обязуется:

2.1.1. В пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств местного бюджета на _____ год в соответствии со сводной бюджетной росписью местного бюджета перечислить Исполнителю коммунальных услуг субсидию в размере, предусмотренном настоящим Соглашением, в соответствии с графиком финансирования, являющимся приложением к настоящему Соглашению.

При увеличении бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств местного бюджета на _____ год в соответствии со сводной бюджетной росписью местного бюджета, внести изменение в настоящее Соглашение и график финансирования, являющийся приложением к настоящему Соглашению, и перечислять Исполнителю коммунальных услуг субсидию в размере, указанном в пункте 1.1 настоящего Соглашения.

2.1.2. Выполнять иные обязательства, установленные настоящим Соглашением, Законом Красноярского края 01.12.2014 № 7-2835 «Об отдельных мерах по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги», а также иными нормативными правовыми актами, принятыми во исполнение данного Закона края.

2.2. Уполномоченный орган вправе:

2.2.1. Запрашивать у Исполнителя коммунальных услуг информацию и документы, необходимые для реализации настоящего Соглашения, а также для осуществления контроля за соблюдением Исполнителем коммунальных услуг условий предоставления субсидии.

2.2.2. Осуществлять контроль за исполнением Исполнителем коммунальных услуг условий предоставления субсидии.

2.2.3. Осуществлять иные права, установленные настоящим Соглашением, Законом Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2835 «Об отдельных мерах по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги», а также иными нормативными правовыми актами, принятыми во исполнение данного Закона края.

2.3. Исполнитель коммунальных услуг обязуется:

2.3.1. Соблюдать условия предоставления субсидии, установленные настоящим Соглашением, Законом Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2835 «Об отдельных мерах по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги», а также иными нормативными правовыми актами, принятыми во исполнение данного Закона края.

2.3.2. Обеспечить возврат в доход местного бюджета неиспользованных субсидий в установленном порядке.

2.3.3. Представить Уполномоченному органу ежеквартально в срок до десятого числа месяца, следующего за отчетным кварталом:

²Положения подпункта 1.3.2 включаются в Соглашение, заключаемое с Исполнителем коммунальных услуг, который является управляющей организацией, товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом.

сведения по разделу 1 информации о целевом использовании и потребности в средствах компенсации части платы граждан за коммунальные услуги по форме согласно приложению № 1 к Порядку и срокам перечисления средств компенсации части платы граждан за коммунальные услуги исполнителям коммунальных услуг³;

сведения по разделу 2 информации о целевом использовании и потребности в средствах компенсации части платы граждан за коммунальные услуги по форме согласно приложению № 1 к Порядку и срокам перечисления средств компенсации части платы граждан за коммунальные услуги исполнителям коммунальных услуг.

2.3.4. Представлять по запросу Уполномоченного органа в установленные им сроки информацию и документы, необходимые для осуществления контроля за исполнением условий предоставления субсидии.

2.3.5. Выполнять иные обязательства, установленные настоящим Соглашением, Законом Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2835 «Об отдельных мерах по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги», а также иными нормативными правовыми актами, принятыми во исполнение данного Закона края.

2.4. Исполнитель коммунальных услуг вправе:

2.4.1. Требовать перечисления субсидии на цели, в размере, порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением, при условии выполнения соответствующих обязательств по настоящему Соглашению.

2.4.2. Обращаться к Уполномоченному органу за разъяснениями в связи с исполнением настоящего Соглашения.

2.4.3. Осуществлять иные права, установленные настоящим Соглашением, Законом Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2835 «Об отдельных мерах по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги», а также иными нормативными правовыми актами, принятыми во исполнение данного Закона края.

3. Перечисление субсидии⁴

3.1. Перечисление субсидии Исполнителю коммунальных услуг осуществляется в порядке, предусмотренном Постановлением Правительства Красноярского края от _____ № _____ «О реализации отдельных мер по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги».

3.1.1. Основанием для перечисления средств субсидии является подтверждение целевого использования Исполнителем коммунальных услуг средств субсидии.

3.1.2. При неподтверждении Исполнителями коммунальных услуг целевого использования средств субсидии дальнейшее перечисление средств субсидии Исполнителю коммунальных услуг Уполномоченным органом не осуществляется.

³Положения абзаца второго подпункта 2.3.3 включаются в Соглашение, заключаемое с Исполнителем коммунальных услуг, который является управляющей организацией, товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом.

⁴Раздел 3 включается в Соглашение, заключаемое с Исполнителем коммунальных услуг, который является управляющей организацией, товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом.

3.1.3. Перечисление средств субсидии осуществляется в течение пятнадцати рабочих дней со дня поступления в уполномоченный орган местного самоуправления документов, подтверждающих целевое использование средств субсидии, с учетом размера средств субсидии за период, в котором перечисление средств субсидии не осуществлялось.

3.1.4. Исполнители коммунальных услуг возвращают средства субсидии в бюджет Партизанского района в объеме средств, целевое использование которых не подтверждено.

4. Ответственность Сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Соглашения Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5. Срок действия Соглашения

5.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

5.2. Днем подписания Соглашения считается дата подписания Уполномоченным органом подписанного Исполнителем коммунальных услуг Соглашения.

6. Порядок рассмотрения споров

6.1. Споры (разногласия), возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются ими по возможности путем проведения переговоров с оформлением соответствующих протоколов или иных

документов.

6.2. В случае невозможности урегулирования споры (разногласия) подлежат рассмотрению в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7. Форс-мажор

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Соглашению, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы, возникшей после заключения настоящего Соглашения.

Не являются обстоятельством непреодолимой силы действия третьих лиц, не выполняющих какие-либо обязательства перед Стороной, если данное обстоятельство (действия, бездействие третьих лиц) влияет на исполнение обязательств одной Стороны перед другой.

7.2. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы Сторона, которая в результате наступления указанных обстоятельств не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по настоящему Соглашению, должна в трехдневный срок письменно уведомить об этих обстоятельствах другую Сторону.

7.3. В случае если обстоятельства, указанные в пункте 7.1 настоящего Соглашения, длятся более 30 (тридцати) календарных дней, Стороны должны провести переговоры и решить вопрос о возможности (невозможности) продолжения договорных отношений в рамках настоящего Соглашения.

7.4. Если по мнению Сторон исполнение обязательств может быть продолжено в соответствии с настоящим Соглашением, то Стороны вправе продлить срок исполнения обязательств по настоящему Соглашению путем заключения дополнительного соглашения к настоящему Соглашению.

8. Заключительные положения

8.1. Внесение в Соглашение изменений в связи с изменениями законодательства Российской Федерации осуществляется Уполномоченным органом в одностороннем порядке путем направления Исполнителю коммунальных услуг соответствующего письменного уведомления в месячный срок со дня вступления в силу изменений законодательства Российской Федерации. Внесенные изменения в Соглашение вступают в силу для Сторон со дня, указанного в уведомлении.

8.2. Иные не предусмотренные пунктом 8.1 изменения вносятся в настоящее Соглашение по согласованию Сторон путем оформления дополнительного соглашения.

8.3. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Наименование Уполномоченного органа	Наименование Исполнителя коммунальных услуг
_____	_____
Банковские реквизиты: р/с	Банковские реквизиты: р/с

ИНН
КПП
БИК
ОКАТО

_____/_____

МП

« ____ » _____ 20 ____ г.

ИНН
КПП
БИК
ОКАТО

_____/_____

МП

« ____ » _____ 20 ____ г.

Порядок возврата средств компенсации части платы граждан за коммунальные услуги в случае нарушения условий, установленных при ее предоставлении

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок возврата средств компенсации части платы граждан за коммунальные услуги в случае нарушения условий, установленных при ее предоставлении (далее – Порядок), разработан в соответствии со статьей 3 Закона Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2835 «Об отдельных мерах по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги».

1.2. Понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации, нормативными правовыми актами Российской Федерации, регуливающими предоставление коммунальных услуг гражданам, а также Законом Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2835 «Об отдельных мерах по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги».

2. Порядок возврата средств компенсации части платы граждан за коммунальные услуги в случае нарушения условий, установленных при ее предоставлении

2.1. При нарушении исполнителем коммунальных услуг Условий предоставления компенсации части платы граждан за коммунальные услуги (далее – Условия), а также представления исполнителем коммунальных услуг недостоверных сведений, содержащихся в документах, представленных им для получения субсидий на компенсацию части платы граждан за коммунальные услуги (далее – субсидия), администрация Партизанского района направляет уведомление о возврате в 10-дневный срок средств перечисленных субсидий в бюджет Партизанского района за период, в котором были допущены нарушения Условий. Уведомление направляется заказным письмом через отделения федеральной почтовой связи с уведомлением о вручении.

2.2. Исполнитель коммунальных услуг в течение 10 рабочих дней с момента получения уведомления обязан произвести возврат в бюджет Партизанского района ранее полученных сумм субсидий, указанных в уведомлении, в полном объеме. В случае если исполнитель коммунальных услуг не возвратил субсидии в установленный срок или возвратил не в полном объеме, администрация Партизанского района обращается в суд с заявлением о взыскании перечисленных сумм субсидий в бюджет Партизанского района.